



RECEPCIONES DEFINITIVAS / PARCIALES OTORGADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2.015 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
RECEPCION DEFINITIVA	152/15	03.11.15	NO	CALLE EL PELLIN N°1346, LOTE N°3, MANZANA G	VILLA EL BOSQUE	194,83	VIVIENDA	2	***	JULIO VARAS ESPINOZA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	154/15	09.11.15	NO	CAMINO INTERIOR "EL BOSQUE", PARCELA N°147	CONDOMINIO CAMPOMAR, TUNQUÉN	165,6	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	JUAN CARLOS ALIAGA NAVIA	JOSÉ ZEGERS ALDUNATE	JOSÉ ZEGERS ALDUNATE	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	155/15	12.11.15	NO	CALLE VERACRUZ N°2374, SITIO N°31, MANZANA U	CONDOMINIO VILLA ACAPULCO I	141,34	VIVIENDA	2	***	FABIOLA LAGOS ORDENES	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	157/15	18.11.15	NO	CALLE CARABINEROS DE CHILE N°2300 (EX EL RETAMO) ESQ. EL PINAR S/N, SITIO N°138	SANTA TERESITA	10,64	VIVIENDA	1	***	JOSE MARTINEZ ARMESTO	CRISTIAN MELLA BERRÍOS	CRISTIAN MELLA BERRÍOS	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	158/15	18.11.15	NO	AVENIDA PEÑABLANCA N°565, SITIO N°7	QUEBRADA DEL MAR	107,72	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	SOLEDAD CONTRERAS ALIAGA	PAULI LI RIOS	MARIO YAÑEZ CAÑETE	***	***
RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL	159/15	20.11.15	NO	AVENIDA PARQUE NORTE N°350, LOTE 2B	HIJUELA QUINTA, SAN ALFONSO DEL MAR	15.330,64	EDIFICIO	***	D.F.L. N°2/59, LEY N°19.537, ART. 2.6.11 Y ART. 2.6.4	INMOBILIARIA EL PLOMO DOS LTDA.	CRISTIAN FERNANDEZ EYZAGUIRRE	***	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	161/15	19.11.15	NO	PARCELA N°3	SAN JOSÉ	26,956	LOTE	***	***	ELADIO VERA CORREA	RICARDO MARTINEZ CABRERA	RICARDO MARTINEZ CABRERA	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	162/15	23.11.15	NO	CALLE LOS ARRAYANES N°1215 ESQ. CALLE BORO A N°1285, SITIO N°1 (AREA EQUIPAMIENTO)	LAS TINAJAS, SECTOR G	191,13	CABAÑAS (03)	2 CADA UNA	***	IVAN PEREZ PLAZA	ARIEL JOU FAT CHIANG GONZALEZ	ARIEL JOU FAT CHIANG GONZALEZ	***	***
RECEPCION DEFINITIVA	169/15	30.11.15	NO	CAMINO PUBLICO EL YECO	EL YECO	101,57	HABITACIONAL-COMERCIAL	2	***	TERESA ALVAREZ ABELLO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***
HAY	9 REGISTROS													



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCION D.O.M. N°152/2015.-**

**MAT.: RECEPCION DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) JULIO EDUARDO VARAS  
ESPINOZA, AVALÚO N°445-59.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°181/2014 del 28.04.2014, expediente Rol de Avalúo N° 445-59.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°08552 de fecha 28.04.2014 por un valor de \$ 30.000.-  
Folio N°09022 de fecha 06.05.2014 por un valor de \$532.053.-
- 5.- Permiso de Obra Nueva Vivienda N°079/2014 del 06.05.2014.-
- 6.- Permiso Modificación de Proyecto N°020/2015 del 22.07.2015.-
- 7.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 17 de Febrero del 2014, a nombre de Doña JULIO EDUARDO VARAS ESPINOZA, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 994 N°730 de 2014.
- 8.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Boleta de Suministro de Agua Potable y Alcantarillado N°1300 de fecha 22.10.2015, otorgado por ESVAL.
  - b) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000001156751 de fecha 23 de Enero del 2015, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles - SEC.
  - c) Certificado N°110-1389/2015 de fecha 29 de Mayo del 2015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo - SERVIU.
  - d) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.
  - e) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Leopoldo Villagra Muñoz
  - f) Certificado de Termino de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Leopoldo Villagra Muñoz.



REPUBLICA DE CHILE  
 I.MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 COD. 05602

- 9.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional de dos pisos, propiedad de la Sra. JULIO EDUARDO VARAS ESPINOZA, Rut N° \_\_\_\_\_ ubicado en Calle El Pellín N1.346, Manzana "G", Lote N° 3, Loteo denominado Villa El Bosque Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N°445-59.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional de dos pisos, clasificación "C-2" y "G-2", es la siguiente:

<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCION</b>	<b>=</b>	<b>194,83 M2</b>
--------------------------------------	----------	------------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCIÓN D.O.M. N°154/2015.-**

**MAT.: RECEPCIÓN DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) JUAN CARLOS ALIAGA NAVIA,  
ROL AVALÚO N°278-123.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°534/1997 del 23.11.1997, expediente Rol de Avalúo N°278-123.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.  
D.L. N°3.516 Afecta de 1980.  
Res. N°31-4 afecta del 27.02.2006 por Modificación Plan Intercomunal.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°0424 de fecha 23.07.1998 por un valor de \$224.814.-
- 5.- Permiso de Obra Nueva N°136/1998 del 23.07.1998.-
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 14 de Diciembre de 1993, a nombre de Don(ña) JUAN CARLOS ALIAGA NAVIA, Rut N° 5.057.466-0, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 1764, N°2590 de 2013.-
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Resolución N°1736 de fecha 10 de Junio del 2013, Autorizase el funcionamiento de sistema de alcantarillado y agua potable particular, aprobado bajo el registro N° 14906 de fecha 26.04.2013, por Seremi de Salud – San Antonio.
  - b) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000000787021 de fecha 30 de Noviembre del 2012,
  - c) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional Jose Ignacio Zegers Aldunate.
  - d) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Jose Ignacio Zegers Aldunate
  - e) Certificado de Termino de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Jose Ignacio Zegers Aldunate
  - f) Certificado N°110/1697 de fecha 02 Noviembre del 2.015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo-SERVIU.



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 COD. 05602

- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional de dos pisos, propiedad del Sr(a). Juan Carlos Aliaga Navia, Rut N° \_\_\_\_\_ ubicado en Camino Interior "El Bosque", Parcela N° 147, Condominio denominado Campomar de Tunquen, Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N°278-123.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional de dos pisos, clasificación "E-2", es la siguiente:

<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCIÓN</b>	<b>=</b>	<b>165,6 m<sup>2</sup></b>
--------------------------------------	----------	----------------------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-
  - D.F.L. N° 2/59.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 09 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCIÓN D.O.M. N° 155/2015.-**

**MAT.: RECEPCIÓN DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) FABIOLA ANDREA LAGOS  
ORDENES, ROL AVALÚO N° 467-31.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°268/2015 del 03.06.2015, expediente Rol de Avalúo N°467-31.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°028699 de fecha 03.06.2015 por un valor de \$ 328.211.-
- 5.- Permiso Obra Nueva N°139/2015 del 24.08.2015.-
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 29 de Abril del 2015, a nombre de Don(ña) FABIOLA ANDREA LAGOS ORDENES, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 1531 vta, N° 1867 del Año 2015.
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado N° 456455 de fecha 02.10.2015, otorgado por ESVAL S.A.
  - b) Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000001278117 de fecha 28.09.2015, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles – SEC.
  - c) Certificado de Termino y Obra, debidamente suscrito por el Arquitecto LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ.
  - d) Certificado N°110-1602/2015 de fecha 22 Septiembre del 2015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo – SERVIU.
  - e) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

F) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto, Sr. Leopoldo Villagra Muñoz.

8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO:**

1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma Definitiva, la construcción de uso Habitacional correspondiente a construcción de dos niveles, propiedad de Don (ña) FABIOLA A. LAGOS ORDENES, Rut N° [REDACTED], ubicado en Calle Veracruz N° 2374, Sitio N° 31, de la Manzana "U", Condominio denominado Villa Acapulco I, Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N° 467-31.

2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional, correspondiente a construcción de dos Niveles, clasificación "E-2", es la siguiente:

<b>Superficie Construcción</b>	=	<b>141,34 m<sup>2</sup></b>
--------------------------------	---	-----------------------------

3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:

- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 12 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCION D.O.M. N°157/2015.-**

**MAT.: RECEPCION DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) JOSE ANDY MARTINEZ  
ARMESTO, ROL AVALÚO N°72-5.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°327/2011 del 03.10.2011, expediente Rol de Avalúo N°72-5.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°013285 de fecha 18.11.2011 por un valor de \$16.339.-
- 5.- Permiso Edificación y Recepción Definitiva Simultanea N°591/02 del 31/01/2002  
Permiso Ampliación Menor N° 029/2011 de fecha 18 Noviembre del 2011.
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 04 de Octubre del 2002, a nombre de Don JOSE ANDY MARTINEZ ARMESTO, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 2215 vta N°3208 de 2002.
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000000374669 de fecha 10 de Febrero del 2010, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles - SEC.
  - b) Certificado N°110-1276/2014 de fecha 01 de Abril del 2015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo - SERVIU.
  - c) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.
  - d) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Cristian Mella Berríos
  - e) Certificado de Termino de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Cristian Mella Berríos.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional de un piso, propiedad de la Sr. JOSE ANDY MARTINEZ ARMESTO, Rut N° [redacted] ubicado en Calle Carabineros de Chile N° 2.300 (ex El Retamo) esquina El Pinar S/N, Sitio N° 138, Loteo denominado Santa teresita, Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N°72-5
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional de un piso, clasificación "E-3", es la siguiente:

<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCION</b>	<b>=</b>	<b>10,64 M2</b>
--------------------------------------	----------	-----------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
  - D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 18 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCION D.O.M. N°158/2015.-**

**MAT.: RECEPCION DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) SOLEDAD JAQUELINE  
CONTRERAS ALIAGA ,AVALÚO N°92-39.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°062/2013 del 07.02.2013, expediente Rol de Avalúo N° 92-39.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°033301 de fecha 07.02.2013 por un valor de \$ 16.000.-  
Folio N°038868 de fecha 30.05.2013 por un valor de \$171.171.-
- 5.- Permiso de Obra Nueva Vivienda N°127/2013 del 30.05.2013.-
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 17 de Mayo del 2011, a nombre de Doña SOLEDAD JACQUELINE CONTRERAS ALIAGA, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 2021 vta N°1939 de 2015.
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Boleta de Suministro de Agua Potable y Alcantarillado N°1270 de fecha 10.12.2014, otorgado por ESVAL.
  - b) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000000980469 de fecha 21 de Enero del 2014, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles - SEC.
  - c) Certificado N°110-1347/2015 de fecha 06 de Mayo del 2015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo - SERVIU.
  - d) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.
  - e) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Mario Yañez Cañete
  - f) Certificado de Término de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Pauli Li Rios
  - g) Permiso de Edificación reducido a Escritura Pública de fecha 06 de Noviembre del 2015, conforme a la ley, ante Notario Público Sr. Francisco Javier Fuenzalida Rodríguez, inscrita en el repertorio N° 3942 Fojas 012343.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional de dos pisos, propiedad de la Sra. SOLEDAD JAQUELINE CONTRERAS ALIAGA, Rut N° , ubicado en Avenida Peñablanca N° 565, Sitio N° 7, Loteo denominado Quebrada del Mar, Rol de avalúo N°92-39.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional de dos pisos, clasificación "E-3" es la siguiente:

<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCION</b>	<b>=</b>	<b>107,72 M2</b>
--------------------------------------	----------	------------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-
  - D.F.L. N° 2/59.

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 18 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-

# RESOLUCION DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:  
**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE RESOLUCION
<b>159/2015</b>
Fecha de Ingreso
<b>19.10.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>1660-007</b>

## VISTOS :

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de Recepción Parcial de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E. 5.2.5. y 5.2.6. de fecha 19 de Octubre del 2015.-
- El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado N°288RFP-1 de fecha 19.10.2015.
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 : PERMISO OBRA NUEVA N°192/2013 DEL 14.08.2013, RECTIFICACION EN PERMISO DE OBRA NUEVA N°192/2013 SEGÚN RESOLUCION DOM N°171/2013, DEL 22/11/2013 MODIFICACION PROYECTO N°008/2015 DEL 01.04.2015, MODIFICACION PROYECTO N°032/2015 DEL 08.07.2015.
- Los documentos exigidos en los Arts. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- Reducción a Escritura Publica de ante Primera Notaria y Conservador de Minas, San Antonio, Sra. Ximena Ricci Diaz, según Repertorio N°4218-2013 del 10.12.2013 correspondiente a la reduccion del PERMISO OBRA NUEVA N°192/2013; según Repertorio N°4219-2013 del 10.12.2013 correspondiente a la reducción de la Rectificación de Permiso según Resolución DOM N°171/2013; según Repertorio N°1213-2015 del 12/05/2015 correspondiente a la reducción de Resolución PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO N°008/2015 y según Repertorio N°2201-2015 del 01.09.2015, correspondiente a la reduccion de Resolucion MODIFICACION PROYECTO N°032/2015.-
- Carta de fecha 19 de Noviembre 2015 de Inmobiliaria El Plomo Dos Limitada, que informa cambio de propietario del lote 2-B, a nombre de Inmobiliaria El Plomo Dos Limitada Rut N° 96.758.840-7.

## RESUELVO :

- Otorgar **RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL** de la obra destinada a **EDIFICIO 1 "MAR" - PROYECTO CONDOMINIO LAGUNA BAHIA**, ubicada en Avda. Parque Norte N°350, Lote 2B, sector denominado Hijuela Quinta San Alfonso del Mar, Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado.
- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **D.F.L. N°2 - LEY N°19.537 (COPROPIEDAD INMOBILIARIA), ART. 2.6.11 PROYECCION DE SOMBRAS, CONJUNTO ARMONICO (ART. 2.6.4. OGUC)**
- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA EL PLOMO DOS LIMITADA		96.758.840-7	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.	
MIRIAM FISCHMANN TORRES			
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.	
C Y C ASESORIAS PROFESIONALES		78.193.050-4	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
CRISTIAN FERNADEZ EYZAGUIRRE			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
MARCELA HORMAZABAL MUTIS	8.930.317-6	031-13	1°

#### 4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMO MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde	R.U.T.
HERNAN MARCOS BESOMI TOMAS	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
COZ Y CIA S.A.	89.425.200-3
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CARLOS ARANEDA T.	

#### CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

#### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
EDIFICACION	192/2013	14.08.2013	38.713,14

PERMISO QUE SE RECIBE	NUMERO	FECHA	SUP. TOTAL (m2)
RECTIFICACION PERMISO	171/2013	22.11.2013	38.713,14
MODIFICACION PROYECTO	008/2015	01.04.2015	38.902,18
MODIFICACION PROYECTO	032/2015	08.07.2015	38.181,92

#### MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8 O.G.U.C.) (Especificar)

RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL	SI	X	NO	SUPERFICIE	DESTINO(S)
Parte a Recepcionar:				15.330,64	RESIDENCIAL

#### 6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOM	DOCUMENTOS
X	Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
X	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado.
X	Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra.
X	Informes del Revisor Independiente.
	Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300.
X	Libro de Obras
X	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud.
X	Certificado vigente de Inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda.
	Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago.
	Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.
X	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.
	Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda.
	Comunicación del propietario en que infome sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda
	Otros (especificar)

DOM	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG EMISOR	N° CERT.	FECHA
X	Certificado de dotacion de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.	ALFREDO MERCADO SAAVEDRA	ESVAL	1206	06.10.15
X	Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones electricas inferiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda.	ADRIAN AMPUERO LLANOS RAFAEL HENRIQUEZ SALAZAR	SEC SEC	1268143 1286834	07.09.15 15.10.15
X	Declaración de instalaciones electricas de ascensores y montacargas	LEONARDO RAMIREZ	SEC	1271538	14.09.2015
X	Certificado del fabricante instalador de ascensores.	ASCENSORES SCHINDLER (CHILE) S.A.	*****	*****	08.2015
X	Declaración de instalaciones de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	HERNAN BESOMI TOMAS	EBCO	*****	11.11.14
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio publico que enfrenta al predio.				

DOM	PLANOS
	Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda.

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Art. 5.2.5, 5.2.6, y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG EMISOR	N° CERT.	FECHA	
X	Certificado de Dotación de Agua Potable	ALFREDO MERCADO SAAVEDRA	ESVAL	1.206	06.10.15
X	Certificado de Dotación de Alcantarillado	ALFREDO MERCADO SAAVEDRA	ESVAL	1.206	06.10.15
X	Declaración de Instalación Eléctrica Interior	ADRIAN AMPUERO LLANOS ADRIAN AMPUERO LLANOS	SEC SEC	1268143 1239774	07.09.15 15.07.15
X	Declaración de Instalación de Gas	RAFAEL HENRIQUEZ SALAZAR GASCO CLP S.A.	SEC SEC	1286834 1286840	15.10.2015 15.10.15
	Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
X	Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacarga, cuando proceda.	DANIEL PIZARRO MUÑOZ	INAE	*****	24.08.2015
X	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda	CLAUDIO GONZALEZ CARU	G Y O	*****	25.09.15
X	Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda	HERNAN BESOMI TOMÁS	EBCO	*****	27.07.15
X	Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda	LISTADO DE VARIOS ENSAYOS	COZ	N°3	30.09.2014

NOT

Lamina	Planos que se modifican o reemplazan
LB2-RP-01	PLANTA RECEPCIÓN PARCIAL N°1 - SE AGREGA
LB2-ARQM-19	SE MODIFICA
LB2-ARQM-24	SE MODIFICA
LB2-ARQM-25	SE MODIFICA
LB2-ARQM-26	SE MODIFICA
LB2-ARQM-27	SE MODIFICA
LB2-ARQM-28	SE MODIFICA
LB2-ARQM-29	SE MODIFICA
LB2-ARQM-30	SE MODIFICA

**NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO**

DECLARACION JURADA PARA PUERTAS F-30 Y F-60 DE FECHA 21.08.2015, OTORGADO POR EL SR. CHRISTIAN SAN MARTIN M.
RESOLUCION DAS SA/1061 DE FECHA 25.08.2015, AUTORIZACION FUNCIONAMIENTO SISTEMA BASURA EDIFICIO, OTORGADO POR EL SR. ING. MV. PERO BODOR NAGY - SEREMI DE SALUD- SAN ANTONIO.
CERTIFICADO CUERPO DE BOMBEROS DE ALGARROBO, OTORGADO POR EL SR. ARTURO BERRUETA GARCÍA COMANDANTE, DE FECHA 29 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2015.
RESOLUCIÓN N° 1140/2015 DE FECHA 07.09.2015, AUTORIZACIÓN FUNCIONAMIENTO PISCINA, OTORGADO POR EL SR. MV. PEDRO BODOR NAGY SEREMI DE SALUD-SAN ANTONIO.

Concedido en Algarrobo, 20 de Noviembre del 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/SAB/ssc/pce.-

*Resolución  
Recibido  
24/11/2015  
Marco Ospina N.  
2 copias de planos  
2 Resoluciones*



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCION DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DE URBANIZACION  
"PARCELA N°3 DE SAN JOSÉ"**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>161/2015</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.11.2015</b>
ROL S.I.I.
<b>270-75</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organiza Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General.
- C.- La solicitud de Recepcion Definitiva de Obras de Urbanización debidamente suscrita por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.R.D.U. 129 de fecha 10 de Septiembre del 2015.
- D.- Resolución DOM N° 035/2007 de fecha 09/02/2007
- E.- Los documentos exigidos en el Art. 3.4.1 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G.- Listado de individualización propietarios, y sus respectivos sitios.
- H.- La patente profesional del arquitecto Sr. Ricardo Martinez Cabrera.
- J.- Certificado resolución N° 1113 de fecha 03 de Septiembre 2015, Autorizase el funcionamiento de sistema de agua particular bajo el registro N° 15553 de fecha 20-04-2015. Por Seremi de Salud-San Antonio.
- K.- Certificado de inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N° 000001162968 de fecha 09/02/2015.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Recepcion Definitiva, de las obras de urbanización ubicada en Parcela N° 3, San José, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que dan cumplimiento al resuelvo del punto N° 2 de la resolución DOM 035/2007 del 09/02/2007.
- 2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELADIO DEL CARMEN VERA CORREA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SR. RICARDO MARTINEZ CABRERA	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

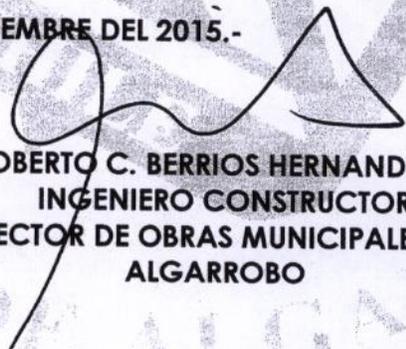
3.- Dejar constancia que el presente certificado AUTORIZA LA ENAJENACIÓN DE LOS SIGUIENTES LOTEOS Y LA INSCRIPCIÓN DE ESTOS ANTE CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE CASABLANCA SEGÚN CORRESPONDA.

(En conformidad a los planos que forman parte del presente certificado)

LOTES O UNIDADES	SUPERFICIE
1	2.507,50 M2
2	2.500,98 M2
3	2.762,21 M2
4	2.542,46 M2
5	2.564,12 M2
6	2.569,69 M2
7	2.436,74 M2
8	2.507,50 M2
9	2.507,50 M2
<b>AREA VERDE</b>	<b>4.457,40 M2</b>
<b>SUPERF. TOTAL</b>	<b>26.956,00</b>

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCION D.O.M. N°162/2015.-**

**MAT.: RECEPCION DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) IVAN IGNACIO PEREZ PLAZA,  
ROL AVALÚO N°147-299.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°366/2013 del 12.09.2013, expediente Rol de Avalúo N°147-299.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°42828 de fecha 12.09.2013 por un valor de \$30.000.-  
Folio N°45848 de fecha 26.12.2013 por un valor de \$277.701.-
- 5.- Permiso Edificación N°284/13 del 26/12/2013
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 28 de Mayo del 2013, a nombre de Don IVAN IGNACIO PEREZ PLAZA, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 1713 N°2200 de 2013.
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado N°564 de fecha 14.05.2015, otorgado por ESVAL.
  - b) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000001133573 de fecha 01 de Diciembre del 2014, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles - SEC.
  - c) Certificado N°110-1719/2015 de fecha 17 de Noviembre del 2015, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo - SERVIU.
  - d) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.
  - e) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Ariel Jou Fat Chiang Gonzalez.
  - f) Certificado de Termino de obra, suscrito por el Arquitecto Sr. Ariel Jou Fat Chiang Gonzalez.



REPUBLICA DE CHILE  
 MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES  
 COD. 05602

- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional que consiste en 03 Cabañas pareadas de dos pisos cada una, propiedad del Sr. IVAN IGNACIO PEREZ PLAZA, Rut N° [REDACTED] ubicado en Calle Los Arrayanes N° 1.215 esquina Calle Boroa N°1.265, Sitio N° 1 (Área Equipamiento), Sector "G", Loteo denominado "Las Tinajas", Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N°147-299.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional que consiste en 03 Cabañas pareadas de dos pisos cada una, clasificación "E-3", es la siguiente:

<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCION</b>	<b>=</b>	<b>191,13 M2</b>
--------------------------------------	----------	------------------

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 23 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/KPV/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE  
I.MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

**RESOLUCION D.O.M. N°169/2015.-**

**MAT.: RECEPCION DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR.(A) TERESA ALVAREZ ABELLO,  
ROL AVALÚO N°278-25.-**

**VISTOS:**

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N°308/2014 del 24.06.2014, expediente Rol de Avalúo N°278-25.-
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:  
Folio N°15266 de fecha 08.10.2014 por un valor de \$339.527.-
- 5.- Recepción Definitiva N°118/199 del 09.06.1999.-  
Permiso de Ampliación Menor N°028/2013 del 22.07.2013.-  
Permiso de Regularización Ampliación Mayor N°032/2014 del 08.10.2014.-
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 28 de Agosto de 1998, a nombre de Don (ña) TERESA DEL CARMEN ALVAREZ ABELLO, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 1649 vta. N°2180 de 1998.-
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
  - a) Resolución N°1219 de fecha 07 de Julio del 2014, Autorizase el funcionamiento de Sistema de Alcantarillado Particular, aprobado bajo el registro N°15277 de fecha 16.06.2014, por Seremi de Salud - San Antonio.
  - b) Certificado de Inscripción Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N°000000888255 de fecha 03 de Julio del 2013, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles - SEC.
  - c) Certificado de Término de Obra, debidamente suscrito por el profesional.
  - d) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto - Constructor, Sr. Leopoldo Villagra Muñoz.
  - e) Certificado N°110-1022 de fecha 04 de Noviembre del 2014, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo-SERVIU.
  - f) Libro de Obras debidamente firmado por el Arquitecto Sr. Leopoldo Villagra Muñoz.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES  
COD. 05602

- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

**RESUELVO :**

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma definitiva, la construcción de uso Habitacional-Comercial de dos pisos, propiedad del Sr(a). TERESA DEL CARMEN ALVAREZ ABELLO, Rut N° \_\_\_\_\_ ubicado en Camino Público El Yeco, Sector "El Yeco", Comuna de Algarrobo, Rol de avalúo N°278-025.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional-Comercial de dos pisos, clasificación "E-3", es la siguiente:

<b>SUPERFICIE A RECIBIR (LOCAL COMERCIAL EXISTENTE MAS AMPLIACIÓN)</b>	<b>= 265,72 M2</b>
<b>SUPERFICIE A RECIBIR (VIVIENDA EXISTENTE MAS AMPLIACIÓN)</b>	<b>= 178,83 M2</b>
<b>SUPERFICIE TOTAL CONSTRUCCIÓN A RECIBIR</b>	<b>= 444,55 M2</b>

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-
  - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 30 DE NOVIEMBRE DEL 2015.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/ssc.-