

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	050/16	01.04.16	NO	CALLE SAN JOSE DEL PEUMAL N° 211, SITIO N° 70 DE LA MANZANA "E" ESQUINA LAS CODORNICES N° 203	LOTEO DENOMINADO EL OLIVAR	33,35	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	ELIZABETH OFELIA SOTO WILSON	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	051/16	04.04.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N° 358, LOTE 4B,	LOTEO DENOMINADO FEDERICO VILLASECA	596,59	COMERCIAL+ VIVIENDA+ ZOCALO	1	***	SABINA DEL CARMEN TORREALBA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	052/16	05.04.16	NO	CALLE LOS NARDOS N° 402, MANZANA "N" SITIO 3B	LOTEO DENOMINADO BRISAS DE MIRASOL	73,30	VIVIENDA + ZOCALO	1	***	JUAN CARLOS MANUEL VARGAS OLMOS	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	053/16	05.04.16	NO	CALLE RIÑIHUE S/N, SITIO N° 21	LOTEO DENOMINADO EL ENSUEÑO, SECTOR EL YECO	41,05	VIVIENDA	1	***	DIEGO TAPIA GARCIA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	054/16	06.04.16	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ (LAS PALMAS) N° 445 MANZANA "B" SITIO N° 14	CONDominio DENOMINADO LOS LITRES DE ALGARROBO	84,47	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	DAVID ALEJANDRO MUSA URETA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	055/16	07.04.16	NO	CALLE MARTA CARRIZO (EX LO STELLA) S/N° SITIO N° 4	LOTEO DENOMINADO AURELIO CATALAN	137,90	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	FERNANDO A TEUTHORN QUINTANA	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	056/16	07.04.16	NO	CALLE MARTA CARRIZO (EX LO STELLA) S/N°, SITIO N° 14	LOTEO DENOMINADO AURELIO CATALAN	124,80	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	JUAN RENE MOLINA ROSELLO	CARLOS LEONI VARDE	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	057/16	07.04.16	NO	CALLE PUYEHUE S/N° SITIO N° 26	LOTEO DENOMINADO EL ENSUEÑO, EL YECO	78,5	VIVIENDA	1	***	SERGIO BALLESTEROS MARIN	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	058/16	14.04.16	NO	PASAJE 2, SITIO N° 3 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO EL MIRADOR DE MIRASOL	118,76	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	TATIANA CAYAZZO APPELT	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	059/16	14.04.16	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N° 445, LOTE N° 116, DE LA MANZANA "K"	CONDominio DENOMINADO LOS LITRES	112,03	VIVIENDA	1	***	HUMBERTO ARENAS ACEVEDO	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	060/16	19.04.16	NO	AV. SANTA TERESITA DE LOS ANDES N° 1.529, SITIO N° 8	COMUNIDAD LA CAPILLA	144,07	VIVIENDA	2	***	WALDA RUTH URRIOLA PIÑA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	061/16	20.04.16	NO	CALLE MAGNOLIAS N° 865, MANZANA "C", LOTE N° 7	LOTEO DENOMINADO LOS JARDINES	89,09	VIVIENDA	1	***	ANA MARIA SANTANDER MALLA	IGNACIO RUZ MORALES	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	062/16	21.04.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, SITIO N° 39-40, PC L-1 Y L-2	SECTOR SIPROFOTO	45,00	VIVIENDA	1	***	IVELISSE GAETE TAPIA	FERNANDO IBAÑEZ GARCÍA	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	063/16	28.04.16	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ N° 445, MANZANA "Q", LOTE N° 188	CONDominio LOS LITRES	148,57	VIVIENDA + BODEGA	2	***	MARIA TERESA SEPULVEDA TORRES	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION CATASTROFE	064/16	28.04.16	NO	CALLE CARABINEROS DE CHILE (EX EL PINAR) S/N°. ESQUINA CALLE LOS ACACIOS N° 1993, SITIO N° 152	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	122,61	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	PEDRO HERNAN CAMPOS CAMPOS	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION CATASTROFE	065/16	29.04.16	NO	AV. MIRASOL N° 101, ESQUINA MANUEL MARIN° 261 MANZA "Q" LOTE N° 8	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	130,34	VIVIENDA + ZOCALO	2	D.F.L. N°2/59	ALFONSO CORTES ALBORNOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
AMPLIACION MENOR	020/16	01.04.16	NO	CALLE CARLOS TORNCOSO N° 650, SITIO N° 47 DE LA MANZANA "L"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS, SECTOR E	34,71	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	ELIANA OVIEDO GARRIDO	GONZALO LOPEZ MENARES	GONZALO LOPEZ MENARES	031/16	19.01.16
AMPLIACION MENOR	021/16	04.04.16	NO	PASAJE IPANEMA N° 1229, MANZANA "A", SITIO N° 10	LOTEO DENOMINADO PARQUE RESIDENCIAL- ALGARROBO	27,96	VIVIENDA	1	***	SARA ROSA M. GONZALEZ GALAZ	MAXIMILIANO AVILES MARAMBIO	MAXIMILIANO AVILES MARAMBIO	1079/15	23.12.15
NULO	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
MODIFICACION PROYECTO	023/16	12.04.16	NO	CAMINO PUBLICO AL TOTOTAL S/N°, ESQUINA CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 1-B	PARCELACIÓN DENOMINADO PINARES DE ALGARROBO	36	CABAÑAS	1	***	JORGE PANG HENRIQUEZ	GONZALO VALDERRAMA BARRERA	GONZALO VALDERRAMA BARRERA	***	***
AMPLIACION MENOR	024/16	13.04.16	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N° 72	PARCELACIÓN DENOMINADA CAMPOMARTUNQUEN	67,00	SALA MULTIUSO+ BODEGA	1	***	MARIA BOSCH PASSALACQUA	JAVIER EDUARDO GUTIERREZ	JAVIER EDUARDO GUTIERREZ	072/16	30.09.13

HAY
20 REGISTROS



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
NULO	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***	***
AMPLIACION MENOR	026/16	26.04.16	NO	CALLE SAN JOSE DEL PEUMAL N° 211, ESQUINA LAS CODORNICES N° 203, MANZANA "E", LOTE N° 70	LOTEO DENOMINADO EL OLIVAR	45,42	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	ELIZABETH OFELIA SOTO WILSON	RICARDO MARTINEZ CABRERA	ANGEL MEDINA JOFRE	103/16	23.02.16
MODIFICACION PROYECTO	027/16	28.04.16	NO	CALLE CONSTANTINO GONZALEZ S/N°, SIITO N° 10	CONDOMINIO DENOMINADO DON AGUSTIN, SECTOR EL GALICHAL	33,03	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	GERMAN ALBERTO KRUG SOLIS	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	***	***
FUSION	039/216	01.04.16	NO	AV. TRANQUE VIEJO N° 6202, SITIO N° 40 DE LA MANZANA "C",	LOTEO LOS PINOS DE PEÑABLANCA-SAG B-9	816,00	***	***	***	SUSANA DEL CARMEN SEPULVEDA GARRIDO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
FUSION	040/16	01.04.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELAS 3 Y 4	PARCELACION DENOMINADA LOS LITRES	10	***	***	***	MARIELA ELIZABETH DOWLING LEAL	PAULINA MELO MAIRA	***	***	***
RECTIFICACION DESLINDES	041/16	05.04.16	NO	CAMINO INTERIOR "EL SAGRARIO", PC. A-28 Y A-29	ALGARROBO	***	***	***	***	INMOBILIARIA MIRAMAR LTDA	FELIPE FRITZ TORO	***	***	***
RESOLUCION LOTEO	042/16	05.04.16	NO	CAMINO A SAN GERONIMO LOTE B	ALGARROBO	56.690,65	***	***	***	INVERSIONES Y ASESORIAS PROYECT S.A.	MIGUEL CONTRERAS	***	***	***
RECTIFICACION CORPOPIEDAD	045/16	07.04.16	NO	***	***	***	***	***	***	INMOBILIARIA EL PLOMO DOAS LIMITADA	FRANCISCO GALLEGO	***	***	***
FUSION	046/16	14.04.16	NO	AV. SANTA TERESITA DE LOS ANDES S/N°, LOTE C-2 Y LOTE C-1	SECTOR DENOMINADO EL NOGAL	***	***	***	***	SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	VICTOR RAMIREZ CIFUENTES	***	***	***
COPROPIEDAD	052/16	25.04.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N° 3178, SITI 1 Y 2 (FUSIONADOS)	LOTEO DENOMINADO CLUB DEPORTIVO NACIONAL	433,92	***	***	LEY N° 19.537	***	***	***	***	***
RECTIFICACION	053/16	27.04.16	NO	CALLE INTERIO S/N°, LOTE N° 41	PARCELACION DENOMINADO REINA FABIOLA	***	***	***	***	***	***	***	***	***
13 REGISTROS														

ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
050/2016
Fecha de Ingreso
08.03.2016
ROL S.I.I.
160-005

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 124/2016 de fecha 08 de Marzo del 2.016.-
- El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle San José Del Peumal N°211, Sitio N°70 de la Manzana "E" esquina Calle Las Codornices N°203, Loteo denominado "El Olivar", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N°2/59.-
- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELIZABETH OFELIA SOTO WILSON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	33,35	SUPERFICIE TERRENO (m2)	352,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL 2.016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
051/2016
Fecha de Ingreso
25.02.2016
ROL S.I.I.
4-2

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 101/2016 de fecha 25 de Febrero del 2.016.-
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°045649 de fecha 04 de Abril del 2016, por un valor total de \$1.742.603.- (Un millón, setecientos cuarenta y dos mil, seiscientos tres pesos), según Clasificación Minvu "C-2", "C-3" y "C-4".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Carlos Alessandri N°358, Lote 4B, Loteo denominado "Federico Villaseca", Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

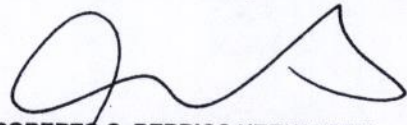
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SABINA DEL CARMEN TORREALBA VARGAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	596,59	SUPERFICIE TERRENO (m2)	638,17	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO COMERCIAL.- (RESTAURANT + VIVIENDA + PIEZA DE SERVICIO + ZOCALO)				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE ABRIL 2.016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
052/2016
Fecha de Ingreso
29.03.2016
ROL S.I.I.
272-633

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 Nº7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente Nº 163/2016 de fecha 29 de Marzo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Los Nardos Nº 402, Manzana "N", Sitio 3B, Loteo denominado Brisas de Mirasol, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN CARLOS MANUEL VARGAS OLMOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLOS LEONI VARDÉ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	73,30	SUPERFICIE TERRENO (m2)	534,52	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL+ZÓCALO				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL
EXISTENTE ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
053/2016
Fecha de Ingreso
02.03.2016
ROL S.I.I.
269-8

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° de la Ley N°20.671, modificada por la Ley 20.772.-
- B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva de ampliación de vivienda social existente, suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 115/2016 de fecha 02 de Marzo del 2.016.-
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N°20.671, reemplazado por la LEY 20.772.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Ampliación de Vivienda Social existente con una superficie de 41,05 m2 ubicada en **Calle Riñihue S/N, Sitio N° 21, Loteo denominado El Ensueño, Sector El Yeco. Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.-
- 2.- Otros.(Especificar)


3.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DIEGO TAPIA GARCIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
FERNANDO IBAÑEZ GARCÍA	

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	41,05	SUPERFICIE TERRENO (m2)	192,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL 2.016


DIRECTOR
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
054/2016
Fecha de Ingreso
25.02.2016
ROL S.I.I.
428-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 98/2016 de fecha 25 de Febrero del 2.016.-
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°45751 de fecha 06 de Abril del 2016, por un valor total de \$ 205.333.- (Doscientos Cinco Mil, Trescientos Treinta y tres pesos), según Clasificación Minvu "E-2".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche (Las Palmas) N° 445, Manzana "B", Sitio N° 14, Condominio denominado Los Litres de Algarrobo, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.


4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DAVID ALEJANDRO MUSA URETA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	84,47	SUPERFICIE TERRENO (m2)	350,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE ABRIL 2.016


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota:Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
055/2016
Fecha de Ingreso
28.03.2016
ROL S.I.I.
273-77

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 158/2016 de fecha 28 de Marzo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°045793 de fecha 07 de Abril del 2016, por un valor total de \$ 246.480.- (Doscientos Cuarenta y Seis Mil, Cuatrocientos Ochenta pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Marta Carrizo (ex Lo Stella) S/Nº, Sitio N° 4, Loteo denominado Aurelio Catalán, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FERNANDO A. TEUTHORN QUINTANA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLOS LEONI VARDÉ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	137,90	SUPERFICIE TERRENO (m2)	300,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
056/2016
Fecha de Ingreso
21.03.2016
ROL S.I.I.
273-73

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 147/2016 de fecha 21 de Marzo del 2.016.-
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°045792 de fecha 07 de Abril del 2016, por un valor total de \$ 223.066.- (Doscientos Veinte y Tres Mil, Sesenta y Seis pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Marta Carrizo (ex Lo Stella) S/Nº, Sitio N° 14, Loteo denominado Aurelio Catalán, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN RENE MOLINA ROSELLO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CARLOS LEONI VARDÉ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	124,80	SUPERFICIE TERRENO (m2)	724,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota:Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
057/2016
Fecha de Ingreso
02.03.2016
ROL S.I.I.
269-8 (Matriz)



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 113/2016 de fecha 02 de Marzo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en Calle Puyehue S/N°, Sitio N° 26, Loteo denominado El Ensueño "El Yeco", Comuna de Algarrobo, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERGIO BALLESTEROS MARIN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
FERNANDO IBAÑEZ GARCÍA	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	78,50	SUPERFICIE TERRENO (m2)	186,85	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
058/2016
Fecha de Ingreso
02.03.2016
ROL S.I.I.
291-19

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 112/2016 de fecha 02 de Marzo del 2.016.-
- El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°046066 de fecha 14 de Abril del 2016, por un valor total de \$213.884.- (Doscientos Trece Mil, Ochocientos Ochenta y Cuatro pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Pasaje 2, Sitio N° 3, de la Manzana "B", Loteo denominado El Mirador de Mirasol., Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59.
- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
TATIANA CAYAZZO APPELT	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	118,76	SUPERFICIE TERRENO (m2)	600,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE ABRIL 2016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

☒ URBANO ☐ RURAL

Nº DE CERTIFICADO
059/2016
Fecha de Ingreso
26.02.2016
ROL S.I.I.
428-117

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 104/2016 de fecha 26 de Febrero del 2.016.-
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°046064 de fecha 14 de Abril del 2016, por un valor total de \$201.763.- (Doscientos Un Mil, Setecientos Sesenta y Tres pesos), según Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche N° 445, Lote N° 116, de la Manzana "K", Condominio denominado Los Litres, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HUMBERTO ARENAS ACEVEDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	112,03	SUPERFICIE TERRENO (m2)	350,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota:Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
060/2016
Fecha de Ingreso
31.03.2016
ROL S.I.I.
510-08

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 171/2016 de fecha 31 de Marzo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°0046271 de fecha 19 de Abril del 2016, por un valor total de \$259.466.-(Doscientos Cincuenta y Nueve Mil, Cuatrocientos Sesenta y Seis pesos), según Clasificación Minvu "E-3"

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Santa Teresita de Los Andes N° 1.529, Sitio N° 8, Comunidad denominada La Capilla, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WALDA RUTH URRIOLA PINA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	144,07	SUPERFICIE TERRENO (m2)	463,75	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
061/2016
Fecha de Ingreso
19.02.2016
ROL S.I.I.
423-24

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 086/2016 de fecha 19 de Febrero del 2.016.-
- El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-4".-

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Magnolias N° 865, Manzana "C", Lote N° 7, Loteo denominado Los Jardines, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:*****
- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANA MARIA SANTANDER MALLEA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
IGNACIO RUZ MORALES	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	89,09	SUPERFICIE TERRENO (m2)	351,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
062/2016
Fecha de Ingreso
02.03.2016
ROL S.I.I.
451-39

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 114/2016 de fecha 02 de Marzo del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3". y "C-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior S/Nº, Sitio N° 39 - 40, Parcela L-1 y L-2, Sector Siprofoto, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales:*****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IVELISSE GAETE TAPIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
FERNANDO IBÁÑEZ GARCÍA	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	45,00	SUPERFICIE TERRENO (m2)	700,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

Nº DE CERTIFICADO
063/2016
Fecha de Ingreso
04.04.2016
ROL S.I.I.
428-186

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 176/2016 de fecha 04 de Abril del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°047414 de fecha 28 de Abril del 2016, por un valor total de \$374.662.-(Cuatrocientos Setenta y Cuatro Mil, Seiscientos Sesenta y Dos pesos), según Clasificación Minvu "C-3"

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Avenida Viento Puelche N° 445, Manzana "Q", Lote N° 188, Condominio denominado Los Litres de Algarrobo, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIA TERESA SEPULVEDA TORRES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	148,57	SUPERFICIE TERRENO (m2)	350,00	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL. + BODEGA				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE ABRIL 2.016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA



URBANO



RURAL

Nº DE CERTIFICADO

064/2016

Fecha de Ingreso

17.03.2016

ROL S.I.I.

72-10

VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 144/2016 de fecha 17 de Marzo del 2.016.-
- El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- Pago de pago Derechos Municipales correspondientes según Folio N°047465 de fecha 28 de Abril del 2016, por un valor total de \$309.196.-(Trescientos Nueve Mil, Ciento Noventa y Seis pesos), según Clasificación Minvu "C-3"

RESUELVO:

- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle Carabineros de Chile (ex El Pinar) S/Nº esquina Calle Los Acacios N° 1.993 Sitio N° 152, Loteo denominado Santa Teresita, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: D.F.L. N° 2/59
- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.Nº2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

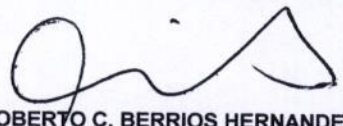
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO HERNAN CAMPOS CAMPOS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	122,61	SUPERFICIE TERRENO (m2)	500,00	Nº DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE ABRIL 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

<input checked="" type="checkbox"/>	URBANO	<input type="checkbox"/>	RURAL
-------------------------------------	--------	--------------------------	-------

N° DE CERTIFICADO
065/2016
Fecha de Ingreso
29.03.2016
ROL S.I.I.
259-7

VISTOS :

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- Los antecedentes que comprenden el expediente N° 164/2016 de fecha 29 de Marzo 2016
- El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°047517 de fecha 29.04..2016 por un valor total de \$224.413.- Según Clasificación Minvu "E-3"

RESUELVO :

- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Av. Mirasol N° 101 esquina Manuel Marin N° 261 , Manzana "Q " , Lote N° 8, Loteo denominado Mirasol** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales D.F.L. N° 2 / 59
- Otros. (Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALFONSO CORTES ALBORNOZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	130,34	SUPERF. TERRENO (m2)	622.00	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL + ZOCALO				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 29 De Abril del 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 020/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°075/2016 de fecha 15.02.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ELIANA OVIEDO GARRIDO, RUT N°
GONZALO LOPEZ MENARES, RUT N°
GONZALO LOPEZ MENARES, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por ampliación menor en construcción uso habitacional de un nivel, por una Superficie de **34,72 m2**.

Sup. c/Recepción	= 47,00 m2
Sup. Ampliación	= 34,72 m2
Sup. Total	= 81.72 m2

UBICACIÓN

: Calle Carlos Troncoso N°650, Sitio N°47 de la Manzana L, Loteo "Las Tinajas, Sector E".-

ROL DE AVALUO N° 146-076 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.-**

OBSERVACIONES

Permiso de Obra Nueva N°2.051-55/84 del 30.12.1985.-
Recepción Definitiva N°061/93 del 27.05.1993.-
Certificado de Informes Previos N°031/16 del 19.01.16.-
Superficie Terreno = 255 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" es de \$5.626.584.- (Cinco millones, seiscientos veinte y seis mil, quinientos ochenta y cuatro pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$84.399.- según comprobante Folio N°001217 de fecha 01.04.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN
MENOR.-
NUMERO: 021/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°053/2016 de fecha 29.01.2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**SARA ROSA M. GONZALEZ GALAZ, RUT N°:
MAXIMILIANO AVILES MARAMBIO, RUT N°
MAXIMILIANO AVILES MARAMBIO, RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso Ampliación Menor, construcción de un nivel, uso Habitacional por una Sup. de **27,96 m²**

Superficie c/recepción	=	47,71 m2
Sup. Ampliación	=	27,96 m2
Superficie Total	=	75,67 m2

UBICACIÓN

: Pasaje Ipanema N° 1.229, Manzana "A", Sitio N° 10, Loteo denominado Parque Residencial-Algarrobo.

ROL DE AVALUO N° 419-54 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:
= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.

OBSERVACIONES

= Recepción Loteo "Parque Residencial Algarrobo 1ra Etapa N° 078/2.000.- de fecha 28.12.2000.-
= Superficie de Terreno declarada = 152,66 m²
Certificado de Informes Previos N° 1079/2015 de fecha 23.12.2015.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$3.331.686.- (Tres Millones, Trescientos Treinta y Un Mil, Seiscientos Ochenta y Seis Pesos)

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$49.975.- de fecha 04.04.2016 según comprobante Folio N°045587

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE ABRIL DEL 2016.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 023/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 067/2016 de fecha 12.02.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**JORGE PANG HENRIQUEZ, RUT N°
GONZALO VALDERRAMA BARRERA, RUT N°
GONZALO VALDERRAMA BARRERA, RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Equipamiento, correspondiente a una Cabaña de un nivel, por una superficie de **36,00 m²**

Superficie c/permiso	= 231,30 m²
Superf Ampliación Cabaña	= 36,00 m²
Total Construcción	= 267,30 m²

UBICACIÓN

: Camino Publico Al Totoral S/N°, esquina Camino Interior S/N°, Parcela 1-B, Parcelación denominada Pinares de Algarrobo.

ROL DE AVALUO N°900-2 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada =5.145,00 m2
Permiso de Obra Nueva N°010/2015 de fecha 13.01.2015.-
Permiso Modificación Proyecto N° 068/2015 de fecha 19.11.2015

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$4.322.340.- (Cuatro Millones, Trescientos Veinte y Dos Mil, Trescientos Cuarenta pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$64.835.- según comprobante Folio N°045983 de fecha 12.04.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL 2016.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 024/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°185/2016 de fecha 08.04.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

MARIA BOSCH PASSALACQUA, RUT N°
JULIAN CADIZ HERRERA, RUT N°
JAVIER EDUARDO GUTIERREZ JARA, RUT N°
JAVIER EDUARDO GUTIERREZ JARA, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de un Nivel correspondiente a Sala Multiuso y Bodega Superficie de **67,00 m²**.

Sup. c/Recepción	= 338,61 m²
Sup. Ampliación Bodega	= 15,00 m²
Sup. Ampliación Sala Multiuso	= 52,00 m²
Sup. Total Construcción	= 405,61 m²

UBICACIÓN

: Camino Interior, Parcela N° 72, Parcelación denominada Campomar-Tunquen.

ROL DE AVALUO N° 278-237 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**

= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Obra Nueva N°137/12 de fecha 13.06.2012
Modificación Proyecto N° 057/14 de fecha 15.12.14
Recepción Definitiva N°006/15 de fecha 14.01.2015.-
Certificado de Informes Previos N°072/16 del 05.02.16.-
Superficie Terreno = 5.065 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "G-4" es de \$ 5.787.795.- (Cinco Millones, Setecientos Ochenta y Siete Mil, Setecientos Noventa y Cinco pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$86.817- según comprobante Folio N° 046044 de fecha 13.04.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE ABRIL DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 026/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°194/2016 de fecha 14.04.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

ELIZABETH OFELIA SOTO WILSON, RUT N°
RICARDO MARTINEZ CABRERA, RUT N°
ANGEL MEDINA JOFRÉ, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de un Nivel uso Habitacional
Superficie de **45,42 m²**.

Sup. c/Recepción Definitiva	= 33,35 m²
Sup. Ampliación	= 45,42 m²
Sup. Total Construcción	= 78,77 m²

UBICACIÓN

: Calle San Jose del Peumal N° 211, esquina Calle Las Codornices
N° 203, Manzana "E", Lote N° 70, Loteo denominado "EL
Olivar", Comuna de Algarrobo.

ROL DE AVALUO N° 160-5 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente
Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes
disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N° 2/59.**

OBSERVACIONES

Obra Nueva N°105/97 de fecha 19.07.1997
Regularización Catástrofe (Permiso y Recepción) N° 050/16 de
fecha 01.04.16
Certificado de Informes Previos N°103/16 del 23.02.16.-
Superficie Terreno = 352,00 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación
Minvu "E-3" es de \$5.453.352.- (Cinco Millones, Cuatrocientos
Cincuenta y Tres Mil, Trescientos Cincuenta y Dos pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$81.800-
según comprobante Folio N° 047337 de fecha 26.04.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE ABRIL DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 027/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 066/2016 de fecha 11.02.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**GERMAN ALBERTO KRUG SOLIS
MARIA FRANCISCA VELASCO JOUANNE
HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ,
HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ,**

**RUT N°
RUT N°
RUT N°
RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional, de un nivel, por una superficie de **33,03 m²**

Superficie c/permiso	=	93,21 m²
Superf Ampliación Altillo	=	33,03 m²
Total Construcción	=	126,24m²

UBICACIÓN

: Calle Constantino Gonzalez S/N°, Sitio N° 10, Condominio denominado Don Agustín, Sector El Gauchal.

ROL DE AVALUO N° 288-128 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N° 2/59.**

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada =300,00 m2
Permiso de Obra Nueva N°127/2012 de fecha 30.05.2012.-

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$5.393.403.- (Cinco Millones, Trescientos Noventa y Tres Mil, Cuatrocientos Tres pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$80.901.- según comprobante Folio N°047464 de fecha 28.04.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE ABRIL 2016.-



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
039/2016
Fecha de Aprobación
24.03.2016
ROL S.I.I.
425-040

VISTOS:

- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 102/2016 de fecha 25 de Febrero del 2016.
- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

RESUELVO:

- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Avenida Tranque Viejo N°620, sitio N°40 de la Manzana "C", Loteo denominado "Los Pinos de Peñablanca – SAG B-9, Hijuela El Tranque"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°102/16 de fecha 25.02.2016.
- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SUSANA DEL CARMEN SEPULVEDA GARRIDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
40 a	A-B-C-D-A	416,00 M2
40 b	B-E-C-B	400,00 M2
		816,00 M2

SITUACION PROPUESTA		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE
40	A-E-D-A	816,00 M2
		816,00 M2

Superficie conforme a Fs.3123 N°3891 del año 2013, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.385.-
PROYECTO FUSION		
SALDO A PAGAR		\$2.770.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°45496	FECHA 31.03.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO

RESOLUCION N°
040/2016
Fecha de Aprobación
15.02.2016
ROL S.I.I.
272-640 272-641

VISTOS:

- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 410/2014 de fecha 13 de Agosto del 2014.
- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

RESUELVO:

- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Camino Interior s/n, Parcelas 3 y 4, Parcelación denominada "Los Litres, Mirasol"**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°410/14 de fecha 13.08.2014.
- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARIELA ELIZABETH DOWLING LEAL	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
PAULINA MELO MAIRA	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
PARCELA	POLIGONO	SUPERFICIE
4	A-B-E-F-A	5.000 M2
3	B-C-D-E-B	5.000 M2
		10.000 M2

SITUACION PROPUESTA		
PARCELAS	POLIGONO	SUPERFICIE
3 Y 4 FUSIONADOS	A-B-C-D-A	10.000 M2

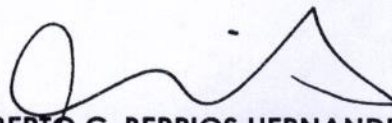
Superficie parcela 3 conforme a Fs.1494 vta. N°1936 del año 2013 y parcela 4 conforme a Fs. 2263 vta. N°2750 del año 2009, inscritos en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO			
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI			\$1.358.-
PROYECTO FUSION			
SALDO A PAGAR			\$2.716.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°01218	FECHA	01.04.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAÍSO

RESOLUCIÓN N°
041/2016
Fecha de Aprobación
28.03.2016
ROL S.I.I.
599-29

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N° 547/2015 de fecha 28 de Octubre del 2015.
- D.- DDU 271; Circular ORD. N° 0397 del 23.07.2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la Rectificación de Deslindes, para el predio ubicado en **Camino Interior "El Sagrario" S/N°, Parcela A-28 Y A-29**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N° 547/15 de fecha 28.10.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA MIRAMAR LTDA	76.379.652-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALEXANDER FRITZ DURAN	

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FELIPE FRITZ TORO	



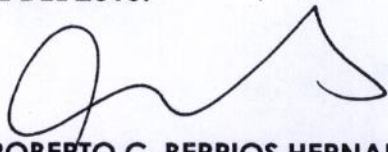
REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

- 5.- La presente Rectificación tiene por objeto corregir la discrepancia jurídica y física de dicho terreno, quedando definitivamente los deslindes jurídicos, sitio A-28 y A-29, señalado en el presente plano que adjunto a Resolución respectiva.
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO ROL N° 599-29	\$ 67.742.023.-	2% = \$ 1.354.840.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		
GIRO MUNICIPAL	045270	FECHA 28.03.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN PROYECTO LOTEÓ
"LOMAS DE SAN GERÓNIMO – ETAPA 2"

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAISO

RESOLUCION Nº
042/2016
Fecha de Aprobación
24.03.2016
ROL S.I.I.
274-005 (MATRIZ) 6286-2

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organiza Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 Nº 679/2015 de fecha 17 de Diciembre del 2015.
- D.- Ord. Nº1303 de fecha 17 de Julio del 2009, otorgado por Seremi de Vivienda y Urbanismo, Región de Valparaíso, donde se interpreta Zona ZIS.
- E.- Resolución Subdivisión DOM Nº038/2010 sector Fundo La Peregrina Norte de fecha 13 de Mayo del 2010.
- F.- Resolución de Aprobación Proyecto Loteo "Lomas de San Gerónimo – Etapa 1" Nº 098/2013, de fecha 04 de Junio del 2013.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Loteo "ETAPA 2", para el predio ubicado en Camino a San Gerónimo, Lote "B" de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. Nº679/15 de fecha 17.12.201.

2.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES Y ASESORIAS PROYECT S.A.	76.002.188-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SR. JOSE ISMAEL LARRAIN LARRAIN	

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
URBE ARQUITECTOS	78.462.500-1
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
SR. MIGUEL CONTRERAS C.	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

ETAPA 2	
LOTE N°	SUP. M2
21	2.114,39
22	2.115,59
23	2.096,45
24	2.042,91
25	2.113,20
26	2.164,48
27	2.244,45
28	2.329,45
29	2.228,45
30	2.186,04
31	2.140,14
32	2.042,04
33	2.005,81
34	2.058,63
35	2.202,60
36	2.039,28
37	2.042,74
38	2.038,05
39	2.039,92
40	2.034,28
41	2.052,71
42	2.029,28
43	2.028,16
44	2.010,32
48	2.053,56
49	2.109,53
56	2.128,19
TOTAL	56.690,65

CUADRO RESUMEN

CANTIDAD DE UNIDADES	27	HÁS.	%
LOTES UNIFAMILIARES	56.690,65	5,67	8,76%
VIALIDAD	66.377,73	6.64	10,28%
TERRENO	646.000,00	64.60	100,00%



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

4.-Se autoriza única y exclusivamente la **"ETAPA 2"**, ya que todos los suministros y autorizaciones corresponden solo a esta etapa.

5.-Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

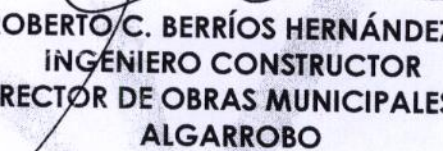
6.-Deberá ejecutar las obras de urbanización y recepcionarlas para poder permitir la enajenación de los lotes correspondientes a la **"ETAPA 2"**.

7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISIÓN: AVALUO FISCAL DEL TERRENO	\$16.057.886	2 % = \$321.158.-
FUSION: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
SALDO A PAGAR		\$321.158.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	045431	FECHA 31.04.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/ccc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 045 / 2016.-/

MAT.:RECTIFICACION CERTIFICADO COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
EDIFICIO – SOL, LAGUNA BAHÍA N°018 / 2016,

ROL AVALUO N°1660-7.-

VISTOS:

- 1.- Certificado de Copropiedad Inmobiliaria Tipo "A", Ley N° 19.537, Número de Resolución D.O.M. N° N°018/2016 de fecha 29 de Enero del año 2016, Ingreso N°034/2016 de fecha 20 de Enero del 2016.
- 2.- Propietario: Inmobiliaria El Plomo Dos Limitada. Rut N° 96.758.840-7.
Representante Legal: Myriam Fischmann Torres.
- 3.- Solicitud gestionada por Sr. Francisco Gallego Arquitecto, de fecha 07 de Abril del 2016.

RESUELVO:

❖ **Reemplazo, en lo que respecta a plano.**

Reemplaza:

Plano N° 11 ingresado fecha 20/01/2016

❖ **Por:**

Plano N° 11-A ingresado fecha 01/04/2016

Concedido en Algarrobo, 07 de Abril del 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAÍSO

RESOLUCION N°
046/2016
Fecha de Aprobación
06.04.2016
ROL S.I.I.
276-228 276-227

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N° 626/2015 de fecha 25 de Noviembre del 2015.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en **Avda. Santa Teresita de los Andes S/N°, Lote C-2, rol de avalúo N° 276-228 y Lote C-1, rol de avalúo 276-227, Sector denominado El Nogal**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N° 626/15 de fecha 25.11.2015.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA.	76.111.850-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO LORCA MATELUNA	

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR HUGO RAMIREZ CIFUENTES	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

SITUACIÓN EXISTENTE		
SITIO	POLÍGONO	SUPERFICIE
C-2	A-B-E-F-A	26.918,89 m ²
C-1	B-C-D-E-B	25.911,87 m ²
		52.830,76 m ²

SITUACIÓN PROPUESTA		
SITIO	POLÍGONO	SUPERFICIE
C-12	A-C-D-F-A	52.830,76 m ²

Superficie conforme a Fs.4385, N°4826 del año 2015 y Fs.4384, N°4825 del año 2015, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para el lote generado y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISIÓN: AVALÚO FISCAL DEL TERRENO		
FUSIÓN: 2 CUOTAS DE AHORRO CORVI		\$1.385.-
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		\$2.770.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	046106	FECHA 14.04.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE ABRIL DEL 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/ccc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 052/2016

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°068/02 de fecha 07 de Febrero del 2006.
- D. Permiso N°017/2006 del 07.02.2006, Modificación Proyecto N°009/2011 del 09.06.11, Recepción Definitiva Res. N°089/2015 del 03.07.2015, Resolución Modificación Proyecto N°022/2015 del 12.06.2015 y Resolución Aprueba Fusión Sitios N° 093-9 Y 093-4. N° 191/2006 de fecha 18.12.06 .
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 2323 N°557 de fecha 19 de Abril del 2016.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional, el proyecto "Edificio Paladini" – ubicado en Avenida Carlos Alessandri N° 3.178, Sitios 1 y 2 (Fusionados), Loteo denominado Club Deportivo Nacional, Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°93-04, propiedad de Algarrobo, Comercial DAES S.A., Rut N°96.759.270-6. Representante Legal Rossana Isalvatore Litvak Rut N° 96.759.270-6.
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:

Coprop. Tipo "A", Res N° 052 /2016



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CUADRO DE SUPERFICIES COPROPIEDAD						
PISOS	DEPTO	SUPERFICIE UTIL DEPTO	SUPERFICIE COMUN	SUP. TERRAZ. DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE EDIFICADA	PRORRATEO
1	A	137,37 m ²	17,01 m ²	29,85 m ²	154,38 m ²	35,57 %
2	B	146,68 m ²	6,8 m ²	21,99 m ²	153,48 m ²	35,37 %
3	C	111,53 m ²	4,94 m ²	26,13 m ²	126,06 m ²	29,06 %
TOTAL	3 UNIDADES	395,58 m ²	28,75 m ²	77,97 m ²	433,92 m ²	100,0 %

BODEGA	DEPTO	SUP. BODEGA	Nº ESTACIONA.	SUP. ESTAC. DOMINIO EXCLUSIVO
A	A	13,83 m ²	1-2	13.00 m ² c/u
B	B	11,77 m ²	3-4	13.00 m ² c/u
C	C	10,65 m ²	5-6	13.00 m ² c/u
TOTAL	3 UNIDADES	36,25 m ²	6 UNIDADES	78.00 m ²

Superficie Dominio Común en Subterráneo = 62,70 m²

Superficie Terreno Polígono A-B-C-D-E-A = 624,47 m ²
Superficie Uso Exclusivo = 114,25 m ²
Superficie Dominio Común = 390,98 m ²

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$22.160.- (Veinte y Dos Mil, Ciento Sesenta pesos) según comprobante Folio N°046442 de fecha 25 de Abril del 2016.-
7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional "Edificio Paladini", de la Copropiedad Inmobiliaria.

EN ALGARROBO A, 25 de Abril del 2.016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DOM N°053/2016.-

**MAT.: RECTIFICACIÓN CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATÁSTROFE N°067/2015; ROL AVALÚO N°573-41.**

VISTOS:

- 1.- Los antecedentes contenidos en el expediente Ingreso N°166/2015 de fecha 07 de Abril del año 2015.
- 2.- Propiedad ubicada en Calle Interior S/N°, Lote N°41, Parcelación denominada Reina Fabiola.

RESUELVO:

Rectificar Certificado de Regularización de Edificaciones Existentes Dañadas a consecuencia de una Catástrofe N° 067/2015 de Fecha 12.05.2015, al señalar la ubicación y/o emplazamiento del predio,

DICE :	URBANO
---------------	---------------

DEBE DECIR :	RURAL
---------------------	--------------

Concedido en Algarrobo, 27 de Abril del 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/ccc.-