



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2.016 D.O.M

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	154/16	01.12.16	NO	PASAJE LOS AMAZONAS N°1253, SITIO N°6 DE LA MANZANA "C".	LOTEO DENOMINADO PARQUE RESIDENCIAL	76,76	VIVIENDA	1	***	OLGA MAGALI ARANDA CORROTEA	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	155/16	02.12.16	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ N°445 (CAMINO INTERIOR) PASAJE EL ROBLE S/N, SITIO N°77, MANZANA "G"	CONDOMINIO DEOMINADO LOS LITRES	61,71	VIVIENDA	1	LEY 20.898	DOMINGO DEL CARMEN BASCUÑAN SALDIAS	ISABEL ORRICO GAJARDO	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	156/16	05.12.16	NO	CAMINO INTERIOR, LOTE C-2-F	PARCELACION DENOMINADO NUESTRA SENORA DE GUADALUPE	56,02	VIVIENDA	1	LEY 20.898	GENARO ALBERTO PEREZ DIAZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
PERMISO Y RECEPCION POR CATASTROFE	157/16	05.12.16	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N°17	PARCELACION DENOMINADO CAMPOMAR	87,57	VIVIENDA	2	***	ANN-KARIN MARIA GAUDING	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20898	158/16	06.12.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°94	PARCELACION DENOMINADA ALCAZAR DE TORRES	89,71	VIVIENDA	1	LEY 20.898	LUIS ARTEMIO VELIZ BAEZA	ANGEL MEDINA JOFRE	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	159/16	06.12.16	NO	CALLE GUILLERMO LLONA N°300, ESQ. CALLE STA LINA N°137, SITIO N°137 DE LA MANZANA "S", LOTE N°10	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	54,06	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ELIAS TALAC ESCAFF	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION VIVIENDA SOCIAL LEY 20.772	160/16	09.12.16	NO	PASAJE LAS GARZAS N°168, SITIO N°6, DE LA MANZANA "H"	LOTEO DENOMINADO VILLA EL MAR II	82,48	VIVIENDA	2	LEY 20.772	HILDA ROSA MARCHANT PAULAQUEO	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	161/16	12.12.16	NO	PASAJE LAS CAMELIAS N°637, SITIO N°23 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO BRISAS DE MIRASOL	106,10	2 VIVIENDAS	1	LEY 20.898	ANTONIO ENRIQUE VASQUEZ PARDO	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	162/16	13.12.16	NO	ROTONDA BERNARDO O'HIGGINS N°1371, SITIO N°146	LOTEO DENOMINADO LA PORTADA	37,5	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CLAUDIO GARRIDO SOTO	RAMIRO DIAZ FIGUEROA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	163/16	13.12.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, SITIO N°5	CONDOMINIO DENOMINADO LOS MAITENES	74,08	VIVIENDA	1	LEY 20.898	BENJAMIN DIAZ MARCHANT	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	164/16	14.12.16	NO	CAMINO INTERIOR, PARCELA N°72	PARCELACION DENOMINADO CERRO EL LEON, SAN JOSE	89,74	VIVIENDA	1	LEY 20.898	HECTOR GATICA ALMENDRA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	165/16	20.12.16	NO	CAMINO DEL MEDIO S/N, PARCELA 15, LOTE 15-B.	PARCELACION DENOMINADO EL GAUCHAL	136,10	VIVIENDA	1	LEY 20.898	VICTOR HANI HUAZIN HUAZIN	RODRIGO BUSTOS URBINA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	166/16	20.12.16	NO	CALLE LAS HIGUERAS N°797, SITIO N°21 DE LA MANZANA "KK",	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS SECTOR I-2	82,30	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ENRIQUE NUÑEZ NUÑEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	167/16	20.12.16	NO	CALLE CONTULMO N°2976, SITIO N°20 ESQ. CALLE GUACOLDA N°602	LOTEO DENOMINADO QUEBRADA DEL MAR	137,89	VIVIENDA	2	LEY 20.898	GREGORIO ESCANILLA SALAS	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	168/16	21.12.16	NO	PASAJE EL PINAR S/N°, SITIO N°137, DE LA MANZANA "M"	SECTOR DENOMINADO VILLA EL LITRE DE LA HUUELA EL TRANQUE.	86,42	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JOSE SEPULVEDA CORDERO	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	169/16	20.12.16	NO	AVENIDA VIA NAUTICA, SITIO N°54	LOTEO DENOMINADO SIPROFOTO	40,643	VIVIENDA	1	LEY 20.898	LUCIA DEL CARMEN CORNEJO VEAS	ANA MARIA SILVA SANTIBAÑEZ	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	170/16	22.12.16	NO	CALLE ESMERALDA SUR N° 1227, SITIO N°3 DE LA MANZANA "G"	SOIEDAD MINERVA EL YECO	137,79	VIVIENDA	1	LEY 20.898	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	GONZALO MARTINEZ DE URQUIDI	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	171/16	23.12.16	NO	CALLE LOS LIMONEROS N°1327, LOTE N°27 DE LA MANZANA "B"	LOTEO DENOMINADO LOS PINOS DE PEÑABLANCA	208,64	06 VIVIENDAS	1	LEY 20.898	MARIA BEATRIZ TAPIA FERREIRA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	***	***	***
REGULARIZACION VIVIENDA SOCIAL	172/16	26.12.16	NO	PASAJE MANATI N°313, DE LA MANZANA "A", LOTE N°21,	LOTEO DENOMINADO VILLA EL MAR	32,96	VIVIENDA	2	LEY 20.772	PAOLA MIRELLA GALAZ PEREIRA	RICARDO MARTINEZ CABRERA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	173/16	27.12.16	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°445 (CALLE LOS NARANJOS), SITIO N°91 DE LA MANZANA "H"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	89,96	VIVIENDA	1	LEY 20.898	JORGE AVENDAÑO PASTEM	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***

HAY 20 REGISTROS



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
OBRA MENOR	069/16	01.12.16	***	PASAJE BADOR N°333, SITIO N°4	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	8.94	COMERCIAL	1	***	ALAMAMAL S.A.	CRISTIAN PEREZ INOSTROZA	CRISTIAN PEREZ INOSTROZA	199/16	24.03.16
MODIFICACION PROYECTO	070/16	06.12.16	NO	CALLE SAN MARCOS N°480, SITIO N°4 DE LA MANZANA "G"	LOTEO DENOMINADO PARCELA N-2, HIJUELA EL TRANQUE	28.29	SALA MULTIUSO	1	D.F.L. N°2/59	ANA MARIA CATALAN GOMEZ	MANUEL ALEJANDRO JARA ESCOBAR	MANUEL ALEJANDRO JARA ESCOBAR	487/14	11.08.15
MODIFICACION PROYECTO	071/16	06.12.16	NO	CALLE BRISAS ALGARROBINAS N°419, LOTE N°8 DE LA MANZANA "J"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	2.49	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	TANIA CAROLINA ROJAS ITURRA	RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES	RIDRIGO ALONSO PEÑA TORRES	793/16	21.09.15
AMPLIACION MENOR	072/16	12.12.16	NO	CALLE CASANOVA N°3112, LOTE N°42	LOTEO DENOMINADO CLUB DEPORTIVO NACIONAL	10.62	VIVIENDA	2	***	HARRY PROPIEDADES	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	212/16	30.03.16
AMPLIACION MENOR	073/16	13.12.16	NO	CALLE EL MADROÑO N°738, SITIO N°5	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	86.33	COMERCIAL HABITACIONAL	2	***	DANIEL DEL CARMEN QUEZADA NAVIA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	275/11	2011
AMPLIACION MENOR	074/16	13.12.16	NO	CALLE CORNELIO ARAVENA N°227, SITIO N°8 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO AGUAS MARINAS	67.98	VIVIENDA	1	ART. 124 L.G.U.C.	JUANA MARIELA ARAYA VERA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	665/16	23.09.16
AMPLIACION MENOR	075/16	13.12.16	NO	CALLE BENJAMIN CIVICUÑA MACKENNA N°649, SITIO N°335	LOTEO DENOMINADO ALGARROBO NORTE	11.37	VIVIENDA	1	***	SCOTT WILLIAM TALMAGE	JORGE IGNACIO FAJARDO FUENTE ALBA	JORGE IGNACIO FAJARDO FUENTE ALBA	134/15	02.03.15
OBRA MENOR	076/16	15.12.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°148	PARCELACION DENOMINADA PINARES NORTE	75	VIVIENDA	1	***	CAROL ANTONIA GATICA MEDINA	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	087/13	13.02.13
MODIFICACION PROYECTO	077/16	20.12.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°82	PARCELACION DENOMINADA PUERTAS DEL MAR	45.36	VIVIENDA	2	***	ESPACIO GOURMET LIMITADA	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	784/16	29.11.16
MODIFICACION PROYECTO	078/16	20.12.16	NO	AVENDA LOS CLAVES N°2335, ESQ. DR. GUILLERMO MUCKE N°590, SITIO N°8	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	2.40	COMERCIAL	1+ZOCALO	***	JORGE RAUL FORMAS LAMAR	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***
MODIFICACION PROYECTO	079/16	20.12.16	NO	AV. VIENTO PUELCHÉ N°445 (CAMINO INTERIOR PASAJE LOS NARANJOS) SITIO N°205, DE LA MANZANA "S"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	76.23	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	JUAN GARCIA HUIDOBRO LARRAIN	MONICA ESPINOZA LOZIER	MONICA ESPINOZA LOZIER	653/16	15.09.16
AMPLIACION MAYOR	080/16	21.12.16	NO	CAMINO ALGARROBO-MIRASOL S/N°, LOTE "F"	SECTOR DENOMINADO LA VEGA 3	160.78	COMERCIAL	2	***	PEDRO NONATO GALAZ VERA	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	208/10	26.10.10
AMPLIACION MENOR	081/16	21.12.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°222.	LOTEO DENOMINADO "FEDERICO VILLASECA"	35.85	COMERCIAL	1	***	RUTH THOMMASSEN GRENCI	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	443/16	21.06.16
MODIFICACION PROYECTO	082/16	26.12.16	NO	CALLE CAN CUN N°2462, SITIO N°23 DE LA MANZANA "V"	CONDOMINIO DENOMINADO VILLA ACAPULCO	0.89	VIVIENDA	1	***	JOHN FIELDHOUSE MARTINEZ	JOHN FIELDHOUSE MARTINEZ	JOHN FIELDHOUSE MARTINEZ	***	***
MODIFICACION PROYECTO	083/16	27.12.16	NO	CAMINO A CASABLANCA N°325, ESQUINA JOSE M. EYZAGUIRRE S/N°, SITIO N°17, 18 Y 12-A (FUSIONADOS)	LOTEO DENOMINADO MARIA ECHAZARRETA	43.97	VIVIENDA	2	***	MARIELA NUÑEZ BERRIOS	PABLO SILVA MORALES	PABLO SILVA MORALES	027/12	18.01.12
AMPLIACION MAYOR	084/16	27.12.16	NO	CALLE LOS COMERCIANTES N°198 CASA A, ESQ. AVENIDA SANTA TERESITA N°3381, CASA B DE LA MANZANA "E", SITIO N°5	LOTEO DENOMINADO LA PUNTILLA	113.13	HOSTAL	2	***	INMOBILIARIA SAAR	ALFREDO ROMAN VEAS	ALFREDO ROMAN VEAS	216/16	31.03.16
AMPLIACION MENOR VIVIENDA SOCIAL	085/16	27.12.16	NO	PASAJE MANATI N°125, SITIO N°3 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO VILLA EL MAR I	45.7	VIVIENDA	2	D.F.L. N°2/59	GLORIA LAGOS PACHECO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	859/15	13.10.15
PERMISO OBRA MENOR	086/16	29.12.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°2169, SITIO N°8	SECTOR DENOMINADO YACHTING	45	COMERCIAL	***	***	COMERCIALIZADORA EL FARO S.A.	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	777/16	23.11.16

18 REGISTROS

ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



Hoja N°3

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
RECTIFICACION DESLINDES	152/16	02.12.16	NO	CALLE SANTIAGO S/N°. LOTE 1-A	HIJUELA LA POSESIÓN	3.447,50	***	***	***	SUSECION MIGUEL MOYA	MARCELO EDUARDO ALFONSI BAZAN	***	***	***
OBRAS PRELIMINARES	154/16	06.12.16	NO	AVENIDA COSTANERA JOSE TORIBIO MERINO CASTRO N° 3460. LOTE 2B-3	LOTEO DENOMINADO PUNTA FRAILE	***	INSTALACIÓN DE GRUAS	***	***	PUNTA FRAILE S.A.	ALFRED RICHTER	***	***	***
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	155/16	06.12.16	NO	CAMINO ALGARROBO A CASABLANCA. PARCELA N°51	PARCELACIÓN DENOMINADA HIJUELA LA LIBERTAD	***	VIVIENDA	1	LEY N°19.537	MARIO ORLANDO VIDAL GONZALEZ	***	***	***	***
ANTEPROYECTO	162/16	12.12.16	NO	AVENIDA CARLOS ALESSANDRI N°825. LOTE 5 A	ALGARROBO CENTRO	***	VIVIENDA	3	D.F.L. N°2/59 LEY N°19.537	CASAS ALGARROBO LTDA	EDUARDO URIBE LEWY	***	***	***
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	164/16	13.12.16	NO	AVENIDA PARQUE NORTE N°350, DE LA MANZANA "1660". LOTE 2B	LOTEO DENOMINADO SAN ALFONSO DEL MAR	***	EDIFICIO HORIZONTE "LAGUNA BAHÍA"	17	***	INMOBILIARIA EL PLOMO DOS LIMITADA	***	***	***	***
RECTIFICACION FUSION-SUBDIVISION	167/16	14.12.16	NO	CALLE BUENOS AIRES N°498, DE LA MANZANA "X". SITIO N°X5	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	***	***	***	***	RAUL VICHERAT PEIRANO	HARRY CELEDON SEPULVEDA	***	***	***
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	170/16	20.12.16	NO	AVENIDA SANTA TERESA DE LOS ANDES N°1651	LOTEO DENOMINADO PARCELACION LA CANDELARIA	***	VIVIENDA	MODULOS 6,11,12, Y 13 (12 DEPTOS C/U)	LEY N°19.537	SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LIMITADA	***	***	***	***

HAY 7 REGISTROS

RCBH/pce.-
ALGARROBO, 04 DE ENERO 2.017.-ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGIÓN VALPARAÍSO**

RESOLUCIÓN N°
152/2016
Fecha de Aprobación
30.11.2016
ROL S.I.I.
29-7

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N° 567/2016 de fecha 12 de Octubre del 2016 .
- D.- DDU 271; Circular ORD. N° 0397 del 23.07.2014

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la Rectificación de Deslindes, para el predio ubicado en **Calle Santiago S/N, Lote 1-A, Hijuela La Posesión**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N° 567/16 de fecha 12.10.2016.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución
- 3.- **INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO**

	R.U.T.
SUCESION MIGUEL MOYA	*****
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MANUEL MOYA HENRIQUEZ	
GONZALO ENRIQUE MOYA HENRIQUEZ	
LUCILA KARIN MOYA HENRIQUEZ	
LUCILA HENRIQUEZ HERNANDEZ	

- 4.- **INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO PROYECTISTA**

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARCELO EDUARDO ALFONSI BAZAN	

- 5.- La presente Rectificación tiene por objeto corregir la discrepancia jurídica y física de dicho terreno, quedando definitivamente los deslindes.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

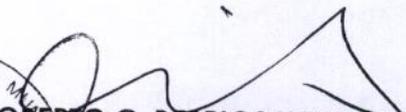
Tramo	Longitud
1 - 2	30,60 m.
2 - 0	67,12 m.
O - Ñ	29,50 m.
Ñ - D	43,65 m.
D - C	08,60 m.
C - 1	82,90 m.

Quedando el predio resultante con una superficie final de 3.447,50 m², señalado en el presente plano que se adjunta a la Resolución Respectiva.

- 6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, (cuando corresponde)
- 7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 8.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO ROL N° 29-7	\$ 10.075.945	2% = \$ 201.519.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		
GIRO MUNICIPAL	057951	FECHA 01.12.2016

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE DICIEMBRE DEL 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



RCBH/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
154/2016
Fecha de Aprobación
18.10.2016
ROL S.I.I.
2055-3

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°508/2016 del 02.09.2016.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **OBRAS PRELIMINARES** para el predio ubicado en Avenida Costanera José Toribio Merino Castro N°3.460, Lote 2B-3, Loteo denominado Punta Fraile, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

2.- INDIVIDULIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PUNTA FRAILE S.A.	96.820.210-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PEDRO PABLO PIZARRO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
CONSTRUCTORA QUEYLEN S.A.	86.454.800-8
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ALFRED RICHTER STEIN	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACIÓN DE FAENAS
X	INSTALACIÓN DE GRÚAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

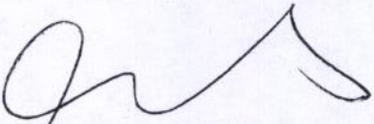


REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PRESUPUESTO			\$6.297.360.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$94.460.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR			\$94.460.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	056670	FECHA	24.10.2016

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE DICIEMBRE DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/DQM/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 155/2016

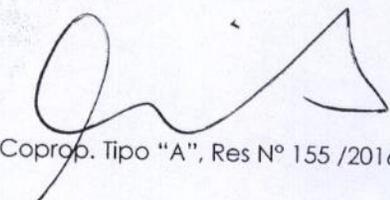
DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°620/16 de fecha 22 de Noviembre del 2016.
- D. Permiso y Recepción N°080/2014 del 30.06.2014.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs1593 N°1022 de fecha 29 de Julio del 2015.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional de un Nivel, el proyecto ubicado en Camino Algarrobo-Casablanca, Parcela n°51, Parcelación denominada Hijueta La Libertad, Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°403-021, Propiedad de Sr. Rafaello Giovionni Bertinelli Veloz Rut: N° [REDACTED] Sr. Mario Orlando Vidal Gonzalez, Rut N° [REDACTED]
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:


Coprop. Tipo "A", Res N° 155 /2016



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CUADRO GENERAL DE SUPERFICIES		
UNIDAD	POLIGONO	SUPERFICIE
SITIO ORIGINAL	A-F-J-B-C-D-H-E-A	6254,00 m ²
UNIDAD "51-A" DOMINIO EXCLUSIVO	F-J-I-G-F	2325,60 m ²
UNIDAD "51-B" DOMINIO EXCLUSIVO	G-I-J-B-C-D-H-G	3428,85 m ²
AREA COMUN	A-F-G-H-E-A	499,55 m ²
		6254,00 m²

UNIDADES	
UNIDAD 51-A	UNIDAD 51-B
2325,60 m ²	3428,85 m ²
2325,60 m²	3428,35 m²

CUADRO DE SUPERFICIES DOMINIO EXCLUSIVO		
	POLIGONO	SUPERFICIE
DOMINIO EXCLUSIVO "A"	23-24-25-26-2-1-27-28-29-30-23	107,55 m ²
	31-32-33-34-31	64,00 m ²
DOMINIO EXCLUSIVO "B"	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-1	97,15 m ²
	15-16-17-18-19-20-21-22-15	65,81 m ²
		334,51m²

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

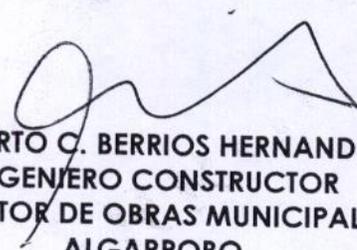
PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$20.566- (Veinte Mil, Quinientos Sesenta y Seis pesos) según comprobante Folio N°058252 de fecha 06 de Diciembre del 2016.-

7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

EN ALGARROBO A, 06 de Diciembre del 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE APROBACION ANTEPROYECTO DE EDIFICACION

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
162/2016
Fecha de Aprobación
12.12.2016
ROL S.I.I.
5-16

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.A.P. – 5.1.5. N°475/2016 de fecha 17 de Agosto del 2016.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°375/2016 de fecha 20 de Mayo del 2016.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva con destino Habitacional correspondientes a una Vivienda Unifamiliar de tres Pisos con terraza cada uno + Zócalo, Baño y Patio de servicio., ubicada en Avenida Carlos Alessandri N°825, Lote 5 A, "Algarrobo Centro", identificado con el rol avalúo N°5-16, Zona "ZBM" y "ZH" del Plan Regulador Comunal de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°475/2016 de fecha 17.08.2016.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será de 180 días, a contar de la fecha de esta Resolución, de acuerdo al Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.
- 3.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **-D.F.L. N°2/59 y -Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria.**

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CASAS ALGARROBO LTDA.	77.027.270-K
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
EDUARDO URIBE LEWY	



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
EDUARDO URIBE LEWY	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

X	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
		*****	*****	*****
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	85,39	***	***
SOBRE TERRENO	360,81	***	***
EDIFICADA TOTAL	446,20	***	***
TOTAL TERRENO	452,00	***	***

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0,80	0,80	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	0,40%	0,29163
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	***	***	DENSIDAD	110 HAB/HA.	12 HAB.
ALTURA MAX. METROS O PISOS	9Mts.	8,61 Mts.	ADOSAMIENTO	Según OGUC	Según OGUC
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	5 Mts.	5 Mts.
DISTANCIAMIENTOS	2.6.3 OGUC	3mts.bajo 7 mts. y 4 mts.sobre 7 mts.			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1xviv+1 x sobre 140 m2 cons.	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	3
-----------------------------	------------------------------	---------------------------	---



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO					
X	Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria	Proyección Sombras Art. 2.6.11. OGUC			Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
X	D.F.L. N°2/59				
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC	Beneficio Fusión Art. 63 LGUC			Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC					
	Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124	Art. 55 Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	TODO	PARTE	NO
--------------------------	------	-------	----

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	3	OFICINAS	1
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	3
OTROS (ESPECIFICAR):			

SUPERFICIES	
PISOS	M2
1°	131,82
2°	116,51
3°	100,97
Terraza 1° piso (1/2 sup.)	6,61
Terraza 2° piso (1/2 sup.)	4,90
ZOCALO (1/2 sup.)	74,25
BAÑO	3,5
PATIO DE SERVICIO	7,64
TOTAL	446,20

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION	m2
		B - 3
	E - 3	100,97
PRESUPUESTO		\$79.767.587.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES ANTEPROYECTO	10%	\$1.196.514.-
MONTO A CONSIGNAR AL INGRESO DE LA PRESENTE SOLICITUD	%	*****
MONTO CANCELADO EN ANTEPROYECTO		\$119.651.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°058711	FECHA 12.1.2016

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE DICIEMBRE DEL 2016.-



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 164/2016

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°652/16 de fecha 02 de Diciembre del 2016.
- D. Permiso Edificación N°192/2013 del 14.08.13, Resolución Recepción Definitiva Parcial DOM N°151/2016.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 2738 N°7611 de fecha 24 de Noviembre del 2015.
- G. Certificado Copropiedad Inmobiliaria Tipo "A", Ley 19.537, N°186/2015 de fecha 16 de Diciembre del 2015.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria – Tipo "A", al **Edificio "Horizonte"**, Condominio denominado Laguna Bahía, ubicado en Avenida Parque Norte N°350, de la Manzana "1660", Lote N°2B, Loteo denominado San Alfonso del Mar, Sector Urbano Comuna de Algarrobo, **rol avalúo N°1660-007**, propiedad de Inmobiliaria El Plomo Dos Limitada, Rut N°96.758.840-7.
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

BODEGAS VENDIBLES EDIFICIO HORIZONTE

TOTAL = 102 BODEGAS

PISO	BODEGA N°	SUP. M2	PISO	BODEGA N°	SUP. M2
SUBTERRÁNEO	1	3.36	SUBTERRÁNEO	52	3.12
	2	3.11		53	2.40
	3	3.11		54	2.76
	4	3.11		55	2.76
	5	3.11		56	3.74
	6	3.11		57	3.68
	7	2.69		58	2.78
	8	3.53		59	2.81
	9	3.11		60	2.80
	10	4.42		61	2.78
	11	4.91		62	2.78
	12	3.52		63	2.75
	13	3.76		64	3.16
	14	3.60		65	2.73
	15	2.55		66	3.65
	16	2.68		67	3.73
	17	2.68		68	3.73
	18	2.68		69	4.04
	19	2.65		70	3.43
	20	6.04		71	3.73
	21	3.48		72	3.73
	22	3.11		73	5.46
	23	3.11		74	3.70
	24	3.11		75	3.04
	25	3.11		76	3.04
	26	3.11		77	2.80
	27	2.69		78	3.24
	28	3.53		79	2.33
	29	3.11		80	2.20
	30	4.42		81	2.20
	31	4.91		82	2.35
	32	3.52		83	5.25
	33	3.76		84	2.35
	34	3.60		85	2.20
	35	2.55		86	2.20
	36	2.68		87	2.33

Coprop. Tipo "A", Res N° 164/2016



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

SUBTERRÁNEO	37	2.68
	38	2.68
	39	2.76
	40	2.33
	41	2.17
	42	3.09
	43	3.49
	44	3.69
	45	4.00
	46	3.08
	47	3.08
	48	3.04
	49	2.51
	50	2.48
51	2.85	

SUBTERRÁNEO	88	3.24
	89	2.80
	90	3.04
	91	3.04
	92	3.70
	93	5.46
	94	3.73
	95	3.73
	96	3.43
	97	4.04
	98	3.73
	99	3.73
	100	3.65
	101	2.73
102	3.16	

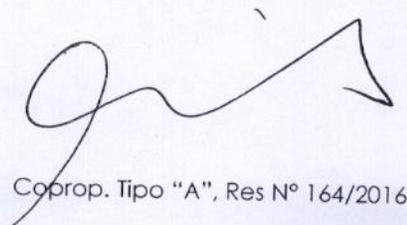
Sup. Bodegas	330.45
Sup. Común	209.75
Sup. Total	540.2

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
1°	101	56.95
	102	63.44
	103	75.09
	104	78.33
	105	75.09
	107	56.95
SUP. DEPTOS.		405.85
SUP. COMÚN		93.83
SUP. TOTAL		499.68

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
10°	1001	56.74
	1002	78.16
	1003	75.05
	1004	78.27
	1005	74.97
	1007	56.92
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.48

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
2°	201	56.95
	202	63.44
	203	75.09
	204	78.33
	205	75.09
	207	56.95
SUP. DEPTOS.		405.85
SUP. COMÚN		75.74
SUP. TOTAL		481.59

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
11°	1101	56.73
	1102	78.14
	1103	75.03
	1104	78.24
	1105	74.95
	1107	56.90
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10


 Coprop. Tipo "A", Res N° 164/2016



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
3°	301	56.76
	302	78.31
	303	75.01
	304	78.31
	305	75.01
	307	56.93
SUP. DEPTOS.		420.33
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.70

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
12°	1201	56.73
	1202	78.14
	1203	75.03
	1204	78.24
	1205	74.95
	1207	56.90
SUP. DEPTOS.		419.99
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
4°	401	56.76
	402	78.31
	403	75.01
	404	78.31
	405	75.01
	407	56.93
SUP. DEPTOS.		420.33
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.70

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
13°	1301	56.73
	1302	78.14
	1303	75.03
	1304	78.24
	1305	74.95
	1307	56.90
SUP. DEPTOS.		419.99
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
5°	501	56.76
	502	78.31
	503	75.01
	504	78.31
	505	75.01
	507	56.93
SUP. DEPTOS.		420.33
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.70

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
14°	1401	56.73
	1402	78.14
	1403	75.03
	1404	78.24
	1405	74.95
	1407	56.90
SUP. DEPTOS.		419.99
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
6°	601	56.76
	602	78.31
	603	75.01
	604	78.31
	605	75.01
	607	56.93
SUP. DEPTOS.		420.33
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.70

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
15°	1501	56.73
	1502	78.14
	1503	75.03
	1504	78.24
	1505	74.95
	1507	56.90
SUP. DEPTOS.		419.99
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
7°	701	56.74
	702	78.16
	703	75.05
	704	78.27
	705	74.97
	707	56.92
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.48

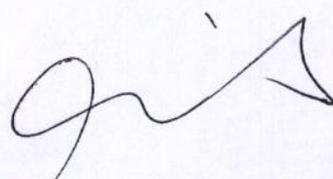
PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
16°	1601	56.73
	1602	78.14
	1603	75.03
	1604	78.24
	1605	74.95
	1607	56.90
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
8°	801	56.74
	802	78.16
	803	75.05
	804	78.27
	805	74.97
	807	56.92
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.48

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
17°	1701	56.73
	1702	78.14
	1703	75.03
	1704	78.24
	1705	74.95
	1707	56.90
	SUP. DEPTOS.	
SUP. COMÚN		75.11
SUP. TOTAL		495.10

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
9°	901	56.74
	902	78.16
	903	75.05
	904	78.27
	905	74.97
	907	56.92
SUP. DEPTOS.		420.11
SUP. COMÚN		75.37
SUP. TOTAL		495.48

PISO	N° DEPTO	SUP. DEPTO M2
S.		
Maquinas		
SUP. DEPTOS.		0.00
SUP. COMÚN		54.06
SUP. TOTAL		54.06



Coprop. Tipo "A", Res N° 164/2016

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

UNIDADES BIEN COMUN DE USO Y GOCE EXCLUSIVO		
ESTACIONAMIENTOS DE PROPIETARIOS		
N° ESTAC.	N° ESTAC.	N° ESTAC.
H-190 y 191	H-185	H-238
H-192 y 193	H-189	H-239
H-194 y 195	H-204	H-240
H-196 y 197	H-208	H-241
H-198 y 199	H-209	H-242
H-200 y 201	H-210	H-243
H-202 y 203	H-211	H-244
H-295 y 296	H-212	H-249
H-297 y 298	H-213	H-250
H-299 y 300	H-214	H-260
H-103	H-233	H-291
H-104	H-234	H-292
H-105	H-235	H-293
H-108	H-236	H-294
H-184	H-237	

UNIDADES VENDIBLES EN DOMINIO	
ESTACIONAMIENTOS SUBTERRANEOS	
N° ESTAC.	N° ESTAC.
H-400	H-418
H-401	H-419
H-402	H-420
H-403	H-421
H-404	H-422
H-405	H-423
H-406	H-424
H-407	H-425
H-408	H-426
H-409	H-427
H-410	H-428
H-411	H-429
H-412	H-430
H-413	H-431
H-414	H-432
H-415	H-433
H-416	H-434
H-417	

Nota: Prohibición de Enajenación de los Departamentos 101,102,103,104,105, y 107.

- Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

- Cancelo derechos municipales correspondientes al valor de \$1.068.428.- (Un Millón, Cero Sesenta y Ocho Mil, Cuatrocientos Veinte y Ocho pesos) según comprobante Folio N°058741 de fecha 13 de Diciembre del 2016.-
- Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

EN ALGARROBO A, 13 de Diciembre del 2.016.-



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCION DOM N° 167/2016.-/

MAT.:RECTIFICACION RESOLUCION DE APROBACIÓN DE FUSIÓN-SUBDIVISIÓN N°141/2016,

ROL AVALUO N°240-6 Y 8 / 240-4 Y 1.-

VISTOS :

- 1.- La Resolución de Aprobación de Fusión -Subdivisión N°141/2016 de fecha 24 de Octubre del año 2016, Ingreso N°420/2016 de fecha 12 de Julio del 2016.
- 2.- Propietario: Raúl Vicherat Peirano, Rut N° 1.570.491-8
Arquitecto: Harry Celedon Sepulveda, Rut N° 12.820.442-9.
Ubicada en Calle Buenos Aires N°498, de la Manzana "X", Sitio N°X5, Loteo denominado Mirasol.
Rol Avalúo N°240-6 y 8 / 240-4 y 1.
- 3.- Presentación realizada a la Dirección de Obras con fecha 14 de Diciembre del 2016, por Arquitecto Sr. Harry Celedon Sepúlveda.

RESUELVO :

- ❖ **Rectificar Aprobación Fusión-Subdivisión, cuadro de superficie los Lotes existentes (Situación Actual) de la Lámina E-01.-**

Dice:

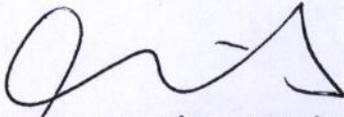
LOTE
2-B
2-C

Debe decir:

LOTE
2-E
2-D

Concedido en Algarrobo, 14 de Diciembre del 2016.




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 170/2016

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°603/2016 de fecha 18 de Noviembre del 2016.
- D. Permiso de Edificación N°130/2014 de fecha 26 de Agosto del 2014, Modificación de Proyecto N°057/2015 de fecha 16 de Octubre del 2015 y Recepción Definitiva Parcial N°153/2016 de fecha 02 de Diciembre del 2016.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 2737 vta. N°1722 de fecha 24 de Noviembre del 2015.
- G. Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N°014/2016 del 25.01.2016, Etapa I y N°076/2016 del 01.07.2016 Etapa II.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria – Tipo "A", al **Condominio "Bosques de la Candelaria"**, destinado a Habitacional, Módulos del 6, 11, 12 y 13 correspondiente a 12 Departamentos cada uno, completando 48 departamentos y 61 estacionamientos, ubicado en **Avenida Santa Teresa De Los Andes N°1651**, Loteo denominado **"Parcelación La Candelaria"**, sector urbano, Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°417-003, propiedad de Algarrobo, **Sociedad Inmobiliaria Altos de Mirasol Limitada, Rut N°76.111.850-1.**
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CUADRO DE VENTA MODULOS			
MODULO 6			
	NIVEL	Nº DEPARTAMENTO	SUPERFICIE UTIL M2
DEPARTAMENTOS	1º	101	73,83
	1º	102	74,94
	1º	103	74,94
	1º	104	54,69
	2º	201	73,71
	2º	202	74,76
	2º	203	74,76
	2º	204	74,76
	3º	301	73,71
	3º	302	74,76
	3º	303	74,76
	3º	304	74,76
TOTAL	12 DEPARTAMENTOS		

MODULO 11			
	NIVEL	Nº DEPARTAMENTO	SUPERFICIE UTIL. M2
DEPARTAMENTOS	1º	101	73,83
	1º	102	74,94
	1º	103	74,94
	1º	104	54,69
	2º	201	73,71
	2º	202	74,76
	2º	203	74,76
	2º	204	74,76
	3º	301	73,71
	3º	302	74,76
	3º	303	74,76
	3º	304	74,76
TOTAL	12 DEPARTAMENTOS		

MODULO 12			
	NIVEL	Nº DEPARTAMENTO	SUPERFICIE UTIL. M2
DEPARTAMENTOS	1º	101	73,83
	1º	102	74,94
	1º	103	74,94
	1º	104	54,69
	2º	201	73,71
	2º	202	74,76
	2º	203	74,76
	2º	204	74,76
	3º	301	73,71
	3º	302	74,76
	3º	303	74,76
	3º	304	74,76
TOTAL	12 DEPARTAMENTOS		



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

DEPARTAMENTOS	MODULO 13		
	NIVEL	Nº DEPARTAMENTO	SUPERFICIE UTIL. M2
	1º	101	73,83
	1º	102	74,94
	1º	103	74,94
	1º	104	54,69
	2º	201	73,71
	2º	202	74,76
	2º	203	74,76
	2º	204	74,76
	3º	301	73,71
	3º	302	74,76
	3º	303	74,76
	3º	304	74,76
TOTAL	12 DEPARTAMENTOS		

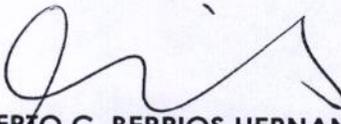
5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$170.404.- (Ciento treinta y Cinco mil, Setecientos treinta pesos) según comprobante Folio N° 058937 de fecha 16 de Diciembre del 2016.-
7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 de Diciembre del 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 069/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°598/2016 de fecha 25.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	ALAMAMAL S.A,	RUT N° 76.136.991-1
REPRE. LEGAL	CARLOS CERDA ARAYA,	RUT N°
ARQUITECTO	CRISTIAN PEREZ INOSTROZA,	RUT N°
CONSTRUCTOR	CRISTIAN PEREZ INOSTROZA,	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Comercial de un Nivel.

Superficie Primitiva	=	121.034 m²
Superficie Ampliación Vivienda	=	8.94 m²
Superficie Total Ampliada	=	130.028 m²

UBICACIÓN : Pasaje Babor N° 333, Sitio N° 4, Loteo Bosques de Algarrobo

ROL DE AVALUO N° 320-4 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES : Certificado de Informes Previos N°199/16 del 24.03.16.-
Superficie Terreno = 121.34 m²
Obra nueva 191/93
Ampliación y Regularización 583/2002
Obra Menor Ampliación 09/2011
Recepcion Final 60/1994

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" de \$1.091.377.- (Un Millones, Cero Noventa y Un Mil, Trescientos Setenta y Siete pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$16.371.- según comprobante Folio N°057761 de fecha 28.11.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACION
PROYECTO.-
NUMERO: 070/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°585/2015 de fecha 06.11.2015 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ANA MARIA CATALAN GOMEZ, RUT N°
ARQUITECTO MANUEL ALEJANDRO JARA ESCOBAR, RUT N°
CALCULISTA MANUEL ALEJANDRO JARA ESCOBAR, RUT N°
CONSTRUCTOR MANUEL ALEJANDRO JARA ESCOBAR, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Sala Multiuso, por un total de **28,29** m2:

Superficie c/permiso	=	51,28 m2
Superficie Ampliación		
(Sala Multiuso)	=	28,29 m2
Superficie Total	=	79,57 m2

UBICACIÓN : Calle San Marcos N°480, Sitio N°4 de la Manzana "G", Loteo "Parcela N-2, Hijueta El Tranque".

ROL DE AVALUO N° 426-48 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.-**

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 327,40 m2
Certificado de Informes Previos N°487/2014 del 11.08.2015
Permiso de Obra Nueva N°048/2015 del 25.03.2015.
Modificación de Proyecto N°041/2015 del 12.08.2015.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" y "C-3", es de \$4.195.785.- (Cuatro millones, ciento noventa y cinco mil, setecientos ochenta y cinco pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$62.936.- de fecha 06.12.2016 según comprobante Folio N°058244.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE DICIEMBRE DEL 2016.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 071/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 564/2016 de fecha 07.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO TANIA CAROLINA ROJAS ITURRA, RUT Nº [REDACTED]
ARQUITECTO RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES, RUT Nº [REDACTED]
CONSTRUCTOR RODRIGO ALONSO PEÑA TORRES, RUT Nº [REDACTED]

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional, de un nivel, por una superficie de **2,49 m²**

Superficie c/permiso	=	87,31 m²
Superf Ampliación	=	2,49 m²
Total Construcción	=	89,80 m²

UBICACIÓN : Calle Brisas Algarrobinas Nº419, Lote Nº8, de la Manzana "J", Loteo denominado Los Pitigües.

ROL DE AVALUO Nº1910-8 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. Nº2/59.-**

OBSERVACIONES Superficie Terreno Declarada =450.00 m²
Certificado Informe Previo Nº 793/15 de fecha 21.09.15
Permiso de Obra Nueva Nº182/2015 de fecha 24.11.2015.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$413.405.- (Cuatrocientos Trece Mil, Cuatrocientos Cinco pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$6.201.- según comprobante Folio Nº058253 de fecha 06.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE DICIEMBRE 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 072/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°470/2016 de fecha 11.08.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
REPRE. LEGAL
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

HARRY PROPIEDADES E.I.R.L.,
JORGE ALVAREZ ALBALLAY,
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,

RUT N° 52.003.348-3
RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de uso Habitacional de dos niveles por una Superficie de **10,62 m²**.

Sup. c/Recepción Definitiva	= 117,36 m²
Sup. Ampliación 1° Piso	= 10,62 m²
Sup. Total Construcción	= 127,98 m²

UBICACIÓN

: Calle Casanova N°3112, Lote N°42, Loteo denominado Club Deportivo Nacional.

ROL DE AVALUO N° 95-1 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Regularización Ley 1959. De fecha 22.04.2016.-
Certificado de Informes Previos N°212/16 del 30.03.16.-
Superficie Terreno = 450,00 m²

PRESUPUESTO

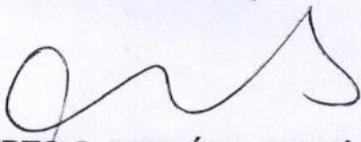
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-2" es de \$2.463.861.- (Dos Millones, Cuatrocientos Sesenta y Tres Mil, Ochocientos Sesenta y Un pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$36.958.- según comprobante Folio N°058665 de fecha 12.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 073/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°601/2016 de fecha 25.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

DANIEL DEL CARMEN QUEZADA NAVIA, RUT N°
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por ampliación menor en construcción uso comercial/habitacional de un nivel, por una Superficie de **86,33** m2.

Sup. Local c/Recepción	= 131,06 m2
Sup. Vivienda c/Recepción	= 36,00 m2
Sup. Ampliación Segundo piso	= 86,33 m2
Sup. Total Construcción	= 253.39 m2

UBICACIÓN

: Calle El Madroño N°738, Sitio N°5, Loteo denominado "Ignacio Carrera Pinto".-

ROL DE AVALUO N° 165-005 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Permiso de Regularización Ley N°20.898 (Permiso y Recepción Definitiva) N°135/2016 del 06.10.2016.-
Certificado de Informes Previos N°275/2011 del 2011.-
Superficie Terreno = 400 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$10.538.994.- (Diez millones, quinientos treinta y ocho mil, novecientos noventa y cuatro pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$158.085.- según comprobante Folio N°058781 de fecha 13.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 074/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº634/2016 de fecha 25.1.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

JUANA MARIELA ARAYA VERA, RUT Nº
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ, RUT Nº
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ, RUT Nº

CARACTERISTICAS

: Permiso de Ampliación menor de uso Habitacional, correspondiente a construcción de una Sala de Juegos, con una Superficie de **67,98 m2**.

Sup. c/Recepción	=	179,03 m2
Sup. Ampliación Menor	=	67,98 m2
Sup. Total construida	=	247,01 m2

UBICACIÓN

: Calle Cornelio Aravena Nº227, Sitio Nº8 de la Manzana "A", Loteo denominado "Aguas Marinas".-

ROL DE AVALUO Nº 13-19 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = Art. Nº124 L.G.U.C.**

OBSERVACIONES

Recepción Definitiva Nº1120/07 de fecha 15.05.2007.-
Certificado de Informes Previos Nº665/2016 del 23.09.2016.-
Superficie Terreno = 487.5 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" es de \$11.286.447.- (Once millones, doscientos ochenta y seis mil, cuatrocientos cuarenta y siete pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$184.960.- según comprobante Folio Nº058755 de fecha 13.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 075/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°599/2016 de fecha 25.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
REPR. LEGAL
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

SCOTT WILLIAM TALMAGE,
SCOTT WILLIAM TALMAGE,
JORGE IGNACIO FAJARDO FUENTE-ALBA,
JORGE IGNACIO FAJARDO FUENTE-ALBA,

RUT N°
RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de uso Habitacional de un Nivel por una Superficie de **11,37 m²**.

Sup. c/Recepción	= 66,30 m²
Sup. Ampliación	= 11,37 m²
Sup. Total Construcción	= 77,67 m²

UBICACIÓN

: Calle Benjamín Vicuña Mackenna N°649, Sitio N°335, Loteo denominado Algarrobo Norte.

ROL DE AVALUO N° 210-26 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Obra Nueva N°1032 de fecha 18.12.196.-
Recepción Definitiva N°830309-"w-14" de fecha 09.03.1983.-
Certificado de Informes Previos N°134/15 del 02.03.15.-
Superficie Terreno = 300 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-4" es de \$1.388.027.- (Un Millón, Trescientos Ochenta y Ocho Mil, Cero Veinte y Siete pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$20.820.- según comprobante Folio N°058762 de fecha 13.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCIÓN DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 076/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°525/2016 de fecha 12.09.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

CAROL ANTONIA GATICA MEDINA,
JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ,
JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, uso Habitacional de un nivel, por una Superficie de **75,00 m²**.

Sup. c/Recepción Definitiva	= 101,14 m²
Sup. Ampliación Quincho	= 60,00 m²
Sup. Ampliación Bodega	= 15,00 m²
Sup. Total Construcción	= 176,14 m²

UBICACIÓN

: Camino Interior S/N, Parcela N°148, Parcelación denominada Pinares Norte.

ROL DE AVALUO N° 901-148 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Obra Nueva N°147/14 de fecha 26.09.2014.-
Recepción Definitiva N°090/15 de fecha 13.07.2015.-
Certificado de Informes Previos N°087/13 del 13.02.13.-
Superficie Terreno = 5008 m²

PRESUPUESTO

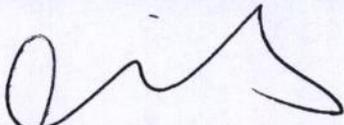
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-2" y "C-2" es de \$13.920.120.- (Trece Millones, Novecientos Veinte Mil, Ciento Veinte pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$246.158.- según comprobante Folio N°058833 de fecha 15.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 15 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 077/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 613/2016 de fecha 18.11.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO ESPACIO GOURMET LIMITADA, RUT N°76.073.305-5
REPR. LEGAL OSCAR TAPIA GONZALEZ, RUT N°
ARQUITECTO HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°
CONSTRUCTOR HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°:

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a construcción de uso Habitacional de dos niveles, por una superficie de **45,36 m²**

Superficie c/permiso	=	212,87 m²
Superf Ampliación 1° Piso	=	25,73 m²
Superf Ampliación 2° Piso	=	19,63 m²
Total Construcción	=	258,23 m²

UBICACIÓN : Camino Interior S/N°, Parcela N°82, Parcelación denominada Puertas del Mar.

ROL DE AVALUO N°800-83 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

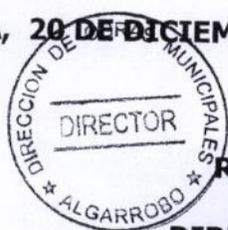
OBSERVACIONES

Permiso de Obra Nueva N°152/15 de fecha 25.09.2015.-
Certificado Informe Previo N°784/16 de fecha 29.11.16.-
Superficie Terreno Declarada = 5245 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-2" y "H-2" es de \$5.969.411- (Cinco Millones, Novecientos Sesenta y Nueve Mil, Cuatrocientos Once pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$67.061.- según comprobante Folio N°059059 de fecha 19.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE DICIEMBRE 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 078/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 662/2016 de fecha 12.12.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO JORGE RAUL FORMAS LAMAR, RUT Nº
ARQUITECTO CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT Nº
CONSTRUCTOR CRISTIAN D. MELLA BERRIOS, RUT Nº

CARACTERISTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a una Construcción de uso Comercial de un nivel más Zócalo por una superficie de 2,4 m²

Superficie c/permiso	=	231,17M²
Superficie Ampliación (Bodega)	=	2,4 m²
Total Construcción	=	233,57 m²

UBICACIÓN : Avenida Los Claveles Nº 2335, esquina Dr. Guillermo Mücke Nº 590, Sitio Nº 8, Loteo denominado Santa Teresita.

ROL DE AVALUO Nº110-7de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

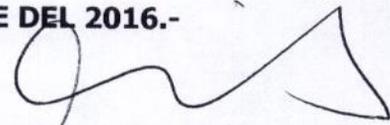
OBSERVACIONES Superficie Terreno Declarada = 451,5 m²
Permiso Obra Nueva Nº1266/1972 de fecha 01.03.1972.-
Permiso de Modificación de Proyecto Nº 035/2014 de fecha 15.10.2014,

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$450.000.- (Cuatrocientos Cincuenta Mil pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$7.770.- según comprobante Folio Nº059064 de fecha 19.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE DICIEMBRE DEL 2016.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACIÓN
DE PROYECTO
NUMERO: 079/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 530/2016 de fecha 16.09.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

JUAN GARCIA – HUIDOBRO LARRAIN, RUT N°
MONICA ESPINOZA LOZIER, RUT N°
MONICA ESPINOZA LOZIER, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación de Proyecto en construcción de uso Habitacional de Dos niveles por una Superficie de: **76,23M²**.

Superficie c/Permiso	=	72.15 m²
Sup. Ampliación 1er Piso	=	1,23 m²
Superficie 2 Piso	=	75,00 m²
Superficie Total	=	148,48 m²

UBICACIÓN

: Av. Viento Puelche N° 445 (Camino Interior Pje. Los Naranjos Sitio N° 205, Manzana "S", Condominio denominado Los Litres.
ROL DE AVALUO N° 428-203 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = D.F.L. N° 2/59.**

OBSERVACIONES

Certificado de Informes Previos N°653/16 del 15.09.16- Permiso Obra Nueva N°098/2009 de fecha 04.09.2009.- Permiso de Modificación de Proyecto N° 032/2012 de fecha 18.07.2012
Superficie Terreno declarada = 350,00 m2

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$25.000.000(Veinticinco Millones de pesos.-)

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$327.090.- según comprobante Folio N°059112 defecha 20.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE DICIEMBRE DEL 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN MAYOR.-
NUMERO: 080/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°325/2016 de fecha 15.06.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO PEDRO NONATO GALAZ VERA, RUT N°
ARQUITECTO LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°
CONSTRUCTOR LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ, RUT N°
CALCULISTA JUAN ALBERTO ALTAMIRANO LOPEZ RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de dos Niveles uso Comercial Superficie de **160,78 m²**.

Superficie C/ Recepcion	= 367.09m²
Superficie Ampliación 1° Piso	= 141,58 m²
Superficie Ampliación 2° Piso	= 19,20 m²
Sup. Total Construcción	= 527,87m²

UBICACIÓN : Camino Algarrobo-Mirasol S/N°, Lote "F", Sector denominado La Vega 3.

ROL DE AVALUO N° 273-118 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

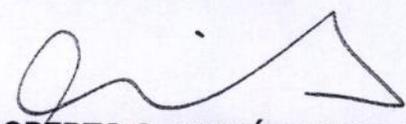
OBSERVACIONES Obra Menor N°029/2013 de fecha 09.07.2013.-
Certificado de Informes Previos N°208/10 del 26.10.10.-
Superficie Terreno = 4.950.00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-2" y "E-2" es de \$32.846.843.- (Treinta y Dos, Ochocientos Cuarenta y Seis Mil, Ochocientos Cuarenta y Tres pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$540.518- según comprobante Folio N°059165 de fecha 21.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NÚMERO: 081/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°504/2016 de fecha 01.09.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
REP. LEGAL
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

RUTH THOMMASSEN GRENCI, RUT N°
RICARDO BOTTINELLI CANEPA, RUT N°
CRISTIAN MELLA BERRÍOS, RUT N°
CRISTIAN MELLA BERRÍOS, RUT N°

CARACTERÍSTICAS

: Permiso por construcción de uso Comercial, de un piso, por una Superficie de **35,85 m²**.

Superficie c/Recepción	=	159,14 m²
Superficie Ampliación	=	35,85 m²
Sup. Total Construcción	=	194,99 m²

UBICACIÓN

: Avenida Carlos Alessandri N°222, Loteo denominado "Federico Villaseca".

ROL DE AVALUO N° 3-3 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Certificado de Informes Previos N°443/2016 del 21.06.2016.-
Superficie Terreno = 1.728,54 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$4.376.496.- (Cuatro millones, trescientos setenta y seis mil, cuatrocientos noventa y seis pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$113.272.- según comprobante Folio N°058925 de fecha 15.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/DQM/ssc.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCIÓN DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 082/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 499/2016 de fecha 31.08.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**JOHN FIELDHOUSE MARTINEZ,
JOHN FIELDHOUSE MARTINEZ,
JOHN FIELSHOUSE MARTINEZ,**

**RUT N°
RUT N°
RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional, de un nivel, por una superficie de **0,69 m²**

Superficie c/permiso	=	95,75 m²
Superf Ampliación	=	0,69 m²
Total Construcción	=	96,41 m²

UBICACIÓN

: Calle Can Cun N°2462, Sitio N°23 de la Manzana "V", Condominio denominado "Villa Acapulco".

ROL DE AVALUO N°468-23 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada = 471 m²
Permiso de Obra Nueva N°032/2016 de fecha 01.04.2016.

PRESUPUESTO

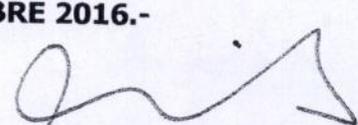
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$122.078.- (Ciento Veinte y Dos Mil, Cero Setenta y Ocho pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$2.989.- según comprobante Folio N°059404 de fecha 26.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE DICIEMBRE 2016.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION
PROYECTO
NUMERO: 083/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 593/2016 de fecha 19.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR**

**MARIELA NUÑEZ BERRIOS,
PABLO SILVA MORALES,
PABLO SILVA MORALES,**

**RUT N°
RUT N°
RUT N°**

CARACTERISTICAS

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional, de dos niveles, por una superficie de **43,97 m²**

Superficie c/Recepción	=	169,97 m²
Superficie Ampliación c/Permiso	=	127,20 m²
Superficie Ampliación 1° Piso	=	41,31 m²
Superficie Ampliación 2° Piso	=	02,66 m²
Total Construcción	=	341,14 m²

UBICACIÓN

: Camino a Casablanca N°325 esquina Jose M. Eyzaguirre S/N°, Sitios N°17, 18 y 12- A (fusionados), Loteo denominado María Echazarreta.

ROL DE AVALUO N°27-4 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

OBSERVACIONES

Superficie Terreno Declarada = 1647 m²
Certificado Informe Previo N° 027/12 de fecha 18.01.12
Recepción Definitiva N°081/2008 de fecha 29.04.2008.-
Permiso Ampliación N°013/2012 de fecha 09.04.2012.-

PRESUPUESTO

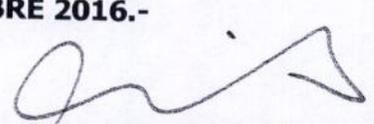
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-2" es de \$7.300.163.- (Siete Millones, Trescientos Mil, Ciento Sesenta y Tres pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$54.751.- según comprobante Folio N°059480 de fecha 27.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE DICIEMBRE 2016.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MAYOR.-
NUMERO: 084/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°481/2016 de fecha 22.08.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	INMOBILIARIA SAAR,	RUT N°76.596.852-6
REPR. LEGAL	JAIME SALAS HERNANDEZ,	RUT N°
REPR. LEGAL	JULIA VICTORIA ARELLANO T.,	RUT N°
ARQUITECTO	ALFREDO ROMAN VEAS,	RUT N°
CONSTRUCTOR	ALFREDO ROMAN VEAS,	RUT N°
CALCULISTA	ROBERTO IBACETA CAMMAS,	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de dos Niveles uso Hostal Superficie de **113,13 m²**.

Superficie C/ Recepcion	= 420,75 m ²
Superficie Ampliación 1° Piso	= 33,14 m ²
Superficie Ampliación 2° Piso	= 63,29 m ²
Superficie Zócalo	= 16,70 m ²
Sup. Total Construcción	= 533,88 m ²

UBICACIÓN : Calle Los Comerciantes N°198 casa A, esquina Avenida Santa Teresita N°3381 casa B, de la Manzana "E", Sitio 5, Loteo denominado La Puntilla.

ROL DE AVALUO N° 101-15 / 101-16 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

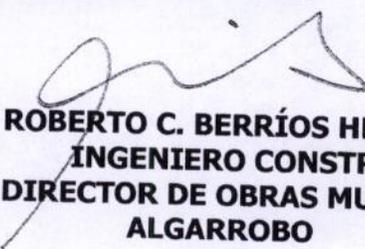
OBSERVACIONES Permiso Ley 19.583 N°22/99 de fecha 31.05.99.-
Ampliación N°30/99 de fecha 31.12.02
Certificado de Informes Previos N°216/16 del 31.03.16.-
Superficie Terreno = 420.75 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "A-3" es de \$19.338.329.- (Diez y Nueve Millones, Trescientos Treinta y Ocho Mil, Trescientos Veinte y Nueve pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$193.383- según comprobante Folio N°059477 de fecha 27.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE DICIEMBRE DEL 2.016.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION -
MENOR VIVIENDA SOCIAL.-
NUMERO: 085/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº558/2016 de fecha 04.10.2016; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION – MENOR VIVIENDA SOCIAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO GLORIA LAGOS PACHECO, RUT N°
ARQUITECTO CRISTIAN MELLA BERRÍOS, RUT N°
CONSTRUCTOR CRISTIAN MELLA BERRÍOS, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción de una Ampliación Menor Vivienda Social de uso habitacional de dos pisos.-

Superficie c/recepción	=	42,02 m2
Sup. Ampliación	=	45,70 m2
Total Superficie	=	87,72 m2

UBICACIÓN : Pasaje Manatí N°125, Sitio N°3 de la Manzana "A", Loteo denominado "Villa El Mar I".

ROL DE AVALUO N° 452-012 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.-**

OBSERVACIONES Superficie terreno declarada = 82,22 m2
Certificado de Informes Previos del N°859/2015 del 13.10.2015.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "C-3" y "E-3"es de \$6.919.222.- (Seis millones, novecientos diez y nueve mil, doscientos veinte y dos pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$51.894.- según comprobante Folio N°059504 de fecha 27.12.2016.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE DICIEMBRE DEL 2016.-




**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR.-
NUMERO: 086/2016.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°653/2016 de fecha 02.12.2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO **COMERCIALIZADORA EL FARO S.A., RUT N°96.509.130-0**
REP. LEGAL **LUIS AGUIRREBEÑA SALOMON, RUT N°**
ARQUITECTO **HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°**
CONSTRUCTOR **HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°**

CARACTERISTICAS : Permiso de Obra Menor, correspondiente a Mejoramiento de Fachada Local Comercial, por un total de **45,00 m2**:

Superficie c/recepción	=	473,14 m2
Superficie Ampliación		
(Mejoramiento fachada)	=	45,00 m2
Superficie Total	=	518,14 m2

UBICACIÓN : Avenida Carlos Alessandri N°2169, Sitio N°8, Sector denominado "Yachting".

ROL DE AVALUO N° 56-12 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:
= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.
= Art. N°124 L.G.U.C.

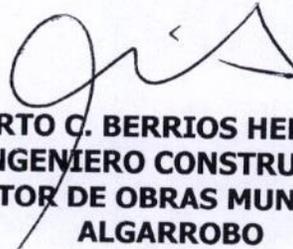
OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 450 m2
Certificado de Informes Previos N°777/2016 del 23.11.2016
Permiso de Regularización de Ampliación N°002/1999 del 19.01.1999.
Recepción Definitiva N°211/1999 del 27.12.1999.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "A-3", es de \$7.692.255.- (Siete millones, seiscientos noventa y dos mil, doscientos cincuenta y cinco pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$115.384.- de fecha 29.12.2016 según comprobante Folio N°059623.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE DICIEMBRE DEL 2016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(Permiso y Recepción)**

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2° de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
154/2016
Fecha de Ingreso
01.07.2016
ROL S.I.I.
419-78

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La Solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13. S.P. Reg. Art. 5.1.4. N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el expediente N°388/2016 de fecha 01 Julio del 2016.
- E) El Decreto Supremo N°150 del 27.02.2010, D.O. 02.03.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de derechos municipales correspondientes según Folio N°058068 de fecha 02.11.2016 por un valor total de \$140.561.- (Ciento Cuarenta Mil, Quinientos Sesenta y Un pesos).- Según clasificación "E-3,".

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación ubicada en **Pasaje Los Amazonas N° 1253, Sitio 6, Manzana "C", Loteo Denominado Parque Residencial Algarrobo Etapa 1.** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; mencionados en la letra C) y D) de los vistos.
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales *****
- 3.- D.F.L. N° 2 /59

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L. N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
OLGA MAGALI ARANDA CORROTEA	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

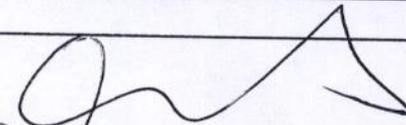
5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
JUAN FRANCISCO PEREZ MENDEZ	[REDACTED]

6.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO

SUPERFICIE TOTAL (m2)	76.76M2	SUPERF. TERRENO (m2)	160.00	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL \				
OTRAS (especificar)					

Concedido en Algarrobo, 01 de Diciembre del 2016.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/DQM/vds.

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
155/2016
Fecha de Aprobación
28.11.2016
ROL S.I.I.
428-78

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 572/2016 de fecha 14/10/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058061 de fecha 02.11.2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel con una superficie de 61,71 m2. ubicada en **Viento Puelche N° 445 , (Camino Interior , Pje. El Roble S/n , Sitio N° 77, Manzana G , Condominio denominado Los Litres**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MIRTA BARRALES BARRA	
*****	R.U.T.

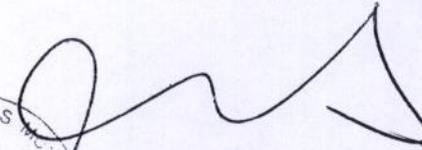
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE DICIEMBRE 2016


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
156/2016
Fecha de Aprobación
02.12.2016
ROL S.I.I.
237-47

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 641/2016 de fecha 30/11/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058228 de fecha 05/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un nivel, con una superficie de **56,02 m2.**, ubicada en **Camino Interior, Lote C-2 F, Parcelación denominada Nuestra Señora de Guadalupe**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GENARO ALBERTO PEREZ DIAZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE DICIEMBRE 2016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
157/2016
Fecha de Ingreso
02.06.2016
ROL S.I.I.
278-51

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 298/2016 de fecha 02 de Junio del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Exento de pago Derechos Municipales, se acoge al Art.116 BIS "D" de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Clasificación Minvu "E-3".-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Camino Interior, Parcela N°17, Parcelación denominada Campomar**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

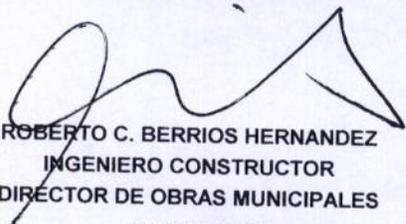
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANN-KARIN MARIA GAUDING	[]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
GONZALO OBET LOPEZ MENARES	[]

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	87,57	SUPERFICIE TERRENO (m2)	5133	Nº DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE DICIEMBRE 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
158/2016
Fecha de Aprobación
02.12.2016
ROL S.I.I.
277-154

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 607/2016 de fecha 18/11/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-2" (Propietario mayor de 65 años).

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **89,71 m2.**, ubicada en **Camino Interior s/n, Parcela 94, Parcelación denominada "Alcazar de Torres", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS ARTEMIO VELIZ BAEZA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

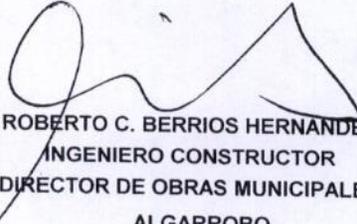
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRÉ	INGENIERO CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE DICIEMBRE 2016.




ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
159/2016
Fecha de Aprobación
06.12.2016
ROL S.I.I.
251-010

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 605/2016 de fecha 18/11/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058289 de fecha 06/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **54,06 m2.**, ubicada en **Calle Guillermo Llona N°300 Esquina Calle Santa Lina N°137, Sitio N°137 de la Manzana "S", Lote 10, Loteo denominado Mirasol, Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ELIAS TALAC ESCAFF	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

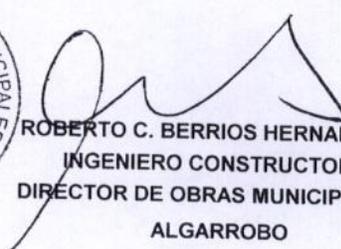
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE DICIEMBRE 2016.




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL
EXISTENTE ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
160/2016
Fecha de Ingreso
22.08.2016
ROL S.I.I.
452-172



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° de la Ley N°20.671, modificada por la Ley 20.772.-
- B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva de ampliación de vivienda social existente, suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 483/2016 de fecha 22 de Agosto del 2.016.-
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N°20.671, reemplazado por la LEY 20.772.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Ampliación de Vivienda Social existente con una superficie de 82,48 m2 ubicada en **Pasaje Las Garzas N°168, Sitio N°6 de la Manzana "H", Loteo denominado "Villa El Mar II"**, sector Urbano **Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.-
- 2.- Otros.(Especificar)

3.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

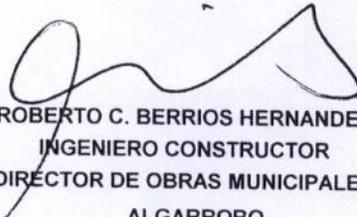
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HILDA ROSA MARCHANT PAILAQUEO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ	

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	82,48	SUPERFICIE TERRENO (m2)	82,55	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE DICIEMBRE 2 016.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
161/2016
Fecha de Aprobación
23.11.2016
ROL S.I.I.
272-304

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 547/2016 de fecha 28.09.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058657 de fecha 12/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de dos viviendas existentes, de un Nivel cada una, Vivienda 1 con una superficie de 60,00 m2 y Vivienda 2 con una superficie de 46,10 m2, con un total a Regularizar de **106,10 m2** ubicada en **Pasaje Las Camelias N°637, Sitio N°23 de la Manzana "C", Loteo denominado "Brisas de Mirasol", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANTONIO ENRIQUE VASQUEZ PARDO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 12 de Diciembre 2016.-



(Handwritten Signature)
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	162/2016
Fecha de Aprobación	28.11.2016
ROL S.I.I.	1400-150

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°284/2016 de fecha 26/05/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058721 de fecha 13/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel con una superficie de **37,50 m2.**, ubicada en **Rotonda Bernardo O'Higgins N° 1371 , Sitio N° 146 , Loteo denominado La Portada**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLAUDIO GARRIDO SOTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

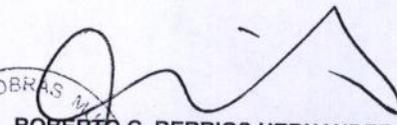
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
RAMIRO DIAZ FIGUEROA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE DICIEMBRE 2016.


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

N° DE CERTIFICADO
163/2016
Fecha de Aprobación
12.12.2016
ROL S.I.I.
270-91

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°655/2016 de fecha 02/12/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058760 de fecha 13/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, de un Nivel con una superficie de 74,08 m2., ubicada en **Camino Interior S/N , Sitio N° 5 , Condominio denominado Los Maitenes** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
BENJAMIN DIAZ MARCHANT	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

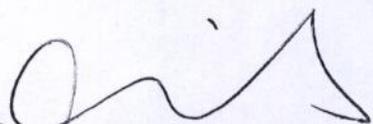
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

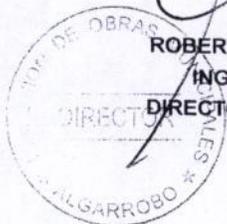
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO PATRICIO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE DICIEMBRE 2016.


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



RCBH/DQM/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input type="checkbox"/> URBANO	<input checked="" type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	---

N° DE CERTIFICADO
164/2016
Fecha de Aprobación
14.12.2016
ROL S.I.I.
4572-072

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 638/2016 de fecha 28/11/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058827 de fecha 14/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **89,74 m2.**, ubicada en **Camino Interior, Parcela N°72, Parcelación denominada "Cerro El León", San José, Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HECTOR AURELIO GATICA ALMENDRA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE DICIEMBRE 2016



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
165/2016
Fecha de Aprobación
15.12.2016
ROL S.I.I.
270-092

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 619/2016 de fecha 22.11.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 058985 de fecha 16/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un Nivel, con una superficie de **136,10 m2**, ubicada en **Camino del Medio s/n, Parcela N°15, Lote 15B, Parcelación denominada "El Gauchal", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VICTOR HANI HIJAZIN HIJAZIN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
RODRIGO BUSTOS URBINA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 20 de Diciembre 2016.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
166/2016
Fecha de Aprobación
16.12.2016
ROL S.I.I.
163-069

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 520/2016 de fecha 09/09/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-2" (Propietario mayor de 65 años).

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **82,30 m2.**, ubicada en **Calle Las Higueras N°797, Sitio N°21 de la Manzana "KK", Loteo denominado "Las Tinajas, Sector I-2", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ENRIQUE NUNEZ NUNEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

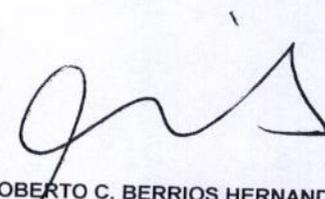
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO P. VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE DICIEMBRE 2016.




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
167/2016
Fecha de Aprobación
07.12.2016
ROL S.I.I.
92-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 535/2016 de fecha 21.09.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059028 de fecha 19/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de dos Niveles, con una superficie de **96,39 m2** en primer nivel y de **41,50 m2** en segundo nivel, Superficie total de **137,89 m2**, ubicada en **Calle Contulmo N°2.976, Sitio N°20 esquina Calle Guacolda N°602, Loteo denominado "Quebrada del Mar", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GREGORIO ESCANILLA SALAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FERNANDO IBÁÑEZ GARCIA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 20 de Diciembre 2016.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
168/2016
Fecha de Aprobación
05.12.2016
ROL S.I.I.
428-135

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 625/2016 de fecha 24.11.2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059197 de fecha 21.12.2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **86,42 m2** ubicada en **Pasaje El Pinar S/N ,Sitio N° 137, de la Manzana "M", Sector denominado Villa el Litre de la Hijuela El Tranque** , de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE SEPULVEDA CORDERO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 21 Diciembre de 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	169/2016
Fecha de Aprobación	29.11.2016
ROL S.I.I.	451-054

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 486/2016 de fecha 23/08/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059087 de fecha 20/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **40,643 m2.**, ubicada en **Avenida Via Náutica, Sitio N°54, Loteo denominado "Siprofoto", L-1, Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUCIA DEL CARMEN CORNEJO VEAS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANA MARÍA SILVA SANTIBAÑEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE DICIEMBRE 2016.



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
170/2016
Fecha de Aprobación
21.12.2016
ROL S.I.I.
1404-090

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 631/2016 de fecha 24.11.2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059269 de fecha 22/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **137,79 m2.**, ubicada en **Calle Esmeralda Sur N°1227, Sitio N°3 de la Manzana G, "Sociedad Minerva" El Yeco, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUCIA HERNRIQUEZ ALVAREZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FERNANDO IBÁÑEZ GARCÍA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 22 de Diciembre 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
171/2016
Fecha de Aprobación
21.12.2016
ROL S.I.I.
425-27

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 589/2016 de fecha 18.10.2016
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059314 de fecha 23/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a 06 Viviendas ,vivienda 1= 76,774 m2, Vivienda 2= 16,427 m2, Vivienda 3= 16,427 m2, Vivienda 4= 37,235 m2, Vivienda 5= 43,01 m2, Vivienda 6= 18,755 m2, con una superficie total de **208,637 m2**, ubicada en **Calle Los Limoneros N°1327, Lote N°27, de la Manzana "B", Loteo denominado Los Pinos de Peñablanca**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
MARIA BEATRIZ TAPIA FERREIRA		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
*****		*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 23 de Diciembre 2016.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL
EXISTENTE ACOGIDA AL ART. 1° - LEY 20.671, REEMPLAZADO POR LEY 20.772**

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
172/2016
Fecha de Ingreso
29.08.2016
ROL S.I.I.
452-30

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 1° de la Ley N°20.671, modificada por la Ley 20.772.-
- B) La solicitud de Permiso y Recepción definitiva de ampliación de vivienda social existente, suscrita por el propietario correspondiente al expediente N° 495/2016 de fecha 29 de Agosto del 2.016.-
- C) Los antecedentes exigidos en el artículo 1° de la Ley N°20.671, reemplazado por la LEY 20.772.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Ampliación de Vivienda Social existente con una superficie de **32,96 m2** ubicada en **Pasaje Manatí N°313, de la Manzana "A", Lote N°21, Loteo denominado Villa El Mar, Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.-
- 2.- Otros (Especificar)

3.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

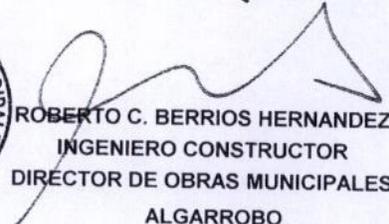
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PAOLA MIRELLA GALAZ PEREIRA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
RICARDO MARTINEZ CABRERA	

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	32,96	SUPERFICIE TERRENO (m2)	79,85	N° DE PISOS	2
DESTINO DE LA EDIFICACION	USO HABITACIONAL.-				
OTRAS (especificar)	(Primer Piso 13,05 m2) (Segundo Piso 19,91 m2)				

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE DICIEMBRE 2.016




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
173/2016
Fecha de Aprobación
14.12.2016
ROL S.I.I.
428-092

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 488/2016 de fecha 24/08/2016.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 059430 de fecha 27/12/2016 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **89,96 m2.**, ubicada en **Avenida Viento Puelche N° 445, (Calle Los Naranjos), Sitio N°91 de la Manzana "H", Condominio denominado "Los Litres", Comuna Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE AVENDANO PASTEN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE DICIEMBRE 2016.



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO