



PERMISOS DE EDIFICACIÓN OTORGADOS EN EL MES DE ABRIL 2.016 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	CALCULISTA	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	031/16	01.04.16	NO	CAMINO INTERIOR(DON TULIO) S/N, LOTE N° 77	PARCELACIÓN CAMPOMAR, TUNQUEN	169,8	VIVIENDA	1	***	WALESKA CHOLAKY CABEZAS	FELIPE WEDELES TRNDREAU	A DEFINIR	OSVALDO PEÑALOZA MOLFINO	1059/15	16.12.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	032/16	01.04.16	NO	CALLE CAN CUN N° 2462, SITIO N° 23, DE LA MANZANA "V"	CONDOMINIO DENOMINADO VILLA ACAPULCO	95,72	VIVIENDA	1	***	JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ	JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ	JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ	***	080/16	08.02.16
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	033/16	01.04.16	NO	AV. PARQUE NORTE N° 1111, LOTE N° 19	CONDOMINIO DENOMINADO "LOMAS DE SAN GERONIMO"	271,85	VIVIENDA	2	***	CAROL SUSAN SANCHEZ PEREZ	CLAUDIO GONZALEZ SANTELICES	CLAUDIO GONZALEZ SANTELICES	**	323/15	06.05.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	034/16	04.04.16	NO	CAMINO INTERIOR (ANA DE VICENTE) LOTE N° 93,	PARCELACIÓN DENOMINADO CAMPOMAR TUNQUEN	341,45	VIVIENDA	3	***	INVERSIONES GUZ LIMITADA	MARIA ZABALA ANSOLEAGA	MARIA ZABALA ANSOLEAGA	JULIO MUÑOZ	830/15	06.10.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	035/16	05.04.16	NO	CALLE LAS MAGNOLIAS N° 847, MANZANA "C" SITIO N° 8	LOTEO DENOMINADO LOS JARDINES	91,84	VIVIENDA	1	***	ORLANDO DANIEL VEGA UYARTE	IVAN ZURITA MARTINEZ	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	934/15	09.11.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	036/16	05.04.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N, ENFRENTA CAMINO A CASABLANCA S/N PARCELA N° 29	PARCELACIÓN DENOMINADA ALCAZAR DE TORRES	1320,57	EQUIPAMIENTO	(16 CABAÑAS DE 1 NIVEL)	***	INVERSIONES VEINTITRES SOCIEDAD ANONIMA	TOMAS VILLALON AGUIRRE	TOMAS VILLALON AGUIRRE	GUILLERMO MORENO LARA	418/15	28.05.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	037/16	06.04.16	NO	CAMINO INTERIOR (LOS 12 DE LA FAMA) S/N, PARCELA N° 14	PARCELACION EX FUNDO PEÑABLANCA	60,50	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN	LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN	LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN	***	035/16	19.01.16
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	038/16	11.04.16	NO	CAMINO INTERIOR (DON WASHINGTON) S/N, ESQ. CAMINO INTERIOR (LAS ARAUCARIAS) PC. 49	PARCELACION DENOMINADA PINARES DEL NORTE	82,06	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	JULIO BENJAMIN OLIVARES HENRIQUEZ	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	GONZALO OBET LOPEZ MENARES	581/14	24.09.14
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	039/16	12.04.16	NO	QUEBRADA DE LA FINCA, ESQ. FEDERICO VILLASECA S/N, LOTE N° 28	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	94,9	VIVIENDA	2	D.F.L N° 2/59	SOC. DE INV. E INMOB. DOÑA IGNACIA	GLORIA ALVAREZ DE VIDTS	GLORIA ALVAREZ DE VIDTS	***	104/16	12.04.16
PERMISO OBRA NUEVA	040/16	12.04.16	NO	CABO DE HORNO N° 2.728, MANZANA "M", LOTE N° 187	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR	78,48	VIVIENDA	1	***	CLAUDIA CECILIA MOYA REYES	ROXANA MONSALVE MOLINA	ROXANA MONSALVE MOLINA	***	1080/15	23.12.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	041/16	12.04.16	NO	CALLE ACAPULCO N° 2.318, SITIO N° 28	LOTEO DENOMINADO CONDOMINIO ACAPULCO, SECTOR I	124,50	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	CESAR OSVALDO PEREZ MORALES	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	148/16	08.03.16
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	042/16	12.04.16	NO	CAMINO INTERIOR "EL MIRADOR", S/N, PARCELA 140	PARCELACIÓN DENOMINADA PINARES NORTE	163,39	VIVIENDA	1	***	CLAUDIO ALEJANDRO HERRERA URRUTIA	ALVARO ARAYA LETELIER	CLAUDIO ALEJANDRO HERRERA URRUTIA	***	957/15	13.11.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	043/16	12.04.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N, LOTE M-105,	PARCELACIÓN SANTA MARÍA DE ALGARROBO	161,57	VIVIENDA	1	***	MARIA JOSE MUÑOZ KENNEDY	ANDRES COVARRUBIAS VICUÑA	A PROPUUESTA	PABLO ROJAS RIVANO	245/15	15.04.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	044/16	14.04.16	NO	CALLE CAN-CUN, N° 2361, MANZANA "T", SITIO N° 07,	CONDOMINIO VILLA ACAPULCO, SECTOR 1	140,46	VIVIENDA	1	***	ELEODORO BARRALES CABRERA	ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ	ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ	ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ	1069/15	21.12.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	045/16	19.04.16	NO	CALLE EL PEUMO N° 2391, ESQUINA AV. GUILLERMO MUCKE N° 1250 LOTE N° 23	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	329,72	COMERCIAL	1	***	VICTOR MANUEL LOPEZ RODRIGUEZ	JUAN VALENZUELA LANDAIDA	A LICITAR	***	333/15	12.05.15
PERMISO DE OBRAS NUEVAS	046/16	14.04.16	NO	AV. VIENTO PUELCE N° 445, SITIO N° 65, DE LA MANZANA "F"	CONDOMINIO LOS LITRES	84,00	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	JUAN LOPEZ Y MARIA IBAÑEZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	133/16	01.03.16
PERMISO OBRA NUEVA	047/16	26.04.16	NO	CAMINO INTERIOR S/N, LOTE L-4,	SECTOR LYON, PARCELACION DENOMINADA SANTA MARIA DEL MAR	116,60	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	MARIA TERESA MUÑOZ ARAYA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	573/14	22.09.14
PERMISO OBRA NUEVA	048/16	28.04.16	NO	CALLE CIUDAD JUAREZ N° 2333, MANZANA "N", LOTE N° 17	LOTEO DENOMINADO CONDOMINIO ACAPULCO (SECTOR 2)	106,54	VIVIENDA	1	D.F.L N° 2/59	ROSA LUCRECIA GONZALEZ OSSANDON	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ	174/16	16.03.16
PERMISO OBRA NUEVA	049/16	29.04.16	NO	CAMINO INTERIOR (EL SAGRARIO) S/N, LOTE N° A-29,	PARCELACIÓN LA CANDELARIA	1.242,18	9 VIVIENDAS	2	D.F.L N° 2/59	INMOBILIARIA MIRAMAR	FELIPE FRITZ TORO	FELIPE FRITZ TORO	FELIPE FRITZ TORO	772/15	01.09.15

HAY 19 REGISTROS

RCBH/pce.-  
ALGARROBO, 04 DE MAYO 2016.-



INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

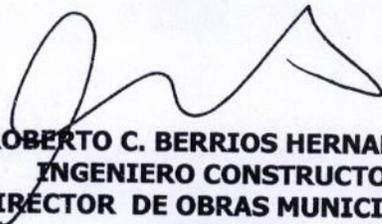
**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 031 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°651/15 del 04.12.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- PROPIETARIO** : **WALESKA CHOLAKY CABEZAS, R.U.T. N°**  
**ARQUITECTO** : **FELIPE WEDELES TONDREAU, R.U.T. N°**  
**CONSTRUCTOR** : **A DEFINIR.-**  
**CALCULISTA** : **OSVALDO PEÑALOZA MOLFINO, R.U.T. N°**
- CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **169,80** m2.
- UBICACIÓN** : Camino Interior (Don Tulio) S/N, Lote N°77, Parcelación denominada, "Campomar, Tunquén".-
- ROL DE AVALUO N° 2278-77 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.-**
- OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°1059/2015 del 16.12.2015.-  
= Superficie de terreno declarada = 8.805,88 m2.-
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "B-3" es de \$32.377.464.- (Treinta y dos millones, trescientos setenta y siete mil, cuatrocientos sesenta y cuatro pesos).-
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°038111 del 04.12.2015, por valor de \$48.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$437.662.- según Folio N°45573 del 01.04.2016.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 032 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°110/16 del 01.03.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** : JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ . R.U.T. N°  
**ARQUITECTO** : JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ . R.U.T. N°  
**CONSTRUCTOR** : JOHN FIELDHOUSE MANRIQUEZ . R.U.T. N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un Nivel. Superficie total de **95,72 m2.**

**UBICACIÓN** : Calle Can Cun N°2462, Sitio N°23 de la Manzana "V", Condominio "Villa Acapulco".-

**ROL DE AVALUO N° 468-023 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.-**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°080/2016 del 08.02.2016.-  
= Superficie de terreno declarada = 471 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2" es de \$15.512.000.- (Quince millones, quinientos doce mil pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N° 46806 del 01.03.2016, por valor de \$23.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$209.680.- según Folio N°001216 del 01.04.2016.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 033 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°623/15 del 24.11.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

- PROPIETARIO** : **CAROL SUSAN SANCHEZ PEREZ, R.U.T. N°**  
**ARQUITECTO** : **CLAUDIO GONZALEZ SANTELICES, R.U.T. N°**  
**CONSTRUCTOR** : **CLAUDIO GONZALEZ SANTELICES, R.U.T. N°**
- CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de dos niveles. Superficie total de **271,85 m2.**
- UBICACIÓN** : Avenida Parque Norte N°1111, Lote N°19, Condominio "Lomas de San Gerónimo".-
- ROL DE AVALUO N° 6286-21 de Algarrobo.-**
- REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:
- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**
  - = **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.-**
- OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°323/2015 del 06.05.2015.-  
= Superficie de terreno declarada = 2.033,89 m2.-
- PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$32.393.374.- (Treinta y dos millones, trescientos noventa y tres mil, trescientos setenta y cuatro pesos).-
- DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°037401 del 24.11.2015, por valor de \$34.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$451.901.- según Folio N°001215 del 01.04.2016.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 034 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°046/16 del 26.01.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** : INVERSIONES GUZ LIMITADA, R.U.T. N°76.558.430-2  
**REP. LEGAL** : JOSE L. ZABALA FABREGAT, R.U.T. N°  
**ARQUITECTO** : MARIA ZABALA ANSOLEAGA, R.U.T. N°  
**CONSTRUCTOR** : MARIA ZABALA ANSOLEAGA, R.U.T. N°  
**CALCULISTA** : JULIO MUÑOZ A., R.U.T. N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de tres Niveles. Superficie total de **341,45 m2**.

<b>Superficie Primer Nivel</b>	<b>=</b>	<b>193,94 m2</b>
<b>Superficie Segundo Nivel</b>	<b>=</b>	<b>95,04 m2</b>
<b>Superficie Subterráneo</b>	<b>=</b>	<b>52,47 m2</b>

**UBICACIÓN** : Camino Interior (Ana de Vicente), Lote N°93, Parcelación denominada "Campomar-Tunquén".-

**ROL DE AVALUO N° 278-258 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.-**

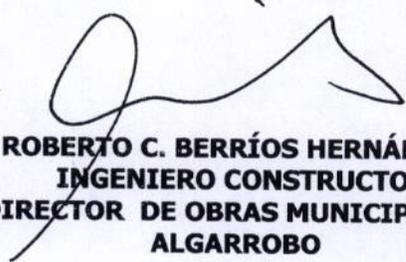
**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°830/15 del 06.10.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 6.679 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "B-2" e "I-2", es de \$65.168.860.- (Sesenta y cinco millones, ciento sesenta y ocho mil, ochocientos sesenta pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente al 10% por Ingreso de Expediente, Folio N°041322 del 26.01.2016, por valor de \$40.000.- y Permiso de Edificación, ascendentes a la cantidad de \$937.533.- según Folio N°045585 del 04.04.16.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 04 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 035 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 653/15 del 07.12.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>ORLANDO DANIEL VEGA UYARTE,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>IVAN ZURITA MARTINEZ</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CARACTERISTICAS</b>	:Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de <b>91,84 m<sup>2</sup></b>	
<b>UBICACIÓN</b>	: Calle Las Magnolias N° 847, Manzana "C", Sitio N° 8, Loteo denominado Los Jardines.	
	<b>ROL DE AVALÚO N° 423-25 de Algarrobo.-</b>	
<b>REGIMEN</b>	:El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  = <b>D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-</b> = <b>Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.</b>	
<b>OBSERVACIONES</b>	= Certificado de Informes Previos N° 934/15 del 09.11.15.- = Superficie de terreno declarada = 351,00 m2.-	
<b>PRESUPUESTO</b>	: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2" es de \$14.883.223.- (Catorce Millones, Ochocientos Ochenta y tres Mil, Doscientos Veinte y Tres pesos).-	
<b>DERECHOS</b>	:Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°038152 del 07.12.2015, por valor de \$ 22.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$224.946.- según Folio N°045667 del 05.04.2016-	

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
EQUIPAMIENTO.-  
NUMERO: 036 / 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 657/15 del 07.12.15, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA – EQUIPAMIENTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>INVERSIONES VEINTITRES SOCIEDAD ANONIMA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>TOMAS VILLALON AGUIRRE,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>TOMAS VILLALON AGUIRRE,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>GUILLERMO MORENO LARA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Equipamiento de un nivel, correspondiente a 16 cabañas-Habitacionales, Superficie total de **1320,57 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Vivienda 1° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>162,44 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Vivienda 2° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>204,77 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Cabañas Simple (12 Unidades)</b>	<b>=</b>	<b>572,8 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Cabañas Dobles (04 Unidades)</b>	<b>=</b>	<b>380,6 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Camino Interior S/N° enfrente Camino a Casablanca S/N°, Parcela N° 29, Parcelación denominada Alcázar de Torres.

**ROL DE AVALÚO N° 277-92 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
**= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

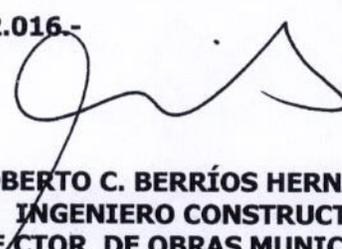
**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N° 418/15 del 28.05.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 5.962,39 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "C-3" es de \$61.269.356 y "E-4" es de \$81.734.413.-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°038255 del 07.12.2015, por valor de \$ 117.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$2.252.309.- según Folio N° 045682 del 05.04.2015-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 037/ 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 111/16 del 02.03.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN,</b>	<b>R.U.T. N°</b>	
<b>ARQUITECTO</b>	<b>LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN,</b>	<b>R.U.T. N°</b>	
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>LUIS ENRIQUE ETCHEGARAY SAN MARTIN,</b>	<b>R.U.T. N°</b>	

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **60,50 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Camino Interior (Los 12 de la Fama) S/N°, Parcela N° 154, Parcelación ex Fundo Peñablanca.

**ROL DE AVALÚO N° 275-185 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N° 035/16 del 19.01.16.-  
= Superficie de terreno declarada = 5,500 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-2" es de \$9.878.901.- (Nueve Millones, Ochocientos Setenta y Ocho Mil, Novecientos un pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°046829 del 02.03.2016, por valor de \$ 27.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$121.184.- según Folio N°045750 del 06.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 038/ 2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 122/16 del 04.03.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>JULIO BENJAMIN OLIVARES HENRIQUEZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>GONZALO OBET LÓPEZ MENARES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>GONZALO OBET LÓPEZ MENARES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>GONZALO OBET LOPEZ MENARES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **82,06 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Camino Interior (Don Washington) S/N° esquina Camino Interior (Las Araucarias) S/N°, Parcela N° 49, Parcelación Pinares del Norte.

**ROL DE AVALÚO N° 901-049 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°581/14 del 24.09.14.-  
= Superficie de terreno declarada = 5,000 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$ 9.852.534.- (Nueve Millones, Ochocientos Cincuenta y Dos Mil, Quinientos Treinta y Cuatro pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°047030 del 04.03.2016, por valor de \$ 15.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$132.788.- según Folio N°045944 del 11.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 11 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 039/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 082/16 del 08.02.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** SOC. DE INVERSIONES E INMOBILIARIA DOÑA IGNACIA LTDA  
R.U.T. N°76.069.833-4  
**REPR. LEGAL** SERGIO ANDRES MILOTT MOLIMEIRO  
R.U.T. N°  
**ARQUITECTO** GLORIA ALVAREZ DE VIDTS,  
R.U.T N°  
**CONSTRUCTOR** GLORIA ALVAREZ DE VIDTS,  
R.U.T. N°

**CARACTERISTICAS** :Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de dos niveles. Superficie total de **94,90 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie 1° Nivel</b>	=	<b>71,30 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie 2° Nivel</b>	=	<b>23,60 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Quebrada de la Finca, esquina Federico Villaseca S/N°, Lote N° 28, Loteo denominado Bosques de Algarrobo.

**ROL DE AVALÚO N° 277-379 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°104/16 del 17.02.16.-  
=Superficie de terreno declarada = 470,53 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$11.394.169.- (Once Millones, Trescientos Noventa y Cuatro Mil, Ciento Sesenta y Nueve pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°01201 del 18.02.2016, por valor de \$ 16.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$154.913.- según Folio N°045974 del 12.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

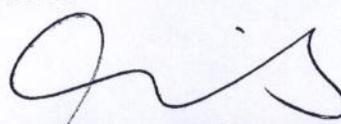
**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 040/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 091/16 del 22.02.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>CLAUDIA CECILIA MOYA REYES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>ROXANA MONSALVE MOLINA,</b>	<b>R.U.T N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>ROXANA MONSALVE MOLINA,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CARACTERISTICAS</b>	: Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de <b>78,48 m<sup>2</sup></b>	
<b>UBICACIÓN</b>	: Cabo de Hornos N° 2.728, Manzana "M", Lote N° 187, Loteo denominado Bosquemar.	
	<b>ROL DE AVALÚO N° 424-186 de Algarrobo.-</b>	
<b>REGIMEN</b>	: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  = <b>D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-</b> = <b>Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.</b>	
<b>OBSERVACIONES</b>	= Certificado de Informes Previos N°1080/15 del 23.12.15.- = Superficie de terreno declarada = 352,20,53 m2.-	
<b>PRESUPUESTO</b>	: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$9.422.701.- (Nueve Millones, Cuatrocientos Cuarenta y Dos Mil, Setecientos un pesos).-	
<b>DERECHOS</b>	: Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°044081 del 22.02.2016, por valor de \$ 14.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$127.341.- según Folio N°045990 del 12.04.2016-	

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 041/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 181/16 del 07.04.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>CESAR OSVALDO PEREZ MORALES,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **124,50 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Calle Acapulco N° 2.318, Sitio N° 28, Loteo denominado Condominio Acapulco, Sector I.

**ROL DE AVALÚO N° 461-28 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
**= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
**=D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°148/16 del 08.03.16.-  
=Superficie de terreno declarada = 450,00 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "C-3" es de \$ 20.930.816.- (Veinte Millones, Novecientos Treinta Mil, Ochocientos Diez y Seis pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°045817 del 07.04.2016, por valor de \$ 43.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$270.962.- según Folio N°046022 del 12.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 042/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 057/16 del 02.02.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** CLAUDIO ALEJANDRO HERRERA URRUTIA, R.U.T. N°  
**ARQUITECTO** ALVARO ARAYA LETELIER, R.U.T N°  
**CONSTRUCTOR** CLAUDIO ALEJANDRO HERRERA URRUTIA, R.U.T. N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel Superficie total de **163,69 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Vivienda</b>	=	<b>145,69 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Bodega</b>	=	<b>18,00 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Camino Interior "El Mirador", S/N°, Parcela N° 140, Parcelación denominada Pinares Norte.

**ROL DE AVALÚO N° 901-140 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°957/15 del 13.11.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 5,052 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$ 19.653.440.- (Diez y Nueve Millones, Seiscientos Cincuenta y Tres Mil, Cuatrocientos Cuarenta pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°042197 del 02.02.2016, por valor de \$ 29.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$265.802.- según Folio N°045973 del 12.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 043/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 015/16 del 14.01.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CALCULISTA  
CONSTRUCTOR**

**MARIA JOSE MUÑOZ KENNEDY  
ANDRES COVARRUBIAS VICUÑA,  
PABLO ROJAS RIVANO,  
A PROPUESTA.**

**R.U.T N°  
R.U.T N°  
R.U.T. N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **161,57 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN**

: Camino Interior S/N°, Lote M-105, Parcelación denominada Santa María de Algarrobo.

**ROL DE AVALÚO N° 700-292 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-  
= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del  
Gobierno Regional V Región**

**OBSERVACIONES**

= Certificado de Informes Previos N°245/15 del 15.04.15.-  
= Superficie de terreno declarada = 5.177,90 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$19.252.519.- (Diez y Nueve Millones, Doscientos Cincuenta y Dos Mil, Quinientos Diez y Nueve pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°039949 del 14.01.2016, por valor de \$ 28.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$260.788.- según Folio N°045972 del 12.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

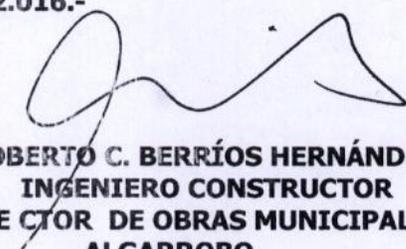
**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 044/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 018/16 del 15.01.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>ELEODORO EDUARDO BARRALES CABRERA</b>	<b>R.U.T. N°</b>	
<b>ARQUITECTO</b>	<b>ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°</b>	
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°:</b>	
<b>CALCULISTA</b>	<b>ANDRES OSVALDO RIVERA MENDEZ,</b>	<b>R.U.T. N°:</b>	
<b>CARACTERISTICAS</b>	:Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de <b>140,46 m<sup>2</sup></b>		
<b>UBICACIÓN</b>	: Calle Can-Cun N° 2361, Manzana "T", Sitio N° 07, Condominio denominado "Villa Acaapulco" Sector 1.		
	<b>ROL DE AVALÚO N° 466-7 de Algarrobo.-</b>		
<b>REGIMEN</b>	:El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  = <b>D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-</b> = <b>Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.</b>		
<b>OBSERVACIONES</b>	= Certificado de Informes Previos N°1069/15 del 21.12.15.- =Superficie de terreno declarada = 140,46 m2.-		
<b>PRESUPUESTO</b>	: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "G-3" es de \$ 16.737.073.- (Diez y Seis Millones, Setecientos Treinta y Siete Mil, Setenta y Tres pesos).-		
<b>DERECHOS</b>	:Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°40111 del 15.01.2016, por valor de \$ 25.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$351.584.- según Folio N°046061 del 14.04.2016-		

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
COMERCIAL.-  
NUMERO: 045/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 081/16 del 18.02.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - COMERCIAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**VICTOR MANUEL LOPEZ RODRIGUEZ,  
JUAN VALENZUELA LANDAIDA,  
A LICITAR,**

**R.U.T. N°  
R.U.T N°**

**CARACTERISTICAS**

:Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Comercial correspondiente a 7 Locales de un nivel, Superficie total de **329,72 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN**

: Calle El Peumo N° 2.391, esquina, Avenida Guillermo Mücke N° 1.250, Lote N° 23, Loteo denominado El Litre.

**ROL DE AVALÚO N° 115-16 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

:El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

**= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-  
= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del  
Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

= Certificado de Informes Previos N°333/15 del 12.05.15.-  
=Superficie de terreno declarada = 560,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "C-3" es de \$ 55.432.197.- (Cincuenta y Cinco Millones, Cuatrocientos Treinta y Dos Mil, Ciento Noventa y Siete pesos).-

**DERECHOS**

:Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°043812 del 18.02.2016, por valor de \$ 50.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$781.483- según Folio N°046270 del 19.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE ABRIL DEL 2.016.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 046/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 118/16 del 03.03.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>JUAN EULOGIO LÓPEZ RAMIREZ</b>	<b>R.U.T N°</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>MARIA TERESA IBAÑEZ GRACIA</b>	<b>R.U.T. N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T N°.</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>R.U.T N°</b>

**CARACTERISTICAS** :Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel. Superficie total de **84,00 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Avenida Viento Puelche N° 445, Sitio N° 65, de la Manzana "F", Condominio denominado "Los Litres".

**ROL DE AVALÚO N° 428-66 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** :El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-  
= Resolución Afecta N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región  
= D.F.L. N° 2/59.

**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos N°133/16 del 01.03.16  
= Superficie de terreno declarada = 350,00 m<sup>2</sup>.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2" es de \$13.716.192.- (Trece Millones, Setecientos Diez y Seis Mil, Ciento Noventa y Dos pesos).-

**DERECHOS** :Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio N°045948 del 03.03.2016, por valor de \$ 7.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$198.743.- según Folio N°046096 del 14.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 14 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 047/2.016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 149/16 del 21.03.16, y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO** MARIA TERESA MUÑOZ ARAYA, R.U.T. Nº [REDACTED]  
**ARQUITECTO** CRISTIAN MELLA BERRIOS, R.U.T. Nº [REDACTED]  
**CONSTRUCTOR** CRISTIAN MELLA BERRIOS, R.U.T. Nº [REDACTED]

**CARACTERISTICAS** : Permiso de Obra Nueva Construcción de uso Habitacional de un nivel Superficie total de **116,60 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Camino Interior S/N, Lote L-4, Sector Lyon Parcelación denominada Santa María del Mar.

**ROL DE AVALÚO Nº 700-244 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso cumple con las siguientes disposiciones legales:  
= **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.-**  
= **Resolución Afecta Nº 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**  
= **D.F.L. Nº 2/59.**

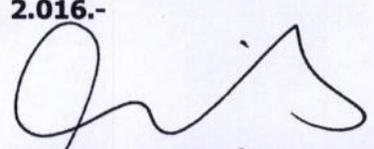
**OBSERVACIONES** = Certificado de Informes Previos Nº573/14 del 22.09.14.-  
= Superficie de terreno declarada = 5104,00 m2.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3" es de \$13.999.579 (Trece Millones, Novecientos Noventa y Nueve Mil, Quinientos Setenta y Nueve pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales correspondiente a un (10%) Ingreso de Expediente, Folio Nº044987 del 21.03.2016, por valor de \$ 20.000.- y Permiso de Edificación, Ascendentes a la cantidad de \$189.994.- según Folio Nº047320 del 26.04.2016-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE ABRIL DEL 2.016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

RCBH/SAB/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA NUEVA -  
HABITACIONAL.-  
NUMERO: 048/2016.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 182/2016 de fecha 08.04.2016 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA NUEVA - HABITACIONAL**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

<b>PROPIETARIO</b>	<b>ROSA LUCRECIA GONZALEZ OSSANDON,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>LEOPOLDO VILLAGRA MUÑOZ</b>	<b>RUT N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso Obra Nueva construcción Habitacional de un nivel, por una Sup. Total de **106,54 m<sup>2</sup>**

**UBICACIÓN** : Calle Ciudad Juarez N° 2.333, Manzana "N", Lote 17, Loteo denominado Condominio Acapulco. (Sector 2)

**ROL DE AVALUO N° 462-17 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122 Afecta del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región. D.F.L. N° 2/59.**

**OBSERVACIONES** = Superficie de Terreno declarada = 474.00 m<sup>2</sup>  
Certificado de Informes Previos N°174/16 de fecha 16.03.2016.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-2" es de \$17.396.704 ( Diez y siete Millones, Trescientos Noventa y Seis Mil, Setecientos Cuatro pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$7.000- de fecha 08.04.2016 según comprobante Folio N°045836 (Ingreso) y por un valor total de \$253.951.- de fecha 28.04.2016 según comprobante Folio N°047466.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 28 DE ABRIL DEL 2016.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### PERMISO DE EDIFICACION

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
<b>049/2016</b>
Fecha de Aprobación
<b>18.03.2016</b>
ROL S.I.I.
<b>599-029</b>

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.4./5.1.6. N°541/2015 del 26.10.2015.-
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°722/2015 del 01.09.2015.
- F.- Otros (especificar)

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso para construir "Condominio Tipo A La Candelaria" Etapa 1, con una superficie total de 1242,18 m<sup>2</sup>, destinado a Conjunto Habitacional, 9 viviendas de dos pisos cada una, ubicado en Camino Interior (El Sagrario) s/n, Lote A-29, sector denominado Parcelación La Candelaria, sector urbano, Zona "ZH3 - ZAV" del Plan Regulador Comunal; aprobando los planos y demás antecedentes, que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la obra que se aprueba a los beneficios del: **D.F.L N°2 de 1959** y a las siguientes disposiciones especiales:
  - Ley N°19.537 Copropiedad Inmobiliaria

#### 4.- INDIVIDULIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA MIRAMAR</b>	<b>76.379.652-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALEXANDER FRITZ DURAN</b>	



REPUBLICA DE CHILE

I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

5.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES:

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
FELIPE FRITZ TORO	
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
FELIPE FRITZ TORO	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
FELIPE FRITZ TORO	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	R.U.T.

6.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

6.1.- DESTINO(S) CONTEMPLADO(S)

<b>X</b>	RESIDENCIAL Art. 2.1.25 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	HABITACIONAL	
	EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33 OGUC	CLASE Art. 2.1.33 OGUC	ACTIVIDAD	ESCALA Art. 2.1.36 OGUC
		*****	*****	*****
	ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29 OGUC	DESTINO ESPECIFICO:	*****	
	OTROS (ESPECIFICAR)		*****	

6.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
BAJO TERRENO	****	****	
SOBRE TERRENO	1.242,18	****	
EDIFICADA TOTAL	1.242,18	****	1.242,18
TOTAL TERRENO		9.753 m2	

6.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	0.6	0.13	COEF. DE OCUPACION DE SUELO	40 %	9%
COEF. DE OCUPACION PISOS SUPERIORES	****	****	DENSIDAD	22 viv/ha	2,74 viv/ha
ALTURA MAX. METROS O PISOS	9 MT./3 P.	7,5 MT./2 P.	ADOSAMIENTO	****	****
RASANTES	70%	70%	ANTEJARDIN	4 mts	6,58 mts
DISTANCIAMIENTOS	Art. 2.6.3	Art. 2.6.3			



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	1 / VIV.	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	9
-----------------------------	----------	---------------------------	---

DISPOCIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO			
<input checked="" type="checkbox"/>	D.F.L. N°2 de 1959	<input checked="" type="checkbox"/>	Ley N°19.537
	Conjunto Armónico Art. 2.6.4. OGUC		Beneficio Fusión Art. 63 LGUC
			Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
			Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC			
Art. 121	Art. 122	Art. 123	Art. 124
			Art. 55
			Otro (especificar)

EDIFICIOS DE USO PUBLICO				TODO	PARTE	NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APROBADO						
	SI	X	NO	RES. N°	FECHA	

6.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	9	OFICINAS	*****
LOCALES COMERCIALES	*****	ESTACIONAMIENTOS	9
OTROS (ESPECIFICAR):			

Superficie por vivienda	
Primer Piso	95,45 m2
Segundo Piso	42,57 m2
Total Edif por Vivienda	138,02 m2

CUADRO SUPERFICIES				
N° SITIO	POLIGONOS	SUP. TERRENO	M2	SUPERFICIE POR VIVIENDA
1-A	E1-E2-E3-G2-G1-E1	840	138,02	1-A
2-A	E3-E4-G3-G2-E3	700	138,02	2-A
3-A	E4-E5-G4-G3-E4	601	138,02	3-A
4-A	E5-E6-E7-G5-G4-E5	513	138,02	4-A
5-A	H1-G7-G6-H	608	138,02	5-A
6-A	G6-G7-D6-D5-G1-G6	712	138,02	6-A
7-A	D5-D6-C-D7-D4-D5	1535	138,02	7-A
8-A	D3-D4-D7-D1-D2-D3	1105	138,02	8-A
9-A	G1-G5-D3-D2-D1-D-G1	2380	138,02	9-A

TOTAL	1242,18 M2	8994 M2
CIRCULACIÓN (USO COMUN)		760 M2
TOTAL TERRENO LOTE A-29		9753 M2



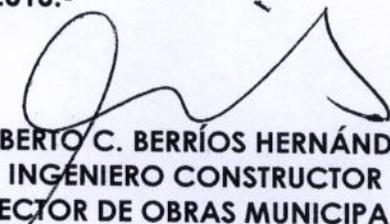
REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

7.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION (PARTE MODIFICADA)			CLASIFICACION	m2
			E-3	1.242,18
PRESUPUESTO				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$197.355.902
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-)		271.364
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE (*)		(-)		*****
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°036518	FECHA 26.10.2015	(-)	\$215.000
TOTAL A PAGAR				\$2.473.974.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL		045268	FECHA	28.03.16

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE ABRIL DEL 2016.-



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.-