



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE ENERO 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
MICROEMPRESA INOFENSIVA LEY 20.898	001/18	17.01.18	NO	CALLE LUZ DIVINA N°1273, SITIO N°5	SECTOR DENOMINADO EL LITRE	202,14	EQUIPAMIENTO SOCIAL (COMERCIAL)	1	LEY 20.898	KAREM SUSSY NAVARRETE BASUALTO Y OTROS	DIEGO SEPULVEDA SALAZAR	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	002/18	24.01.18	NO	PASAJE ROSA DE LOS VIENTOS N°581, SITIO N°29	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	105,17	VIVIENDA	2	LEY 20.898	LORETO GRACIELA CID LEYTON	GLORIA ALVAREZ DE VIDTS	***	***	***
CATASTROFE	003/18	24.01.18	NO	AV. GUILLERMO MUCKE N°950,	LOTEO DENOMINADO QUEBRADA LAS CASAS, SECTOR EL LITRE	75,1	COMERCIAL	1	***	MANUEL TORREALBA VARGAS	ROBERTO NANJARI ROMAN	***	***	***
REGULARIZACIÓN ANTIGUA OBRA MENOR	004/18	24.01.18	NO	CALLE LA MUNICIPALIDAD N°2443, SITIO N°42	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	275,11	VIVIENDA	1 + ZÓCALO	***	HUMILDE MARIA ANTONIA CAMPUSANO BRAVO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	006/18	26.01.18	NO	CALLE 21 DE MAYO N°373, LOTE N°19, DE LA MANZANA "J"	LOTEO DENOMINADO MIRASOL	107	VIVIENDA	2	LEY 20.898	CONSTANZA PANTALEON SEGOVIA	JUAN SANTOS VARCALCEL	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	007/18	29.01.18	NO	CALLE AURORA DE CHILE N°1199, SITIO N°13 DE LA MANZANA "BB"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS SECTOR G	80,5	VIVIENDA	1	LEY 20.898	LIDUVINA CISTERNA ROCO	IVAN ZURITA MARTINEZ	***	***	***
CATASTROFE	008/18	29.01.18	NO	CALLE EL ARRAYAN N°2474, SITIO N°48	LOTEO DENOMINADO ALBATROS	277,31	3 VIVIENDAS	1 Y 2	***	CLETA ELIANA ESPORMAN NAVARRO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
PERMISO AMPLIACIÓN	001/18	03.01.18	NO	AVENIDA GUILLERMO MUCKE N°952, SITIO N°21	LOTEO DENOMINADO POBLACIÓN OBREROS MUNICIPALES	99,55	COMERCIAL	2	***	ELIANA DEL CARMEN TORREALBA NUÑEZ Y OTROS	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	493/17	11.08.17
AMPLIACIÓN MENOR	002/18	05.01.18	NO	CALLE LOS INDUSTRIALES N°121, LOTE N°15, DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO LA PUNTILLA	22,18	VIVIENDA	2	***	FERNANDO JAVIER VLADILLO VILLALOBOS	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ	735/17	13.11.17
AMPLIACIÓN MENOR	003/18	08.01.18	NO	CALLE BELLAVISTA N°3163, SITIO N°12 DE LA MANZANA "D"	LOTEO DENOMINADO CLUB DEPORTIVO NACIONAL. SECTOR LA PUNTILLA	27	COMERCIAL	1+ ZÓCALO	***	NICOLLE GUADALUPE MARIN MORENO	GUILLERMO BARRERA OVIEDO	GUILLERMO BARRERA OVIEDO	750/17	10.01.15
MODIFICACION DE PROYECTO	004/18	09.01.18	NO	CALLE LOS ATLANTES N°593 ESQ. CALLE NEPTUNO N°2702, SITIO N°151 DE LA MANZANA "K"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR	18,13	VIVIENDA	1	D.F.L. N°2/59	CLAUDIA PATRICIA RIFFO TAPIA	BELINDA GASTULLI ORTEGA	POR ADMINISTRACIÓN	72/17	08.02.17
PERMISO AMPLIACIÓN	005/18	25.01.18	NO	CALLE EL ESPINO N°2213, LOTE N°14A	LOTEO DENOMINADO EL LITRE	35,41	VIVIENDA	1	***	IZET USTOVIC KAFLIK Y OTRO	ANTONIUS SMULDERS SCHOENMAKERS	ANTONIUS SMULDERS SCHOENMAKERS	738/17	14.11.17
AMPLIACIÓN MENOR	006/18	25.01.18	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°100	PARCELACIÓN DENOMINADA ALCAZAR DE TORRES	71,82	VIVIENDA	1	***	MARIA CECILIA GUTIERREZ SMITH	GAMALIEL LEMA ARAYA	PATRICIO PINTO VILLALOBOS	670/17	20.10.17
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	004/18	08.01.18	NO	AVENIDA DEL LIBERTADOR S/N°	CONDOMINIO DENOMINADO EL ENSUEÑO-EL YECO	***	***	***	LEY 19.537	SOCIEDAD COLECTIVA CIVIL EL ENSUEÑO	***	***	***	***
APROBACIÓN RECTIFICACION DE DESLINDES	006/18	12.01.18	NO	CALLE SANTIAGO S/N°, LOTE 1-A	HIJUELA LA POSESIÓN	***	PREDIO	***	***	SUCESIÓN MIGUEL MOYA	MARCELO ALFONSI BAZAN	***	***	***

HAY 15 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION
(Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION DESTINADA A MICROEMPRESA INOFENSIVA O EQUIPAMIENTO
SOCIAL ACOGIDA AL TITULO II DE LA LEY N°20.898**

Regularizacion Edificacion Mroempresa

Regularizacion Equipamiento Social



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
01/2018
Fecha de Ingreso
07.11.2017
ROL S.I.I.
188-5

VISTOS :

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N°20.898
- B) La Solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de edificación existente, suscrita por el propietario y arquitecto profesional competente correspondiente al expediente N° 472/2017 de fecha 07 de Noviembre del 2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título II artículo 6° de la Ley N° 20.898
- D) El giro de ingreso municipal según Folio N°079904 de fecha 17 de Enero del 2018 de pago de derechos municipales por un Total de \$ 462.122.- según Clasificación Minvu "C-3", E-3

RESUELVO :

1.- Otorgar Certificado de Regularización que otorga simultaneamente el Permiso y la Recepción Definitiva de la Edificación existente a **Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social**, de Un nivel **con una superficie Total de 202,14** destinado a **COMERCIAL** Ubicada en **Calle Luz Divina N° 1273, Sitio N° 5, Sector denominado "El Litre"**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

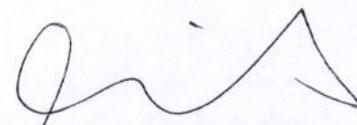
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
KAREM SUSSY NAVARRETE BASUALTO Y OTROS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	PROFESIÓN	
DIEGO ALBERTO SEPULVEDA SALAZAR	ARQUITECTO	

Nota: según letra C) artículo 6° de la ley 20.898, según artículo 17° de la LGUC

Concedido, el 17 de Enero del 2018.-


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
02/2018
Fecha de Aprobación
09.01.2018
ROL S.I.I.
301-6

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 479/2017 de fecha 08.11.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 080368 de fecha 24/01/2018 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a Una Vivienda de Dos Niveles de una Superficie del 1° Piso de 77,81 m2 y en 2° Piso de una Superficie de 27,36 m2 quedando con una superficie total de **105,17 m2**, ubicada en **Pasaje Rosa de los Vientos N°581, Sitio N°29, Loteo denominado Bosques de Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LORETO GRACIELA CID LEYTON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GLORIA ALVAREZ DE VIDTS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 24 de Enero 2018.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE OBRA MENOR
 (Permiso y Recepción definitiva)
EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
 (Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

Nº DE CERTIFICADO
4/2018
Fecha de Ingreso
05.01.18
ROL S.I.I.
80-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La Solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N°10/2018 de fecha 05 de Enero del 2018.
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N°2 letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N°080437 de fecha 24 de Enero del 2018 de pago de derechos municipales, por un total de \$722.246.- Clasificación "C-3".

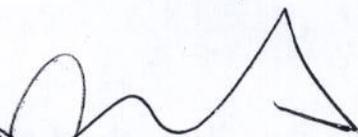
RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la Edificación destinada a uso Habitacional, ubicada en **Calle La Municipalidad N° 2443, Sitio N° 42, Loteo denominado Santa Teresita Comuna de Algarrobo**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado; de una superficie total de **275,11m²**; construcción de Un piso más Zocalo, en la letra D de los vistos.
- 2.- Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HUMILDE MARIA ANTONIA CAMPUZANO BRAVO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	

Concedido en Algarrobo, 24 de Enero 2018.-


ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
06/2018
Fecha de Aprobación
19.01.2018
ROL S.I.I.
257-23

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 438/2018 de fecha 06.10.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 080598 de fecha 26.01.2018 de pago de derechos municipales.

RESUELVO :

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Dos Niveles, con una superficie de **80,00 m2 en 1° Nivel y 2° Nivel de 27,00m2 quedando con una Superficie total de 107,00 m2**, ubicada en **Calle 21 de Mayo N°373, Lote N°19, de la Manzana "J", Loteo denominado Mirasol**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTANZA PANTALEON SEGOVIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
JUAN SANTOS VARCALCEL	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 26 Enero de 2017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/KPV/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
07/2018
Fecha de Aprobación
22.01.2018
ROL S.I.I.
147-115

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 520/2017 de fecha 27/11/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 080723 de fecha 29/01/2018 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **80,50.**, ubicada en **Calle Aurora de Chile N°1199, Sitio 13 de la manzana BB, Loteo Denominado Las Tinajas Sector G** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LIDUVINA CISTERNA ROCO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

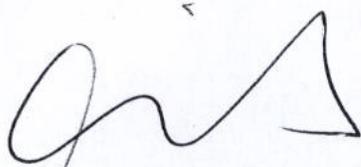
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
IVAN ZURITA MARTINEZ	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE ENERO 2018




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE

(PERMISO Y RECEPCION DEFINITIVA)

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4 inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados
(6 años desde la fecha del decreto que la declara)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

Nº DE CERTIFICADO
08/2018
Fecha de Ingreso
01.07.2016
ROL S.I.I.
279-4



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso de Regularización correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4 N°7.
- D) Los antecedentes que comprenden el Expediente N° 392/2016 de fecha 01 de Julio del 2.016.-
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27.02.2010, que declara zona afectada por catástrofe.
- F) Pago de Derechos Municipales correspondientes según Folio N°080917 de fecha 29 de Enero del 2018, por un valor total de \$558.420.-(Quinientos Cincuenta y Ocho Mil, Cuatrocientos Veinte pesos) según Clasificación Minvu "E-3"- C-3

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización (Permiso y Recepción Definitiva) de la edificación ubicada en **Calle El Arrayan N° 2474, Sitio N° 48, Loteo denominado Albatros**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) y D) de los "vistos"
- 2.- Que la edificación que se regulariza se acoge a las siguientes normas especiales: *****
- 3.- Otros.(Especificar)

Nota: Se hace presente que si se tratare de la regularización de una vivienda que se acoge al D.F.L.N°2, el presente Certificado de Regularización deberá ser reducido a Escritura Publica.

4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CLETA ELIANA ESPORMAN NAVARRO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:

SUPERFICIE TOTAL (m2)	277,31	SUPERFICIE TERRENO (m2)	490,00	Nº DE PISOS	1 Y 2
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL				
OTRAS (especificar)	VIVIENDA N°1 DE 2 NIVELES DE 173.913+VIVIENDA N°2 DE 91,98+VIVIENDA N°3 DE 20,797				

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE ENERO 2.018



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACION .-
NUMERO: 01/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°422/2017 de fecha 29.09.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO	ELIANA DEL CARMEN TORREALBA NUÑEZ	RUT N°
PROPIETARIO	MACARENA F. GUTIERREZ TORREALBA	RUT N°
PROPIETARIO	MARIA CONSUELO GUTIERREZ BERRIOS	RUT N°
ARQUITECTO	HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ,	RUT N°
CONSTRUCTOR	HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ,	RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Comercial de Dos Niveles, con un Aumento de Superficie de **99,55 m²**

Superficie Primitiva C/Perm.	= 102.19 m²
Superficie Ampliación	= 99,55 m²
Superficie Total	= 201,74 m²

UBICACIÓN : Avenida Guillermo Mücke N° 952, Sitio N° 21, Loteo denominado Población Obreros Municipales.

ROL DE AVALUO N° 112-2 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES : **Permiso Regularización 1044/2006 de fecha 04.01.2006**
Certificado de Informes Previos N°493/17 de 11.08.2017.-
Superficie Terreno = 600,00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "A-3" de \$17.332.651.- (Diez y Siete Millones, Trescientos Treinta y Dos Mil Seiscientos Cincuenta y un pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$264.490.- según comprobante Folio N°078881 de fecha 03.01.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 03 DE ENERO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO: 02/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°532/2017 de fecha 30.11.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

FERNANDO JAVIER VLADILO VILLALOBOS., RUT N°
HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°
HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ, RUT N°

CARACTERISTICAS

: Permiso por construcción, de Dos Niveles de uso Habitacional Superficie 22,18

Sup. c/Recepción Definitiva	= 128,49 m²
Sup. Ampliación 1° Piso	= 22,18 m²
Sup. Total Construcción	= 150,67 m²

UBICACIÓN

: Calle Los Industriales N° 121, Lote N° 15 , Manzana C , Loteo Denominado La Puntilla.

ROL DE AVALUO N° 131-2 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Obra Nueva N°1383/73 de fecha 02.02.1973
Recepcion Definitiva N° 16/76 de fecha 21.12.76
Certificado de Informes Previos N°735/17 del 13.11.17.-
Superficie Terreno = 355,20 m²

PRESUPUESTO

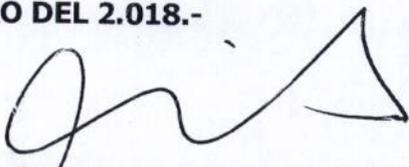
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$2.757.928.- (Dos Millones, Setecientos Cincuenta y Siete Mil, Novecientos Veinte y ocho pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$41.369- según comprobante Folio N° 079036 de fecha 05.01.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE ENERO DEL 2.018.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO AMPLIACIÓN MENOR.-
NUMERO003/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°450/2017 de fecha 18.10.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO NICOLLE GUADALUPE MARÍN MORENO, RUT N°
ARQUITECTO GUILLERMO ANDRÉS BARRERA OVIEDO, RUT N°
CONSTRUCTOR GUILLERMO ANDRÉS BARRERA OVIEDO, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso Ampliación Menor, de uso Comercial de un nivel más Zócalo, por un aumento de Superficie de **27,00 m2** correspondiente a Cuarto de Servicio.

Superficie c/Recepción	=	244,16 m2
Superficie Ampliación	=	27,00 m2
Superficie Total	=	271,16 m2

UBICACIÓN : Calle Bellavista N°3.163, Sitio N°12, de La Manzana "D", Loteo denominado Club Deportivo Nacional, Sector La Puntilla.

ROL DE AVALUO N°97-17 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.
= Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 340,00 m²
Certificado de Informes Previos N°750/17.-
Regularización Catástrofe N°054/15 de fecha 10.04.15.-

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación "C-3" es de \$4.700.970.- (Cuatro Millones, Setecientos Mil, Novecientos Setenta pesos)

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$70.515.- del fecha 08.01.2018 según comprobante Folio N°79101.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 08 DE ENERO DEL 2018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**PERMISO MODIFICACIÓN
PROYECTO.-
NÚMERO: 004/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°496/2017 de fecha 20.11.2017 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO CLAUDIA PATRICIA RIFFO TAPIA, RUT N°
ARQUITECTO BELINDA GASITULLI ORTEGA, RUT N°:
CONSTRUCTOR POR ADMINISTRACIÓN

CARACTERÍSTICAS : Permiso de Modificación Proyecto, uso Habitacional de un nivel, por un Aumento de Superficie de **18,13 m²**

Superficie c/permiso	= 97,00m²
Superficie Ampliación	= 18,13m²
Superficie Modificada	= 53,39m²
Superficie Total Construido	=113,95m²

UBICACIÓN : Calle Los Atlantes N°593, esquina Calle Neptuno N°2.702, Sitio N°151, de la Manzana "K", Loteo denominado Bosquemar

ROL DE AVALUO N° 424-150 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**
- = **D.F.L. N°2/59.-**

OBSERVACIONES = Superficie de Terreno declarada = 352.20 m²
Certificado de Informes Previos N°72/2017 del 08.02.2017
Permiso de Obra Nueva N°086/2017 del 24.07.2017.

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Obra "E-3", es de \$14.168.885.- (Catorce Millones, Ciento Sesenta y Ocho Mil, Ochocientos Ochenta y Cinco pesos).

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$262.323.- de fecha 09.01.2018 según comprobante Folio N°79196.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 09 DE ENERO DEL 2.018.-




**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACION .-
NUMERO: 05/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°564/2017 de fecha 21.12.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO IZET USTOVIC KAFLIK Y OTRO RUT N°
ARQUITECTO ANTONIUS SMULDERS SCHOENMAKERS, RUT N°
CONSTRUCTOR ANTONIUS SMULDERS SCHOENMAKERS, RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, Habitacional de Un Nivel, con un Aumento de Superficie de **35,41 m²**

Superficie Primitiva C/Recp	= 44.53 m²
Superficie Ampliación	= 35.41 m²
Superficie Total	= 79.94 m²

UBICACIÓN : Calle el Espino N° 2213, Lote N° 14 A, Loteo denominado El Litre.

ROL DE AVALUO N° 119-19 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES : **Permiso N° 1884 de fecha 24.08.1981.**
Recepcion Definitiva 81-0824-"C-133".
Certificado de Informes Previos N°738/17 de 14.11.2017.-
Superficie Terreno = 200,00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "G-3" de \$4.402.986.- (Cuatro Millones, Cuatrocientos Dos Mil Novecientos Ochenta y Seis pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$66.045.- según comprobante Folio N°080493 de fecha 25.01.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE ENERO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE AMPLIACION MENOR.-
NUMERO: 06/2018.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°552/2017 de fecha 12.12.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

MARIA CECILIA GUTIERREZ SMITH,
GAMALIEL LEMA ARAYA,
PATRICIO PINTO VILLALOBOS,

RUT N°
RUT N°
RUT N°

CARACTERISTICAS : Permiso por construcción, de Un Nivel uso Habitacional Superficie Ampliar de **71,82 m²**.

Superficie Primitiva C /RECP	= 182,24 m²
Superficie Ampliar	= 71,82 m²
Superficie Total	= 254.06 m²

UBICACIÓN : Camino Interior S/N°, Parcela N° 100, Loteo denominado Parcelación Alcázar de Torres.

ROL DE AVALUO N° 277-160 de Algarrobo.-

REGIMEN : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Catástrofe cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES Permiso Regularización de Catástrofe N° 192/2013 de fecha 20.12.2013
Certificado de Informes Previos N° 670/17 del 20.10.17.-
Superficie Terreno = 5.785,00 m²

PRESUPUESTO : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$8.930.314.- (Ocho Millones, Novecientos Treinta Mil, Trescientos Catorce pesos).-

DERECHOS : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 133.955- según comprobante Folio N°007398180509 de fecha 25.01.2018.-

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 25 DE ENERO DEL 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/MRA/vds-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537

NÚMERO DE RESOLUCIÓN D.O.M. N° 004/2018

DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°700/16 de fecha 27 de Diciembre del 2016, Permiso N°094/2017 del 14.08.2017, y todas las Resoluciones indicadas en la tabla adjunta.
- D. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- E. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 1629 vta. N°1029 de fecha 12 de Julio del 2016.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Conjunto Habitacional, "**SOCIEDAD COLECTIVA CIVIL EL ENSUEÑO**" ubicado en Avenida del Libertador S/N°, Condominio denominado El Ensueño - El Yeco, sector urbano, Comuna de Algarrobo, **rol avalúo N°269-8**, propiedad de Algarrobo, Sociedad Colectiva Civil El Ensueño, Rut N°70.612.300-8, Representante Legal Sr. Ricardo Figueroa Cisterna, Rut N°
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:

Coprop. Tipo "A", Res N° 004/2018



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

CUADRO DE SUPERFICIES COPROPIEDAD CONDOMINIO TIPO A "EL ENSUEÑO"												
IDENTIFICACIÓN DE UNIDADES				UNID. EXCLUSIVA HABITACIONAL		1° PISO	2° PISO	BIENES COMUNES Y USO EXCLUSIVO	N° R.F.	CONSTRUCCIÓN DE USO COMUN	VIVIEN TIPO	BIEN COMUN USO Y GOCE
N°	N° CABIDA	SUP. TERRENO	PJE O CALLES	SUP. TOTAL	% CONST							
1	1	200.00	CALAFQUEN	51.00	0,65	51,00		149,00			51,00	
2	2	550.00	RANCO									550,00
3	3	267.07	CALAFQUEN	183,67	2,34	183,67		83,40	1043/05			
4	4	70.50	CALAFQUEN					70,50				
5	5	247.50	CALAFQUEN	56,67	0,72,099	56,67		190,83	1422/11			
6	6-8	380.00	RIÑIHUE	77,70	0,99	77,70		302,30	07/16			
7	7-9	696.00	CALAFQUEN			76,76			043/16	76,76		619,24
8	10	247.00	RIÑIHUE	65,59	0,84	65,59		181,41	1414/11			
9	11	332.28	VILLARRICA									332,28
10	13	254.92	CALAFQUEN	51,27	0,65	51,27		203,65	1425/11			
11	19	249.60	RIÑIHUE	54,96	0,70	54,96		194,64	1407/11			
12	21	192.00	RIÑIHUE	51,00	0,65	51,00		150,95			51,00	
13	22	251.85	PUYEHUE	131,28	1,68	111,03	20,25	140,82	06/14			
14	23	192.00	RIÑIHUE	42,71	0,55	42,71		149,29	1435/11			
15	24	193.20	PUYEHUE	77,92	0,99	77,92		115,28	1409/11			
16	25	192.00	RIÑIHUE	52,92	0,68	52,92		139,08	1428/11			
17	26	190.08	PUYEHUE	78,50	1	78,50		111,58	57/16			
18	27	192.00	RIÑIHUE	51,00	0,65	51,00		141,00			51,00	
19	28	190.08	PUYEHUE	91,54	0,17	91,54		98,54	1402/11			
20	29	192.00	RIÑIHUE	116,53	1,49	84,50	32,03	107,50	1432/11			
21	30	190.08	PUYEHUE	61,77	0,79	61,77		128,31	1412/11			
22	32	251.85	PUYEHUE	51,00	0,65	51,00		141,00			51,00	
23	34	192.00	PUYEHUE	66,91	0,85	66,91		125,09	1371/11			
24	36	196.80	PUYEHUE	53,49	0,68	53,49		143,31	1390/11			
25	37	172.80	PUYEHUE	48,61	0,62	48,61		124,19	1359/11			
26	38	172.80	RANCO	73,71	0,94	47,90	25,85	124,90	023/16			



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

27	39	193,92	PUYEHUE	38,87	0,50	38,87		155,05	1411/11		
28	40	192,00	RANCO	101,96	1,30	75,56	26,40	116,44	031/16		
29	41	190,08	PUYEHUE	47,16	0,60	47,16		142,92	011/16		
30	42	188,16	RANCO	60,73	0,78	60,73		127,43	1374/11		
31	43	193,00	PUYEHUE	49,73	0,63	49,73		143,27	1365/11		
32	44	193,92	RANCO	108,75	1,39	79,72	29,03	114,20	168/15		
33	45	190,08	RANCO	51,00	0,65	51,00		139,08		51,00	
34	46	192,00	RANCO	45,10	0,58	45,10		146,90	150/15		
35	47	192,00	PUYEHUE	72,68	0,93	72,68		119,32	003/16		
36	48	192,00	RANCO	36,72	0,47	36,72		155,28	1375/11		
37	49	192,00	PUYEHUE	58,73	0,75	58,73		133,27	1423/11		
38	50	192,00	RANCO	55,32	0,71	55,32		136,68	1367/11		
39	51	192,00	PUYEHUE	62,85	0,80	62,85		129,15	380/11		
40	52	192,00	RANCO	61,12	0,78	61,12		130,88	1372/11		
41	53	207,36	PUYEHUE	46,12	0,59	46,12		161,24	1361/11		
42	54	192,00	RANCO	139,72	1,78	71,28	68,44	120,72	1399/11		
43	56	192,00	RANCO	68,15	0,87	68,15		123,85	1396/11		
44	73	193,92	RANCO	51,00	0,65	51,00		142,92		51,00	
45	74	192,00	LLANQUIHUE	47,15	0,60	47,15		144,85	1415/11		
46	75	193,92	RANCO	42,59	0,54	42,59		151,33	1426/11		
47	76	192,00	LLANQUIHUE	51,00	0,65	51,00		141,00		51,00	
48	77	189,92	RANCO	128,32	1,64	58,36	69,96	131,56	1395/11		
49	78	190,08	LLANQUIHUE	42,91	0,55	42,91		147,17	1418/11		
50	79	187,20	RANCO	81,29	1,04	25,99	55,30	161,21	028/15		
51	80	195,84	LLANQUIHUE	61,56	0,79	61,56		134,28	1347/11		
52	81	193,92	RANCO	61,00	0,78	61,00		132,92	1387/11		
53	82	192,00	LLANQUIHUE	62,46	0,80	62,46		129,54	1394/11		
54	83	192,00	RANCO	79,98	1,02	79,98		112,02	258/2013		



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

55	84	193,92	LLANQUIHUE	54,72	0,70	54,72		139,20	1360/11			
56	85	192,00	RANCO	103,83	1,33	81,15	22,68	110,85	1366/11			
57	86	192,00	LLANQUIHUE	37,80	0,48	37,80		154,20	1413/11			
58	87	192,00	RANCO	126,19	1,61	59,67	66,52	132,33	1398/11			
59	88	192,00	LLANQUIHUE	62,27	0,80	62,27		129,73	1420/11			
60	89	192,00	RANCO	36,25	0,46	36,25		155,75	1427/11			
61	90	192,00	LLANQUIHUE	94,42	1,21	94,42		97,58	1378/11			
62	91	192,00	RANCO	55,34	0,71	55,34		136,66	1424/11			
63	92	190,08	LLANQUIHUE	68,77	0,88	68,67		121,31	1362/11			
64	93	192,00	RANCO	86,46	1,10	86,46		105,54	1429/11			
65	94	190,08	LLANQUIHUE	36,42	0,46	36,42		153,66	1405/11			
66	95	174,72	RANCO/LIBE RTADOR	51,00	0,65	51,00		123,72			51,00	
67	96	174,72	LLANQUIHUE	138,03	1,76	107,98	30,05	66,74	1373/11			
68	97	190,57	LLANQUIHUE	80,01	1,02	80,01		110,56	1431/11			
69	97-A	231,00	LLANQUIHUE	87,84	1,12	31,75	56,09	199,25	1433/11			
70	98	192,50	VILLARRICA	45,63	0,58	45,63		146,87	1401/11			
71	98-A	231,00	VILLARRICA	42,86	0,55	42,86		188,14	1408/11			
72	99	200,20	LLANQUIHUE	114,05	1,46	51,40	62,65	148,80	046/16			
73	100	192,50	VILLARRICA	59,26	0,76	59,26		133,24	1381/11			
74	101	196,35	LLANQUIHUE	53,07	0,68	53,07		143,28	139/15			
75	102	192,50	VILLARRICA	122,39	1,56	69,49	52,90	123,01	030/16			
76	103	192,50	LLANQUIHUE	51,00	0,65	51,00		141,50			51,00	
77	104	192,50	VILLARRICA	117,04	1,49	45,65	71,39	146,85	1417/11			
78	105	192,50	LLANQUIHUE	185,84	2,37	85,64	90,20	96,86	1388/11			
79	106	192,50	VILLARRICA	74,40	0,95	74,40		118,10	140/15			
80	107	190,58	LLANQUIHUE	81,13	1,04	47,44	33,69	143,14	1400/11			
81	108	192,50	VILLARRICA	72,68	0,93	72,68		119,82	1370/11			
82	109	192,50	LLANQUIHUE	51,36	0,66	51,36		141,14	1383/11			



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

83	110	188,65	VILLARRICA	40,78	0,52	40,78		147,87	1364/11			
84	111	192,50	LLANQUIHUE	96,90	1,24	73,71	23,19	118,79	1416/11			
85	112	192,50	VILLARRICA	140,68	1,80	55,75	84,93	136,75	1369/11			
86	113	189,61	LLANQUIHUE	77,05	0,98	77,05		112,56	132/2015			
87	114	192,50	VILLARRICA	66,12	0,84	66,12		126,38	1419/11			
88	115	190,58	LLANQUIHUE	94,13	1,20	61,75	32,38	128,83	1430/11			
89	116	192,50	VILLARRICA	129,80	1,66	59,80	70,00	132,70	158/2003	Cuenta con título de Dominio, Bienes Nacionales		
90	117	190,58	LLANQUIHUE	87,11	1,11	87,11		103,47	1379/11			
91	118	192,50	VILLARRICA	51,00	0,65	51,00		141,50			51,00	
92	119	180,95	LLANQUIHUE	62,19	0,79	62,19		118,76	1376/11			
93	120	175,18	VILLARRICA	62,26	0,79	62,26		112,92	1377/11			
94	121	466,20	VILLARRICA	83,87	1,07	83,87		304,63	1403/11			
95	122	282,00	VILLARRICA	98,75	1,26	60,97	37,78	221,03	1357/11			
96	123	292,00	VILLARRICA	36,66	0,47	36,66		255,34	1358/11			
97	124	312,00	VILLARRICA	99,70	1,27	99,70		212,30	1385/11			
98	125	282,00	VILLARRICA	87,72	1,12	87,72		194,28	1389/11			
99	126	332,00	VILLARRICA	124,55	1,59	47,82	76,73	284,18	1393/11			
100	127	407,88	VILLARRICA	138,00	1,76	138,00		269,88	179/15			
101	128	237,00	VILLARRICA	61,18	0,78	61,18		175,82	1346/11			
102	129	195,08	VILLARRICA	79,22	1,01	79,22		115,86	159/10			
103	130	184,60	VILLARRICA	69,39	0,89	14,64	54,75	169,96	1382/11			
104	131	200,00	ICALMA	51,00	0,65	51,00		149,00			51,00	
105	132	303,32	LLANQUIHUE	51,00	0,65	51,00		252,32			51,00	
106	133	200,00	ICALMA	51,00	0,65	51,00		149,00			51,00	
107	134	200,00	ICALMA	51,00	0,65	51,00		149,00			51,00	
		23.054,98		7.832,55	100,00	6.598,35	1193,15	15.229,71		76,76	714,00	1.501,52



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Cancelo derechos municipales correspondientes al valor de \$335.940.- (Trescientos Treinta y Cinco Mil, Novecientos Cuarenta pesos) según comprobante Folio N°0073061 de fecha 14 de Agosto del 2017.-
7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional "Sociedad Colectiva Civil El Ensueño", Copropiedad Inmobiliaria., Exceptuando los sitios 1, 21, 27, 32, 45, 73, 76, 83, 95, 103, 118, 131, 132, 133, y 134; de los cuales deberán contar con la Recepción Definitiva para su enajenación e inscripción.
8. Cabe Señalar que sitio N°116, cuenta con Escritura Pública otorgada por Bienes Nacionales en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, inscrita a Fs. 279, N°266 Año 2005.-

EN ALGARROBO A, 08 de Enero del 2.018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
 COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE RECTIFICACIÓN DE DESLINDES

**DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 REGIÓN VALPARAÍSO**

RESOLUCIÓN N°
006/2018
Fecha de Aprobación
12.01.2018
ROL S.I.I.
29-7

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – N° 567/2016 de fecha 12 de Octubre del 2016.
- D.- DDU 271; Circular ORD. N° 0553 del 09.12.2015, DDU 300, emitida en cumplimiento de lo instruido por Contraloría General de la República mediante dictamen N°87.449 de 04.11.2015.-
- E.- Resolución DOM N°005/2018, de fecha 12.01.2018, Anulando Rectificación de Deslindes N°152/2016, de fecha 02.12.2016.-
- F.- Adjunta Título Dominio de fecha 29 de Noviembre del año 2016, a nombre de Doña Lucila Karin Moya Henríquez, Fs. 5434 N°5776, de fecha 12.12.16, según Repertorio 7489.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la Rectificación de Deslindes, para el predio ubicado en **Calle Santiago S/N, Lote 1-A, Hijuela La Posesión**, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. N° 567/16 de fecha 12.10.2016.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución
- 3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

	R.U.T.
SUCESION MIGUEL MOYA	*****
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MANUEL MOYA HERIQUEZ	
GONZALO ENRIQUE MOYA HENRIQUEZ	
LUCILA KARIN MOYA HENRIQUEZ	
LUCILA HENRIQUEZ HERNANDEZ	

- 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
MARCELO EDUARDO ALFONSI BAZAN	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

5.- La presente Rectificación tiene por objeto corregir la discrepancia jurídica y física de dicho terreno, quedando definitivamente los deslindes.

Tramo	Longitud
D-C	8,60 m.
C-1	82,90 m.
1-2	30,60 m.
2-3	33,50 m.
3-8	13,20 m.
8-7	13,00 m.
7-6	20,00 m.
6-5	14,80 m.
5-4	19,80 m.
4-O	17,62 m.
O-Ñ	29,50 m.
Ñ-D	43,65 m.

Quedando el predio resultante con una superficie final de 2.944,50 m², señalado en el presente plano que se adjunta a la Resolución Respectiva.

6.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, (cuando corresponde)

7.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M., archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

8.- PAGO DE DERECHOS:

AVALÚO ROL N° 29-7	\$ 10.075.945	2% = \$ 201.519.-
FUSIÓN: 1 CUOTA DE AHORRO CORVI		
PROYECTO FUSIÓN		
SALDO A PAGAR		
GIRO MUNICIPAL	057951	FECHA 01.12.2016

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE ENERO DEL 2018.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds/pce.-