

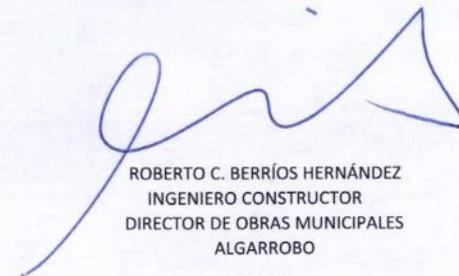


OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2.017 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACION LEY 20.898	126/2017	06.11.2017	NO	PASAJE CHUNCHO N°217	LOTEO DENOMINADO BOSQUE DEL MAR	75,32	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MYRIAM DEL ROSARIO OPAZO URIBE	***	ANGEL MEDINA COFRE	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	127/2017	20.11.2017	NO	CALLE COPIHUES N°814 ESQ. LOS TAMARUGOS N°800, SITIO N°6 MANZANA "I"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	71,36	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA HIDALGO FUENTES	GERMAN MUJICA CHACALTANA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	128/2017	23.11.2017	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, LOTE N°49	SECTOR DENOMINADO CASAS VIEJAS	69,38	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CAROLINA ANDREA MORENO LEITON	FRANCISCO JAVIER CONCHA SANHUEZA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	129/2017	23.11.2017	NO	CALLE TOPACIO N°1011 ESQ. CALLE ANDROMEDA N°2615, SITIO N°109 DE LA MANZANA "M"	LOTEO DENOMINADO SAG 5-B HIJUELAS EL TRANQUE	49,2	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA CAROLINA BARZ CARLO	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	130/2017	24.11.2017	NO	AVENIDA DOCTOR GUILLERMO MUCKE N°750, SITIO N°2	POBLACION OBREROS MUNICIPALES	93,67	VIVIENDA	1	LEY 20.898	DENIF ELENA DURAN TAPIA	HECTOR GOMEZ ROLLAND	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	131/2017	24.11.2017	NO	CALLE SAN JOSE DEL PEUMAL S/N°, HIJUELA 7-B	COMUNIDAD EL ESTERO	79,25	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARTA FUENTES VERA	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	132/2017	30.11.2017	NO	CAMINO INTERIOR (LOS AROMOS) SN°, PARELA N°27-A	PARCELACION DENOMINADA EX FUNDO PEÑABLANCA	55,8	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ELDER VOPN KUNOWSKY CANTO	CARISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	133/2017	30.11.2017	NO	CALLE LAS VIOLETAS N°694, SITIO N°4 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO BRISAS DE MIRASOL	48,86	VIVIENDA	1	LEY 20.898	RAQUEL CHRISTIAN MARQUEZ	HECTOR MATAMALA ROJAS	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR	078/2017	21.11.2017	NO	CAMINO A CASABLANCA N°1809 CASA 57	CONDOMINIO DENOMINADO MIRAMAR	23,43	VIVIENDA	1	***	JEANNETTE VELASQUEZ ERICES	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	463/17	01.08.16
FUSION-SUBDIVISION	125/2017	06.11.2017	NO	CAMINO PUBLICO A EL YECO S/N°, PREDIO PARCELA EL EUCALIPTUS	HIJUELA LAS BARRANCVAS (HIJUELA 3 Y 4) LOTE 3-A	166.088,47	PREDIO	***	***	SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	VICTOR HUGO RAMIREZ	***	***	***
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	129/2017	20.11.2017	NO	AV. FEDERICO VILLASECA N°732 ESQ. MAREA ALTA SITIO 24 Y 25	LOTEO DNEOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	900,00	***	***	***	LUCIA GRACIELA FERNANDEZ MALAGARRIGA	***	***	***	***
OBRA PRELIMAR Y/O DEMOLICION	133/2017	29.11.2017	NO	AV. CARLOS ALESSANDRI N°2714 ESQ. AVENIDA PEÑABLANCA S/N°	LOTEO DENOMINADO NUEVA POBLACION ALGARROBO	163	***	***	***	GLADYS ELIANA TEVAH CARRASCO	OSVALDO MONTERO SOLAR	***	***	***

12 REGISTROS

RCBH/pce
ALGARROBO, 01 DE DICIEMBRE 2017


ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
126/2017
Fecha de Aprobación
03.11.2017
ROL S.I.I.
456-21

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 419/2017 de fecha 29/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 076295 de fecha 06/11/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **75,32 m2.**, ubicada en **Pasaje Chuncho N°217, Loteo denominado Bosques del Mar.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MYRIAM DEL ROSARIO OPAZO URIBE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

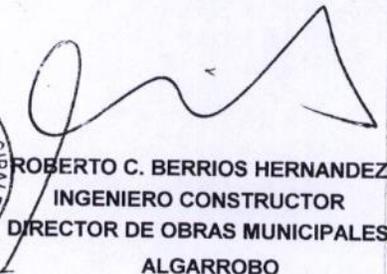
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE	ING. CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE NOVIEMBRE 2017




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
127/2017
Fecha de Aprobación
15.11.2017
ROL S.I.I.
163-94

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 445/2017 de fecha 13/10/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-4" (Propietario Mayor de 65 Años)

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de vivienda de un nivel, con una superficie recepcionada de **71,36 m2** ubicada en **Calle Copihues N° 814 Esquina Los Tamarugos N° 800 , Sitio N° 6, Manzana "II", Loteo Denominada Las Tinajas Sector I-2 , Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

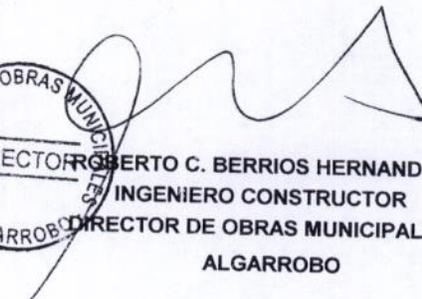
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIA HIDALGO FUENTES	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GERMAN MUJICA CHACALTANA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido el 20 de Noviembre del 2017



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
128/2017
Fecha de Aprobación
21.11.2017
ROL S.I.I.
4297-49

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°455/2017 de fecha 30/10/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77017 de fecha 22/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de Vivienda existente de un Nivel por una superficie a Regularizar de **69,38m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Lote N°49, Sector denominado Casas Viejas**, Comuna Algarrobo, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CAROLINA ANDREA MORENO LEITON	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
FRANCISCO JAVIER CONCHA SANHUEZA	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE 2017.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO**

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

URBANO RURAL

N° DE CERTIFICADO
129/2017
Fecha de Aprobación
23.11.2017
ROL S.I.I.
441-15

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 437/2017 de fecha 05/10/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 077105 de fecha 23/11/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Piso existente, con una superficie de **49,20 m2.**, ubicada en **Calle Topacio N° 1011, Esquina Calle Andromeda N° 2615, Sitio N°109 de la Manzana "M", Loteo denominado SAG - 5-B. El Tranque** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PATRICIA CAROLINA BARZ CARLO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

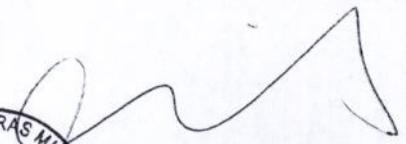
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
GONZALO LOPEZ MENARES	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE 2017


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	130/2017
Fecha de Aprobación	23.11.2017
ROL S.I.I.	111-26

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 321/2017 de fecha 20.07.2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77206 de fecha 24/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de una vivienda de un Nivel, por 45,60 m2, **Superficie a Regularizar 93,67 m2**, con un Total de 139,27 m2., ubicada en **Avenida Doctor Guillermo Mucke N°750, Sitio N°2, Población Obreros Municipales**, Comuna Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DENIF ELENA DURAN TAPIA	
MARION ELIZABETH DURAN TAPIA	
EUGENIO ANDRES DURAN TAPIA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
HECTOR GOMEZ ROLLAND	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 24 de Noviembre 2017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
131/2017
Fecha de Aprobación
12.09.2017
ROL S.I.I.
185-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 308/2017 de fecha 04/07/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 077201 de fecha 24/11/2017 de pago de derechos municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Piso existente, con una superficie Total de de **79,25 m2.**, ubicada en **Calle San Jose del Peumal S/N°, Lote Hijuela 7 B, Comunidad El Estero** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARTA FUENTES VERA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

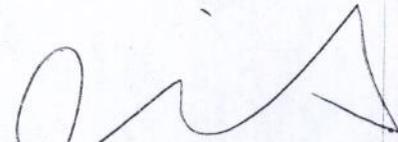
3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
MONICA ESPINOZA LOZIER	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE 2017


ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> EXTEN. URBANA	<input type="checkbox"/> RURAL
---	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
132/2017
Fecha de Aprobación
24.11.2017
ROL S.I.I.
900-138

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°383/2017 de fecha 28/08/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77426 de fecha 30/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda existente de un Nivel con una superficie total de **55,80 m2.**, ubicada en **Camino Interior (Los Aromos) S/N°, Parcela 27-A, Parcelación denominada Ex Fundo Peñablanca, Comuna Algarrobo**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
ELDER VON KUNOWSKY CANTO		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
*****		*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

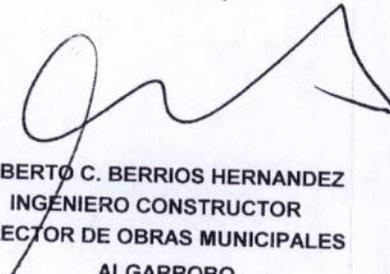
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
CRISTIAN MELLA BERRIOS	ARQUITECTO	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE 2017.




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN
(Permiso y Recepción Definitiva)
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

ALGARROBO

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	133/2017
Fecha de Aprobación	30.11.2017
ROL S.I.I.	272-239

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°205/2017 de fecha 27/04/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3"(Propietaria Mayor de 65 Años)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda existente de un Nivel por **48,86 m2**, Propiedad ubicada en **Calle Las Violetas N°694, Sitio 4 de la Manzana "A", Loteo denominado Brisas de Mirasol, Comuna Algarrobo**; de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

2.-Individualización del Interesado

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAQUEL CHRISTIAN MARQUEZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)

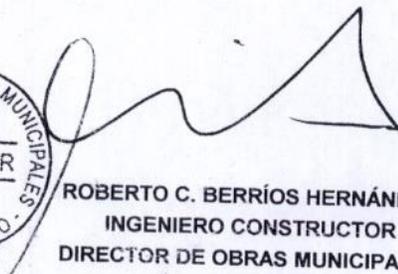
NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.

NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
HECTOR MATAMALA ROJAS	CONSTRUCTOR	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE 2017.




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

PERMISO DE OBRA MENOR
NUMERO: 078/2017.- /

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº 355/2017 de fecha 10.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

PROPIETARIO
PROPIETARIO
PROPIETARIO
ARQUITECTO
CONSTRUCTOR

JEANNETTE VELASQUEZ ERICES ,
MARIA VELASQUEZ ERICES,
PABLO SAAVEDRA VELASQUEZ,
MONICA ESPINOZA LOZIER,
A PROPUESTA,

RUT Nº
RUT Nº
RUT Nº
RUT Nº

CARACTERISTICAS

: Permiso Correspondiente a Una vivienda de Un Nivel por una Ampliación de: **23,43m²**

SUP. EXISTENTE	= 63,03 m²
SUP. AMPLIAR	= 23,43 m²
SUP. Total Construido	= 86,46 m²

UBICACIÓN

: Camino Casablanca Nº 1.069, Casa Nº 57, Condominio Denominado Mar Adentro.

ROL DE AVALUO Nº 1809-59 de Algarrobo.-

REGIMEN

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

OBSERVACIONES

Certificado de Informes Previos Nº463/17 del 01.08.16.-
Permiso Obra Nueva Nº044/2014 de fecha 17.02.2014
Modificación 061/14 de fecha 30.12.2014. Recep. Parcial
Definitiva Nº110/15 de fecha 12.08.2015.
Superficie Terreno declarada = 241,58 m²

PRESUPUESTO

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3", "C-3" es de \$2.202.115.- (Dos Millones, Doscientos Dos Mil Ciento Quince pesos).-

DERECHOS

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$47.970.- según comprobante Folio Nº0076989 de fecha 21.11.2017.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN - SUBDIVISIÓN

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
125/2017
Fecha de Aprobación
16.10.2017
ROL S.I.I.
278-2 / 278-32 278-33 / 1408-11 1408-12

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°178/2017 de fecha 06 de Abril del 2017.

RESUELVO:

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión – Subdivisión simultánea, ubicado en Camino Público a El Yeco S/N°, Predio Parcela El Eucaliptus, Higuera Las Barrancas (Higuera 3 y 4), Lote 3-A; en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°178/17 de fecha 06.04.2017.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	76.111.850-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO LORCA MATELUNA	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR HUGO RAMIREZ	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

❖ CUADRO DE SUPERFICIES

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m ²
PC. EL EUCALIPTUS	U-V-S-T-U	91.510,10
HIJUELA 4	V-H-G-Q-R-S-V	74.498,37
SUPERFICIE TOTAL		166.088,47

SITUACIÓN INTERMEDIA (FUSIÓN)		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m ²
SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL	U-H-G-Q-R-T-U	166.008,47
SUPERFICIE TOTAL		166.008,47

SITUACIÓN PROPUESTA SUBDIVISIÓN		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m ²
1	C1-B1-Y-Z-A1-T-C1	40.476,25
2	U-W-X1-X-Y1-Y-B1-C1-U	39.410,33
3	W-H-G-Q-Q1-Y1-X-X1-W	52.888,65
4	Y1-Q1-Q-R-A1-Z-Y-Y1	33.233,24
SUPERFICIE TOTAL		166.008,47

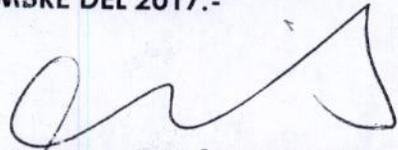
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(l)os plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO ROL 278-2	\$	6.846.181.-
VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO ROL 278-33	\$	7.500.596.-
VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO	\$	14.346.777.-
DERECHOS POR SUBDIVISIÓN	2%	286.936.-
UNIDADES A FUSIONAR	LT.	2
VALOR CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.527.-
SALDO A PAGAR		\$289.990-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº76232	FECHA 03.11.17

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-




ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"
LEY N°19.537**

NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 129/2017

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
REGION DE VALPARAISO**

VISTOS:

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°032/2016 de fecha 20 de Enero del 2016.
- D. Permiso de Edificación de Ampliación 050/2009 de fecha 21 de Diciembre del 2009, Catástrofe N°089/2014 de fecha 10 de Julio del 2014, Aprobación de Fusión N°083/2015 de fecha 30 de Junio del 2015 y Recepción Definitiva N°033/2016 de fecha 15 de Marzo del 2016.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 1540 vta. N°1128 de fecha 22 de Agosto del 2017.

RESUELVO:

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria – Tipo "A", al **"CONDominio LA ROSA", de la Sra. Lucia Graciela Fernandez Malagarriga y Otros**, destinado a Habitacional, correspondiente a 4 Casas, ubicado en **Avenida Federico Villaseca N° 732 Esquina Marea Alta, Sitio 24 y 25**, Loteo denominado **"Bosques de Algarrobo"**, sector urbano, Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°310-6 y 7, propiedad de Algarrobo, **Lucia Graciela Fernandez Malagarriga y Otras, Rul N°**
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del Condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

	UNIDADES VIVIENDAS	POLIGONO	SUPERFICIE M2
VIVIENDAS	25- "C"	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1	57,50
	24- "A"	11-12-13-14-15-16-17-18-11	47,50
	24 - "B"	19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-19	69,89
	25 - "D"	30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-30	52,12
	AREA COMUN	A-B-C-D-A	672,99
TOTAL			900,00

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

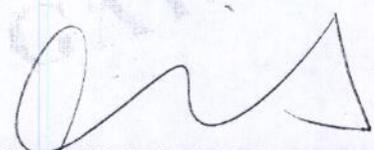
PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$42.756.- (Cuarenta y Dos Mil Setecientos Cincuenta y Seis pesos) según comprobante Folio N° 076836 de fecha 16 de Noviembre del 2017.-

7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 de Noviembre del 2017.-




ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
133/2017
Fecha de Aprobación
28.11.2017
ROL S.I.I.
47-5

VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°317/2017 del 14.07.2017.-

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **DEMOLICIÓN** para el predio ubicado en Av. Carlos Alessandri N° 2714, esquina Av. Peñablanca S/N°, Loteo denominado Nueva Población Algarrobo, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GLADYS ELIANA TEVAH CARRASCO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	****
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empres del Arquitecto o Prof.	R.U.T.

NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
OSVALDO MONTERO SOLAR	



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS
COD. 05602.-

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACIÓN DE FAENAS
	INSTALACIÓN DE GRÚAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICION

<input checked="" type="checkbox"/>	PARCIAL		TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	163,00	M2
-------------------------------------	---------	--	-------	-----------------------	---------------	-----------

PRESUPUESTO		\$3.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$15.000.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$15.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	077386	FECHA 29.11.2017

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-