

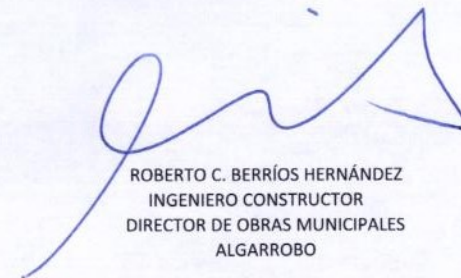


OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2.017 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACION LEY 20.898	126/2017	06.11.2017	NO	PASAJE CHUNCHO N°217	LOTEO DENOMINADO BOSQUE DEL MAR	75,32	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MYRIAM DEL ROSARIO OPAZO URIBE	***	ANGEL MEDINA COFRE	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	127/2017	20.11.2017	NO	CALLE COPIHUES N°814 ESQ. LOS TAMARUGOS N°800, SITIO N°6 MANZANA "I"	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS	71,36	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA HIDALGO FUENTES	GERMAN MUJICA CHACALTANA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	128/2017	23.11.2017	NO	CAMINO INTERIOR S/N°, LOTE N°49	SECTOR DENOMINADO CASAS VIEJAS	69,38	VIVIENDA	1	LEY 20.898	CAROLINA ANDREA MORENO LEITON	FRANCISCO JAVIER CONCHA SANHUEZA	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	129/2017	23.11.2017	NO	CALLE TOPACIO N°1011 ESQ. CALLE ANDROMEDA N°2615, SITIO N°109 DE LA MANZANA "M"	LOTEO DENOMINADO SAG 5-B HIJUELAS EL TRANQUE	49,2	VIVIENDA	1	LEY 20.898	PATRICIA CAROLINA BARZ CARLO	GONZALO LOPEZ MENARES	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	130/2017	24.11.2017	NO	AVENIDA DOCTOR GUILLERMO MUCKE N°750, SITIO N°2	POBLACION OBREROS MUNICIPALES	93,67	VIVIENDA	1	LEY 20.898	DENIF ELENA DURAN TAPIA	HECTOR GOMEZ ROLLAND	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	131/2017	24.11.2017	NO	CALLE SAN JOSE DEL PEUMAL S/N°, HIJUELA 7-B	COMUNIDAD EL ESTERO	79,25	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARTA FUENTES VERA	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	132/2017	30.11.2017	NO	CAMINO INTERIOR (LOS AROMOS) SN°, PARELA N°27-A	PARCELACION DENOMINADA EX FUNDO PEÑABLANCA	55,8	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ELDER VOPN KUNOWSKY CANTO	CARISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACION LEY 20.898	133/2017	30.11.2017	NO	CALLE LAS VIOLETAS N°694, SITIO N°4 DE LA MANZANA "A"	LOTEO DENOMINADO BRISAS DE MIRASOL	48,86	VIVIENDA	1	LEY 20.898	RAQUEL CHRISTIAN MARQUEZ	HECTOR MATAMALA ROJAS	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR	078/2017	21.11.2017	NO	CAMINO A CASABLANCA N°1809 CASA 57	CONDOMINIO DENOMINADO MIRAMAR	23,43	VIVIENDA	1	***	JEANNETTE VELASQUEZ ERICES	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	463/17	01.08.16
FUSION-SUBDIVISION	125/2017	06.11.2017	NO	CAMINO PUBLICO A EL YECO S/N°, PREDIO PARCELA EL EUCALIPTUS	HIJUELA LAS BARRANCVAS (HIJUELA 3 Y 4) LOTE 3-A	166.088,47	PREDIO	***	***	SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	VICTOR HUGO RAMIREZ	***	***	***
COPROPIEDAD INMOBILIARIA	129/2017	20.11.2017	NO	AV. FEDERICO VILLASECA N°732 ESQ. MAREA ALTA SITIO 24 Y 25	LOTEO DNEOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	900,00	***	***	***	LUCIA GRACIELA FERNANDEZ MALAGARRIGA	***	***	***	***
OBRA PRELIMAR Y/O DEMOLICION	133/2017	29.11.2017	NO	AV. CARLOS ALESSANDRI N°2714 ESQ. AVENIDA PEÑABLANCA S/N°	LOTEO DENOMINADO NUEVA POBLACION ALGARROBO	163	***	***	***	GLADYS ELIANA TEVAH CARRASCO	OSVALDO MONTERO SOLAR	***	***	***

12 REGISTROS

RCBH/pce  
ALGARROBO, 01 DE DICIEMBRE 2017

  
ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
126/2017
Fecha de Aprobación
03.11.2017
ROL S.I.I.
456-21

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 419/2017 de fecha 29/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 076295 de fecha 06/11/2017 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente, con una superficie de **75,32 m2.**, ubicada en **Pasaje Chuncho N°217, Loteo denominado Bosques del Mar.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MYRIAM DEL ROSARIO OPAZO URIBE</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

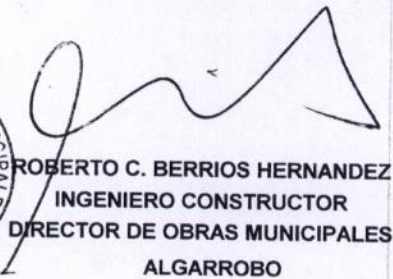
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>ANGEL RODRIGO MEDINA JOFRE</b>	<b>ING. CONSTRUCTOR</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE NOVIEMBRE 2017



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
127/2017
Fecha de Aprobación
15.11.2017
ROL S.I.I.
163-94

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 445/2017 de fecha 13/10/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-4" (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de vivienda de un nivel, con una superficie recepcionada de **71,36 m2** ubicada en **Calle Copihues N° 814 Esquina Los Tamarugos N° 800 , Sitio N° 6, Manzana "II", Loteo Denominada Las Tinajas Sector I-2 , Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

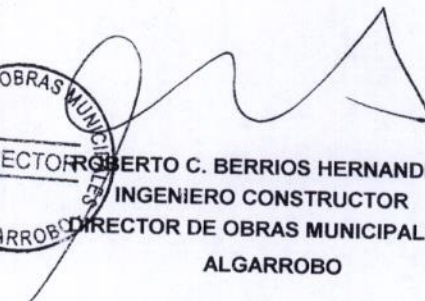

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PATRICIA HIDALGO FUENTES</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>GERMAN MUJICA CHACALTANA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido el 20 de Noviembre del 2017

  

**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
128/2017
Fecha de Aprobación
21.11.2017
ROL S.I.I.
4297-49

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°455/2017 de fecha 30/10/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77017 de fecha 22/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de Vivienda existente de un Nivel por una superficie a Regularizar de **69,38m2.**, ubicada en **Camino Interior S/N°, Lote N°49, Sector denominado Casas Viejas**, Comuna Algarrobo, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>CAROLINA ANDREA MORENO LEITON</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>FRANCISCO JAVIER CONCHA SANHUEZA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE 2017.



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>129/2017</b>
Fecha de Aprobación
<b>23.11.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>441-15</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 437/2017 de fecha 05/10/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 077105 de fecha 23/11/2017 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Piso existente, con una superficie de **49,20 m2.**, ubicada en **Calle Topacio N° 1011, Esquina Calle Andromeda N° 2615, Sitio N°109 de la Manzana "M", Loteo denominado SAG - 5-B. El Tranque** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

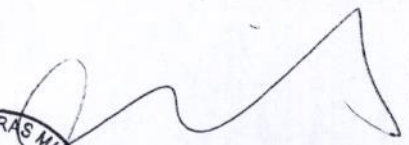
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PATRICIA CAROLINA BARZ CARLO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>GONZALO LOPEZ MENARES</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE NOVIEMBRE 2017

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 DIRECTOR INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	130/2017
Fecha de Aprobación	23.11.2017
ROL S.I.I.	111-26

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 321/2017 de fecha 20.07.2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77206 de fecha 24/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de una vivienda de un Nivel, por 45,60 m2, **Superficie a Regularizar 93,67 m2**, con un Total de 139,27 m2., ubicada en **Avenida Doctor Guillermo Mucke N°750, Sitio N°2, Población Obreros Municipales**, Comuna Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DENIF ELENA DURAN TAPIA</b>	
<b>MARION ELIZABETH DURAN TAPIA</b>	
<b>EUGENIO ANDRES DURAN TAPIA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

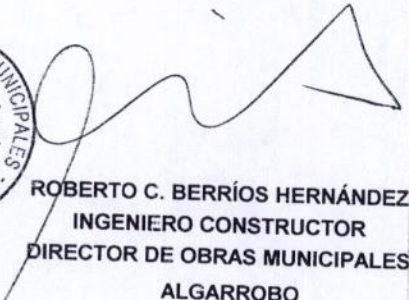
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		*****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>HECTOR GOMEZ ROLLAND</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 24 de Noviembre 2017.-



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
131/2017
Fecha de Aprobación
12.09.2017
ROL S.I.I.
185-10

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 308/2017 de fecha 04/07/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 077201 de fecha 24/11/2017 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Piso existente, con una superficie Total de de **79,25 m2.**, ubicada en **Calle San Jose del Peumal S/N°, Lote Hijuela 7 B, Comunidad El Estero** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARTA FUENTES VERA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>MONICA ESPINOZA LOZIER</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 24 DE NOVIEMBRE 2017



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> EXTEN. URBANA	<input type="checkbox"/> RURAL
---	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>132/2017</b>
Fecha de Aprobación
<b>24.11.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>900-138</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°383/2017 de fecha 28/08/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°77426 de fecha 30/11/2017 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda existente de un Nivel con una superficie total de **55,80 m2.**, ubicada en **Camino Interior (Los Aromos) S/N°, Parcela 27-A, Parcelación denominada Ex Fundo Peñablanca, Comuna Algarrobo**, conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>ELDER VON KUNOWSKY CANTO</b>		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
*****		*****

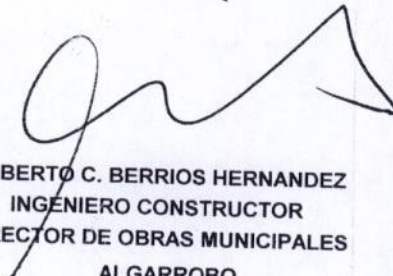
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE 2017.



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	<b>133/2017</b>
Fecha de Aprobación	<b>30.11.2017</b>
ROL S.I.I.	<b>272-239</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°205/2017 de fecha 27/04/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu "E-3"(Propietaria Mayor de 65 Años)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a vivienda existente de un Nivel por **48,86 m2**, Propiedad ubicada en **Calle Las Violetas N°694, Sitio 4 de la Manzana "A", Loteo denominado Brisas de Mirasol, Comuna Algarrobo**; de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RAQUEL CHRISTIAN MARQUEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

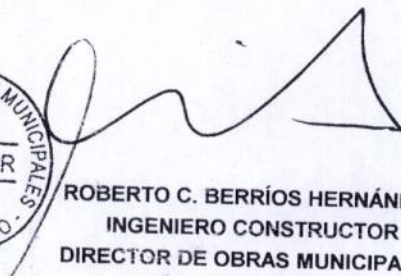
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>HECTOR MATAMALA ROJAS</b>	<b>CONSTRUCTOR</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 30 DE NOVIEMBRE 2017.



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR**  
**NUMERO: 078/2017.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 355/2017 de fecha 10.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan:

**PROPIETARIO**  
**PROPIETARIO**  
**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**JEANNETTE VELASQUEZ ERICES ,**  
**MARIA VELASQUEZ ERICES,**  
**PABLO SAAVEDRA VELASQUEZ,**  
**MONICA ESPINOZA LOZIER,**  
**A PROPUESTA,**

**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso Correspondiente a Una vivienda de Un Nivel por una Ampliación de: **23,43m<sup>2</sup>**

<b>SUP. EXISTENTE</b>	<b>= 63,03 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. AMPLIAR</b>	<b>= 23,43 m<sup>2</sup></b>
<b>SUP. Total Construido</b>	<b>= 86,46 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Camino Casablanca N° 1.069, Casa N° 57, Condominio Denominado Mar Adentro.

**ROL DE AVALUO N° 1809-59 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Certificado de Informes Previos N°463/17 del 01.08.16.-  
Permiso Obra Nueva N°044/2014 de fecha 17.02.2014  
Modificación 061/14 de fecha 30.12.2014. Recep. Parcial  
Definitiva N°110/15 de fecha 12.08.2015.  
Superficie Terreno declarada = 241,58 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3", "C-3" es de \$2.202.115.- (Dos Millones, Doscientos Dos Mil Ciento Quince pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$47.970.- según comprobante Folio N°0076989 de fecha 21.11.2017.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE FUSIÓN - SUBDIVISIÓN**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
125/2017
Fecha de Aprobación
16.10.2017
ROL S.I.I.
278-2 / 278-32 278-33 / 1408-11 1408-12

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°178/2017 de fecha 06 de Abril del 2017.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión – Subdivisión simultánea, ubicado en Camino Público a El Yeco S/N°, Predio Parcela El Eucaliptus, Hijueta Las Barrancas (Hijueta 3 y 4), Lote 3-A; en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°178/17 de fecha 06.04.2017.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOCIEDAD INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL LTDA	76.111.850-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FRANCISCO LORCA MATELUNA	

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR HUGO RAMIREZ	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

❖ CUADRO DE SUPERFICIES

SITUACIÓN ACTUAL		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
PC. EL EUCALIPTUS	U-V-S-T-U	91.510,10
HIJUELA 4	V-H-G-Q-R-S-V	74.498,37
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		<b>166.088,47</b>

SITUACIÓN INTERMEDIA (FUSIÓN)		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
SOC. INMOBILIARIA ALTOS DE MIRASOL	U-H-G-Q-R-T-U	166.008,47
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		<b>166.008,47</b>

SITUACIÓN PROPUESTA SUBDIVISIÓN		
LOTE	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
1	C1-B1-Y-Z-A1-T-C1	40.476,25
2	U-W-X1-X-Y1-Y-B1-C1-U	39.410,33
3	W-H-G-Q-Q1-Y1-X-X1-W	52.888,65
4	Y1-Q1-Q-R-A1-Z-Y-Y1	33.233,24
<b>SUPERFICIE TOTAL</b>		<b>166.008,47</b>

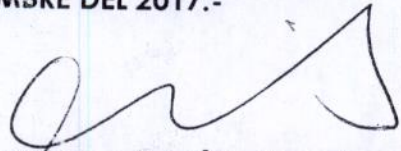
- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la asignación de Roles de avalúo para los lotes generados y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(l)os plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.

7.- PAGO DE DERECHOS:

VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO ROL 278-2	\$	6.846.181.-
VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO ROL 278-33	\$	7.500.596.-
VALOR TASACIÓN AVALÚO FISCAL AVALÚO	\$	14.346.777.-
DERECHOS POR SUBDIVISIÓN	2%	286.936.-
UNIDADES A FUSIONAR	LT.	2
VALOR CUOTA DE AHORRO CORVI	\$	1.527.-
SALDO A PAGAR		\$289.990-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº76232	FECHA 03.11.17

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/pce.



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA TIPO "A"  
LEY N°19.537**

**NUMERO DE RESOLUCION D.O.M. N° 129/2017**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION DE VALPARAISO**

**VISTOS:**

- A. Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C. La solicitud para acogerse a la Ley N°19.537, los planos y demás antecedentes suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente Ingreso DOM N°032/2016 de fecha 20 de Enero del 2016.
- D. Permiso de Edificación de Ampliación 050/2009 de fecha 21 de Diciembre del 2009, Catástrofe N°089/2014 de fecha 10 de Julio del 2014, Aprobación de Fusión N°083/2015 de fecha 30 de Junio del 2015 y Recepción Definitiva N°033/2016 de fecha 15 de Marzo del 2016.
- E. Declaración Jurada Calculo del Avalúo Fiscal de la Edificación terminada de cada unidad Acogida a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Formulario F 2803.
- F. La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca del Reglamento de Copropiedad, a Fs 1540 vta. N°1128 de fecha 22 de Agosto del 2017.

**RESUELVO:**

1. Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria – Tipo "A", al **"CONDominio LA ROSA", de la Sra. Lucia Graciela Fernandez Malagarriga y Otros**, destinado a Habitacional, correspondiente a 4 Casas, ubicado en **Avenida Federico Villaseca N° 732 Esquina Marea Alta, Sitio 24 y 25**, Loteo denominado **"Bosques de Algarrobo"**, sector urbano, Comuna de Algarrobo, rol avalúo N°**310-6 y 7**, propiedad de Algarrobo, **Lucia Graciela Fernandez Malagarriga y Otras, Rul N°**
2. Aprobar los respectivos planos de Copropiedad Inmobiliaria.
3. Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
4. Constituyen unidades enajenables y bienes comunes del Condominio los indicados en los planos y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley N°19.537 y su reglamento:



**REPUBLICA DE CHILE**  
**I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO**  
**DEPTO. DIRECCION DE OBRAS**  
**COD. 05602.-**

	<b>UNIDADES VIVIENDAS</b>	<b>POLIGONO</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>
<b>VIVIENDAS</b>	25- "C"	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-1	57,50
	24- "A"	11-12-13-14-15-16-17-18-11	47,50
	24 - "B"	19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-19	69,89
	25 - "D"	30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-30	52,12
	AREA COMUN	A-B-C-D-A	672,99
<b>TOTAL</b>			<b>900,00</b>

5. Anótese en el Registro especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dése copias autorizadas al interesado.

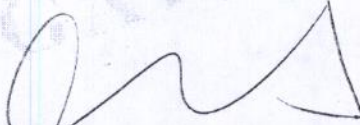
PAGO DE DERECHOS (Artículo 130 N°8 y 9 L.G.U.C.)

6. Canelo derechos municipales correspondientes al valor de \$42.756.- (Cuarenta y Dos Mil Setecientos Cincuenta y Seis pesos) según comprobante Folio N° 076836 de fecha 16 de Noviembre del 2017.-

7. Procédase autorización a enajenar e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, Conjunto Habitacional, de la Copropiedad Inmobiliaria.

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 de Noviembre del 2.017.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/vds.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

### AUTORIZACIÓN DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
V REGIÓN VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
133/2017
Fecha de Aprobación
28.11.2017
ROL S.I.I.
47-5

#### VISTOS:

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D. – 5.1.3./5.1.4. N°317/2017 del 14.07.2017.-

#### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de **DEMOLICIÓN** para el predio ubicado en Av. Carlos Alessandri N° 2714, esquina Av. Peñablanca S/N°, Loteo denominado Nueva Población Algarrobo, que forman parte de la presente autorización mencionada en la letra C de los Vistos que forman parte de este permiso.

#### 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GLADYS ELIANA TEVAH CARRASCO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	****

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empres del Arquitecto o Prof.	R.U.T.
*****	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
<b>OSVALDO MONTERO SOLAR</b>	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

	INSTALACIÓN DE FAENAS
	INSTALACIÓN DE GRÚAS
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICION

<input checked="" type="checkbox"/>	PARCIAL		TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	<b>163,00</b>	<b>M2</b>
-------------------------------------	---------	--	-------	-----------------------	---------------	-----------

PRESUPUESTO		\$3.000.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	\$15.000.-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$15.000.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	077386	FECHA 29.11.2017

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 29 DE NOVIEMBRE DEL 2017.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/vds.-