



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE FEBRERO 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	009/18	01.02.18	NO	AVENIDA CANELILLOS N°3938, SITIO N°364	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	36	VIVIENDA	1	LEY 20.898	BLANCA SOTO FUENZALIDA	PAULA SEGUEL PUEBLA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	010/18	02.02.18	NO	PASAJE HUILO HUILO 2708, ESQUINA PASAJE LIMURIA N°623, DE LA MANZANA "G"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR-SECTOR HIJUELA EL TRANQUE	89,9	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MAURICIO ARLONDO PADILLA AMBUCHI	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	011/18	06.02.18	NO	CALLE RIO RAHUE N°813, ESQUINA PASAJE CALLE ANTUMAPU N°790, SITIO N°2 DE LA MANZANA "H"	SECTOR E, LOTEO LAS TINAJAS	91,19	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA CECILIA MARTINEZ RISSETTI	JEIMI MOLINA POBLETE	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	012/18	06.02.18	NO	CALLE LA MUNICIPALIDAD N°2957	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	88,91	VIVIENDA	2	LEY 20.898	COMERCIAL RODEO LIMITADA	JUAN VELENZUELA LANDAIDA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	013/18	06.02.18	NO	PASAJE ARIPEN N°1581, SITIO N°18	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	107,85	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ESTER GUILLERMINA VIDAL POBLETE Y OTROS	PABLO ALFONSO FUENTES GUTIERREZ	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	014/18	19.02.18	NO	AV. LAS ARAUCARIAS N°1580, ESQUINA AV. TRANQUE VIEJO N°980, SITIO N°5 DE LA MANZANA "S"	LOTEO DENOMINADO VILLA EL BOSQUE	119,27	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ROSA MAGDALENA CORTES LAGOS	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	016/18	23.02.18	NO	CALLE CIUDAD DE JUAREZ N°2383, SITIO N°05 DE LA MANZANA "N"	LOTEO DENOMINADO ACAPULCO	97,94	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIBEL ANTONIETA GONZALEZ ALEGRIA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	017/18	23.02.18	NO	VIENTO PUELCHÉ N°445, SITIO N°140, DE LA MANZANA "M"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	62,2	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA PAULINA IZARNOTEGUI VASQUEZ	EDUARDO IZARNOTEGUI VASQUEZ	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR (VIVIENDA SOCIAL)	007/18	05.02.18	NO	PASAJE CHAMICILLA N°1047, LOTE N°7 DE LA MANZANA "5"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR 1 ETAPA 2	42,43	VIVIENDA	1	***	PABLO GERMAN JUJHARA ORMEÑO	MARIA CECILIA SAIZ BLANCO	***	***	***
PERMISO DE AMPLIACION MAYOR	008/18	07.02.18	NO	PASAJE EL LOBO MARINO N°640, SITIO N°4 DE LA MANZANA "K"	LOTEO DENOMINADO BUEN RETIRO	135,41	VIVIENDA	1	***	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	546/17	04.09.17
PERMISO DE OBRA MENOR	009/18	12.02.18	NO	PROLONGACIÓN AV. LOS CLAVELES N°2042, LOTE N°283	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	44,5	VIVIENDA	2	***	JESSICA MARION OLABE MEDINA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	03/18	***
PERMISO DE OBRA MENOR	010/18	13.02.18	NO	AVENIDA BAHÍA MANSA N°425, ESQUINA PASAJE COMBARBALITA B°1521, SITIO N°57	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	43,35	VIVIENDA	2	***	PATRICIA DEL OSSO BRAVO	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	828/17	21.12.17
PERMISO AMPLIACION MENOR	011/18	19.02.18	NO	CAMINO DEL SOL PONIENTE N°785, SITIO N°42	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	45,46	VIVIENDA	1	***	MONICA DEL CARMEN CAMUS VARGAS	PATRICIO RODRIGUEZ BASS	PATRICIO RODRIGUEZ BASS	597/17	27.09.17
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	012/18	20.02.18	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°235, SITIO N°2	CONDOMINIO DENOMINADO LOS AROMOS	156,02	VIVIENDA	2	***	PATRICIA CONTRERAS CABALLERO	SANDRA CADIZ QUEZADA	SANDRA CADIZ QUEZADA	521/17	25.08.17
PERMISO DE AMPLIACION MENOR	013/18	21.02.18	NO	PASAJE PASEO DEL ARRECIFE B°1152, SITIO N°5 DE LA MANZANA "H"	LOTEO DENOMINADO VILLA BUENA RETIRO-SECTOR HIJUELA EL TRANQUE	18,72	VIVIENDA	2	***	ANGEL AGUSTIN HERNANDEZ MUÑOZ	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	HERMAN UGARTE NUÑEZ	084/18	01.02.18
PERMISO DE OBRA MENOR	014/18	21.02.18	NO	CALLE EL LAUREL N°128, SITIO N°4 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	23,41	VIVIENDA	2	***	RUTH PAMELA ACUÑA MDRENO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	001/18	02.01.18
PERMISO AMPLIACIÓN	015/18	27.02.18	NO	CALLE EL MADROÑO N°718, SITIO N°15	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	120	MICROEMPRESA	2	***	ASESORIAS E INVERSIONES SMI S.A.	CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG	PDR LICITACIÓN	327/17	07.06.17
RESOLUCIÓN APROBACIÓN FUSIÓN	013/18	01.02.18	NO	CALLE ANTUMAPU N°654, SITIO N°6, CALLE CARLOS TRONCOSO N°653, SITIO N°3	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS-SECTOR E	270	PREDIO	***	***	RUBEN VASQUEZ HERRERA Y OTRA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	190/13	2013
ANTEPROYECTO	020/18	26.02.18	NO	CAMINO ALGARROBO-MIRASOL S/N°, LOTE "A"	PARCELACIÓN LA VEGA 3	2.849	COMERCIAL	2 SOBRE PILOTES	***	INMOBILIARIA QUINTA ANAUCO LTDA	GONZALO PEÑA FIGUEROA	***	549/15	17.07.15

HAY 17 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>09/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>01.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>144-12</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 411/2017 de fecha 15/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu " (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO :**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, con una **Superficie Total de 36,00 m2**, ubicada en **Avenida Canelillos N° 3938, Sitio N° 364, Loteo Denominada El Canelo, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

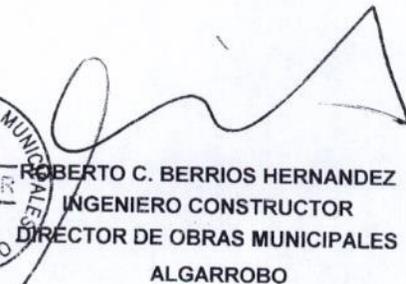
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BLANCA SOTO FUENZALIDA</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>PAULA SEGUEL PUEBLA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 01 de Febrero del 2017

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>10/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>01.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>424-92</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 477/2017 de fecha 07/11/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 081700 de fecha 02/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **89,90.**, ubicada en **Pasaje Huilo Huilo N°2708, Esquina Pasaje Limuria N° 623, Manzana "G" ,Loteo Denominado Bosquemar-Sector Hijuela El Tranque** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MAURICIO ARNOLDO PADILLA AMBUCHI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE FEBRERO 2018



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>11/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.11.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>146-108</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 312/2017 de fecha 12/07/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 081998 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **91,19.**, ubicada en **Calle Rio Rahue N°813, Esquina Pasaje Calle Antumapu N° 790, Sitio N° 2 Manzana "H", Sector E ,Loteo Denominado Las Tinajas**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA CECILIA MARTINEZ RISSETTI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

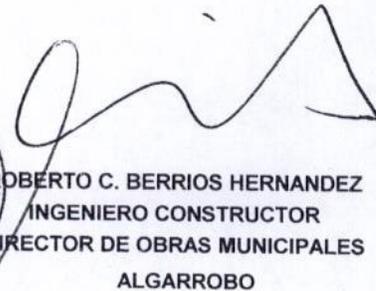
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>JEIMI MOLINA POBLETE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE FEBRERO 2018



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>012/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>02.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>86-10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°07/2018 de fecha 03.01.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°082004 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de vivienda de dos Niveles, por una Superficie Total a Regularizar de **88,91 m2.**, ubicada en **Calle La Municipalidad N°2.957, Loteo denominado Santa Teresita**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COMERCIAL RODEO LIMITADA</b>	<b>77.514.310-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALFREDO ALBERTO URZUA VETTIGER</b>	

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 06 de Febrero 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>13/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.01.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>142-18</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 497/2017 de fecha 21/11/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 082012 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **107,85.**, ubicada en **Pasaje Aripén N° 1581, Sitio N° 18, Loteo Denominado El Canelo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ESTER GUILLERMINA VIDAL POBLETE Y OTROS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>PABLO ALFONSO FUENTES GUTIERREZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE FEBRERO 2018



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/MRA/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>014/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.08.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>445-53</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°208/2017 de fecha 02.05.2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°83391 de fecha 19/02/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "C-3", "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a tres viviendas de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **119,27 m2.**, ubicada en Avenida **Las Araucarias N°1.580, esquina Avenida Tranque Viejo N°980, Sitio N°5, de La Manzana "S", Loteo denominado Villa El Bosque**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ROSA MAGDALENA CORTES LAGOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>IRENE ANGELICA DIAZ CORTES</b>	

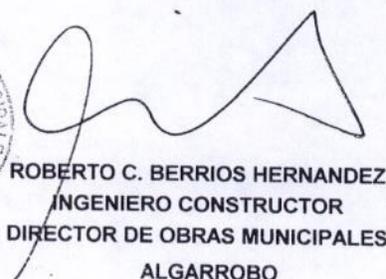
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>MONICA ESPINOZA LOZIER</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 19 de Febrero 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>16/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>21.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>462-5</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 571/2017 de fecha 28.12.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 083911 de fecha 23.02.2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **97,94 m2** , ubicada en **Calle Ciudad de Juarez N°2383, Sitio N°05, de la Manzana "N", Loteo denominado Acapulco**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIBEL ANTONIETA GONZALEZ ALEGRIA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 23 Febrero de 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/vds.-

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	017/2018
Fecha de Aprobación	22.02.2018
ROL S.I.I.	428-138

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°405/2017 de fecha 13/09/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°083913 de fecha 23.02.2018 correspondiente a pago de Derechos Municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un Nivel por una superficie a Regularizar de **62,20 m2**, Propiedad ubicada en **Viento Puelche N°445, Sitio N°140 de La Manzana "M", Condominio denominado Los Litres, Comuna de Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

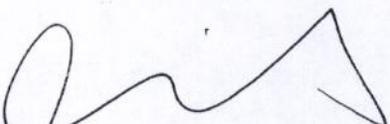
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA PAULINA IZARNOTEGUI VASQUEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>EDUARDO ANDRES IZARNOTEGUI VASQUEZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE FEBRERO 2018.

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO





## PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
07/2018
Fecha de Ingreso
21.12.2017
ROL S.I.I.
1930-73

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.N° 562/2017
- D) El Certificado de Informes Previos N° 637/2017 de fecha 12.10.17
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la Ley 19.537M sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio)
- F) El giro municipal N° 081908 de fecha 05 de Febrero del 2018 por pago de derechos Municipales por un total de \$79.138, según Clasificación Minvu " E-3".

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Pasaje Chamicilla N° 1047, Lote N° 7 de la Manzana "5", Loteo denominado Bosque Mar 1, Etapa 2**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PABLO GERMAN JUJIHARA ORMENO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>M. CECILIA SAIZ BLANCO</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	42,43	SUPERFICIE TERRENO (m2)	155,31	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE FEBRERO 2.018

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

ALGARROBO

DIRECTOR

ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ

INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

ALGARROBO



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MAYOR.-**  
**NUMERO: 08/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°18/2018 de fecha 09.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**ARQUITECTO** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**CONSTRUCTOR** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°**

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, de Un Nivel uso Habitacional Superficie Ampliar de **135,41 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Primitiva C /RECP</b>	<b>= 57,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar</b>	<b>=135,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=193,41 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Pasaje del Lobo Marino N° 640, Sitio N° 4 de la Manzana "K", Loteo denominado Villa Buen Retiro.

**ROL DE AVALUO N° 179-4 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Mayor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Permiso Regularización Ley 19.503 98 N° 1132/07 de fecha 20.09.2007  
Certificado de Informes Previos N° 546/17 del 04.09.17.-  
Superficie Terreno = 350,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$9.619.461.- (Nueve Millones, Seiscientos Diez y Nueve Mil, Cuatrocientos Sesenta y Un pesos).-y C-3 es de 10.229.919.—(Diez Millones Doscientos Veinte y Nueve Mil Novecientos Diez y Nueve pesos).-

**DERECHOS** : Canceió derechos municipales, correspondiente a \$ 297.741.- según comprobante Folio N°082193 de fecha 07.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR.-**  
**NUMERO:009/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°40/2018 de fecha 18.01.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**JESSICA MARION OLABE MEDINA,**  
**CRISTIAN MELLA BERRÍOS,**  
**CRISTIAN MELLA BERRÍOS,**

**RUT N°:**  
**RUT N°:**  
**RUT N°:**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso Ampliación Menor, de uso Habitacional, de dos niveles por un aumento de Superficie de **44,50 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/Recepción</b>	<b>=</b>	<b>70,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 2° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>44,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>114,95m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Prolongación Avenida Los Claveles N°2.042, Lote N°283, Loteo denominado Santa Teresita.

**ROL DE AVALUO N°76-2 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

- = Superficie de Terreno declarada =540 m<sup>2</sup>**  
Certificado de Informes Previos N°03/18.-  
Permiso Obra Nueva N°1661 de fecha 30.12.1976.-  
Recepción Definitiva N°830924-"S-144" de fecha 24.09.83.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$5.562.189.- (Cinco Millones, Quinientos Sesenta y Dos Mil, Ciento Ochenta y Nueve pesos)

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$83.433.- del fecha 12.02.2018 según comprobante Folio N°82605.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR .-**  
**NUMERO: 10/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°29/2018 de fecha 12.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>PATRICIA DEL OSSO BRAVO,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JOSE J. PEREZ MANRRIQUEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>HERMAN A. UGARTE NUÑEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>HERMAN A. UGARTE NUÑEZ,</b>	<b>RUT N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, Habitacional de Dos Niveles, con un Aumento de Superficie de **43,35 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Primitiva C/Recp</b>	<b>= 73,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 2° Piso</b>	<b>= 43,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 116,88 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Avenida Bahía Mansa N° 425, Esq. Pje. Combarbalita N° 1521 , Sitio N° 57, Loteo denominado El Canelo.

**ROL DE AVALUO N° 145-7 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** : **Permiso N° 2594 de fecha 29.10.1988.**  
**Recepcion Definitiva 89/2807 28/07/89**  
Certificado de Informes Previos N°828/17 de 21.12.2017.-  
Superficie Terreno = 400,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "G-2" de \$7.369.067.- (Siete Millones, Trescientos Sesenta y Nueve Mil Sesenta y Siete pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$110.536.- según comprobante Folio N°082858 de fecha 13.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MENOR.-**  
**NUMERO: 011/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°449/2017 de fecha 18.10.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** : **MONICA DEL CARMEN CAMUS VARGAS,** RUT N°  
**ARQUITECTO** : **PATRICIO RODRIGUEZ BASS,** RUT N°  
**CONSTRUCTOR** : **PATRICIO RODRIGUEZ BASS,** RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación, construcción de Un Nivel uso Habitacional por una Superficie de **45,46m<sup>2</sup>**.

<b>Sup. C/Permiso</b>	<b>= 45,24 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliación</b>	<b>= 45,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Total</b>	<b>= 90,70 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Camino del Sol Poniente N°785, Sitio N° 42, Loteo denominado Bosques de Algarrobo.

**ROL DE AVALUO N° 332-2 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

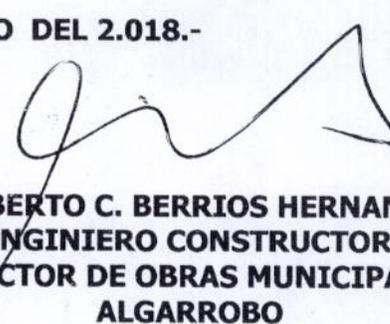
**OBSERVACIONES** : Permiso Obra 106/95 de Fecha 29.04.1995  
Regularización Ley19667-2000 N° 304-01 de Fecha 19.01.2001  
Certificado de Informes Previos N°597/17 del 27.09.17.-  
Superficie Terreno = 468,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-4", es de \$4.066.988.- (Cuatro Millones Cero Sesenta y Seis Mil Novecientos Ochenta y Ocho pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$61.005.- según comprobante Folio N° 0083207 de fecha 16.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGINIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 012/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 568/2017 de fecha 27.12.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**PATRICIA CONTRERAS CABALLERO,  
SANDRA CADIZ QUEZADA,  
SANDRA CADIZ QUEZADA,**

**RUT N°  
RUT N°  
RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional de Dos Niveles, por una superficie a Ampliar de **156,02 m**

<b>Superficie Primitiva</b>	<b>= 63,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar 1° Piso</b>	<b>= 94,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar 2° Piso</b>	<b>= 61,52 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construido</b>	<b>= 219.02 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Avenida Viento Puelche N° 235, Sitio N° 2, Condominio denominado Los Aromos.

**ROL DE AVALUO N°431-3 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Superficie Terreno Declarada = 626,00 m<sup>2</sup>  
Certificado Informe Previo N° 521/17 de fecha 25.08.17  
Permiso de Obra Nueva N°041/01 de fecha 14.02.2001.-

**PRESUPUESTO**

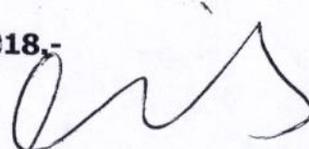
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$19.399.995.- (Diez y nueve Millones, Trescientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Noventa y Cinco pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$291.000.- según comprobante Folio N°01046469 de fecha 20.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE FEBRERO 2018.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-**  
**NUMERO: 013/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°79/2018 de fecha 14.02.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**ANGEL AGUSTIN HERNANDEZ MUÑOZ.,**  
**CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,**  
**HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ,**

**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°:**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso por construcción, de Dos Niveles de uso Habitacional  
Superficie 18,72 m<sup>2</sup>

<b>Sup. c/Recepción Definitiva</b>	<b>= 66,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliación 1° Piso</b>	<b>= 18,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Total Construcción</b>	<b>= 84,87 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Pasaje Paseo Del Arrecife N° 1.152, Sitio N° 5 , Manzana "H" ,  
Loteo Denominado Villa Buen Retiro-Sector Hijueta El Tranque.

**ROL DE AVALUO N° 176-5 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Obra Nueva N°171/2015 de fecha 28.10.2015  
Recepcion Definitiva N° 171/2016 de fecha 20.12.16  
Certificado de Informes Previos N°84/18 del 01.02.18.-  
Superficie Terreno = 350.00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$2.339.869.- (Dos Millones, Trescientos Treinta y Nueve Mil, Ochocientos Sesenta y Nueve pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$35.098.- según comprobante Folio N° 083632 de fecha 21.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 014/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso Nº36/2018 de fecha 17.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION CON ALTERACION**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** RUTH PAMELA ACUÑA MORENO, RUT Nº  
**ARQUITECTO** CRISTIAN DANIEL MELLA MORENO, RUT Nº  
**CONSTRUCTOR** CRISTIAN DANIEL MELLA MORENO, RUT Nº

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, Vivienda de dos niveles, con un Aumento de Superficie **23,41 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Primitiva c/Recep.</b>	<b>= 141,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliacion</b>	<b>= 24,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Alteracion</b>	<b>= - 0,96 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 164,56 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle El Laurel Nº 128, Sitio Nº 4 de la Manzana "C" Loteo denominado Los Pitigües.

**ROL DE AVALUO Nº 1902-04 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. Nº 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución Nº 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región**

**OBSERVACIONES** Superficie Terreno declarada= 425,00 m2  
Permiso Ley 19.727 Nº1117/2007 de fecha 12.04.2007  
Certificado de Informes Previos Nº1/18 del 02.01.18.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-2" de 5.788.874.- (Cinco Millones, Setecientos Ochenta y Ocho Mil, Ochocientos Setenta y Cuatro pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$89.114- según comprobante Folio Nº083635 de fecha 21.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MAYOR.-  
NUMERO: 15/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°382/2017 de fecha 28.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>ASESORIAS E INVERSIONES BM3 S.A. ,</b>	<b>RUT N° 99.516.280-6</b>
<b>REPRE. LEGAL</b>	<b>RAUL DEL CASTILLO FERNANDEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>POR LICITAR</b>	

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, de Dos Niveles uso Comercial (Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social), Por Una Superficie por Ampliar de **120,00 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Primitiva C / RECP</b>	<b>=191,98 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 1° Piso</b>	<b>=120,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=311,98 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle El Madroño N° 718, Sitio N° 15, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO N° 165-15 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Mayor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Permiso de Obra Nueva 041/07 de fecha 10.03.2015.-  
Fusión N° 094/2017 de Fecha 22.08.2017.-  
Ley 20898 N° 107/2017 de fecha 22.08.2017  
Certificado de Informes Previos N° 327/17 del 07.06.17.-  
Superficie Terreno = 2.339,30 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "A-3" es de \$20.893.200.- (Veinte Millones, Ochocientos Noventa y Tres Mil, Doscientos pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 313.398.- según comprobante Folio N°084148 de fecha 27.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>13/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>24.01.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>146-17 146-20</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°488/2017 de fecha 15 de Noviembre del 2017.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción.
- E.- Certificado de Informe Previo N° 190/13 Y N° 189/13.-

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en Calle Antumapu N° 654 Sitio N° 6, Calle Carlos Troncoso N° 653, Sitio N° 3, Loteo denominado Las Tinajas- Sector E, del Plano General, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°488/2017 de fecha 15.11.2017.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RUBEN VASQUEZ HERRERA NAYADE LEIVA SILVA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
3	A-B-C-D-A	270,00 m <sup>2</sup>
6	C-D-E-F-C	270,00 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIE LOTE		
SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
3-6	A-B-F-E-A	540,00 m <sup>2</sup>

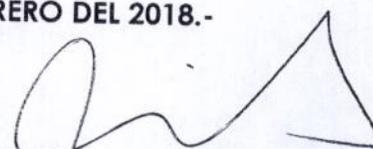
SUPERFICIE RESULTANTE	540,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------

Superficie Sitio "6" y "3" conforme a FS.1222 vta. N°1733 del año 2017, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para generar y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.550.-
PROYECTO FUSION		2
SALDO A PAGAR		\$3.100.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°081397	FECHA 31.01.2018

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE FEBRERO DEL 2018.-**

  
  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB /vds.-



R  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACIÓN ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAÍSO**

RESOLUCION Nº
<b>020/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>1590-1</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°543/2017 de fecha 07 de Diciembre del 2017.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°549/2015 de fecha 17 de Julio del 2015.
- E.- Ord: N°3312 de fecha 17 de Noviembre del 2017, emitido por la Seremi Regional de Valparaíso, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva, "Conjunto para equipamiento y servicios turísticos, comercio minorista y oficinas de servicios profesionales", con destino Comercio de 2 Niveles, ubicado en **Camino Algarrobo-Mirasol S/Nº, Lote "A", Parcelación La Vega 3**, identificado con el **rol avalúo N°1590-1**, Zonas "ZH5", "ZCUC", y "ZAV" del Plano Regulador Comunal, ambas vigentes de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°543/17 de fecha 07.12.2017.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será lo señalado por el Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, a contar de la fecha de esta resolución
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: \*\*\*\*
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: \*\*\*\*\*
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA QUINTA ANAUCO LIMITADA	76.181.960-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANA MARÍA GUZMÁN MONSALVE	



R  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GONZALO PEÑA FIGUEROA	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
*****	*****

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- CUADRO DE SUPERFICIES SECTOR PONIENTE

NORMATIVA APLICABLE						
ZONA SEGÚN PLAN REGULADOR	ZH5-ZONA HABITACIONAL 5		ZCUC-ZONA CENTRO URBANO COMERCIAL		AV-AREA VERDE	
SUPERFICIE TERRENO = 10.156 m <sup>2</sup>	1.727 m <sup>2</sup>		7.213 m <sup>2</sup>		1.216 m <sup>2</sup>	
USOS PROPUESTOS	EQUIPAMIENTO COMERCIAL DE ESPARCIMIENTO Y TURISMO: COMO RESTAURANTES ESCALA MENOR		EQUIPAMIENTOS DE ESPARCIMIENTO Y TURISMO, COMO RESTAURANTES, COMERCIO MINORISTA Y OFICINAS DE SERVICIOS PROFESIONALES, ESCALA MENOR		ÁREA VERDE	
OCUPACIÓN DEL SUELO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO
	10%/172,70 m <sup>2</sup>	10%/172,70 m <sup>2</sup>	60%/4.327 m <sup>2</sup>	25.3%/1.822,3 m <sup>2</sup>	0	0
CONSTRUCTIBILIDAD	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDA	PROYECTADA
	0,2/345,4 m <sup>2</sup>	0,16/273 m <sup>2</sup>	0,8/5.770 m <sup>2</sup>	0,40/2.877 m <sup>2</sup>	0	0
ALTURA MÁXIMA	PERMITIDA	PROYECTADA	PERMITIDA	PROYECTADA	PERMITIDA	PROYECTADA
	14 m	10,50 m	8.00 m	8.00 m	-	-
ANTEJARDIN	EXIGIDO	PROYECTADO	EXIGIDO	PROYECTADO	PERMITIDA	PROYECTADA
	15 m	NO APLICA / NO HAY VÍA	5 m	19,80 m	-	-
SUPERFICIE EDIFICADA						2.849 m <sup>2</sup>

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION	CLASIFICACION	m <sup>2</sup>
		E-2
PRESUPUESTO	\$532.683.900.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$7.990.259.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	\$799.026	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°083981	FECHA 26.02.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE FEBRERO DEL 2018.-



*[Signature]*  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-