



OTROS PERMISOS OTORGADOS EN EL MES DE FEBRERO 2.018 D.O.M.

TIPO	N°	FECHA PUBLICACION	TIENE EFECTOS GENERALES	DENOMINACION	LOTEO	SUPERFICIE EDIFICADA M2	DESCRIPCION ACTO	N° PISOS	ACOGIDO A	PROPIETARIO	ARQUITECTO	CONSTRUCTOR	N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS	FECHA
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	009/18	01.02.18	NO	AVENIDA CANELILLOS N°3938, SITIO N°364	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	36	VIVIENDA	1	LEY 20.898	BLANCA SOTO FUENZALIDA	PAULA SEGUEL PUEBLA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	010/18	02.02.18	NO	PASAJE HUILO HUILO 2708, ESQUINA PASAJE LIMURIA N°623, DE LA MANZANA "G"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR-SECTOR HIJUELA EL TRANQUE	89,9	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MAURICIO ARLONDO PADILLA AMBUCHI	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	011/18	06.02.18	NO	CALLE RIO RAHUE N°813, ESQUINA PASAJE CALLE ANTUMAPU N°790, SITIO N°2 DE LA MANZANA "H"	SECTOR E, LOTEO LAS TINAJAS	91,19	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA CECILIA MARTINEZ RISSETTI	JEIMI MOLINA POBLETE	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	012/18	06.02.18	NO	CALLE LA MUNICIPALIDAD N°2957	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	88,91	VIVIENDA	2	LEY 20.898	COMERCIAL RODEO LIMITADA	JUAN VELENZUELA LANDAIDA	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	013/18	06.02.18	NO	PASAJE ARIPEN N°1581, SITIO N°18	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	107,85	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ESTER GUILLERMINA VIDAL POBLETE Y OTROS	PABLO ALFONSO FUENTES GUTIERREZ	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	014/18	19.02.18	NO	AV. LAS ARAUCARIAS N°1580, ESQUINA AV. TRANQUE VIEJO N°980, SITIO N°5 DE LA MANZANA "S"	LOTEO DENOMINADO VILLA EL BOSQUE	119,27	VIVIENDA	1	LEY 20.898	ROSA MAGDALENA CORTES LAGOS	MONICA ESPINOZA LOZIER	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	016/18	23.02.18	NO	CALLE CIUDAD DE JUAREZ N°2383, SITIO N°05 DE LA MANZANA "N"	LOTEO DENOMINADO ACAPULCO	97,94	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIBEL ANTONIETA GONZALEZ ALEGRIA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	***	***	***
REGULARIZACIÓN LEY 20.898	017/18	23.02.18	NO	VIENTO PUELCHÉ N°445, SITIO N°140, DE LA MANZANA "M"	CONDOMINIO DENOMINADO LOS LITRES	62,2	VIVIENDA	1	LEY 20.898	MARIA PAULINA IZARNOTEGUI VASQUEZ	EDUARDO IZARNOTEGUI VASQUEZ	***	***	***
PERMISO DE OBRA MENOR (VIVIENDA SOCIAL)	007/18	05.02.18	NO	PASAJE CHAMICILLA N°1047, LOTE N°7 DE LA MANZANA "5"	LOTEO DENOMINADO BOSQUEMAR 1 ETAPA 2	42,43	VIVIENDA	1	***	PABLO GERMAN JUJHARA ORMEÑO	MARIA CECILIA SAIZ BLANCO	***	***	***
PERMISO DE AMPLIACION MAYOR	008/18	07.02.18	NO	PASAJE EL LOBO MARINO N°640, SITIO N°4 DE LA MANZANA "K"	LOTEO DENOMINADO BUEN RETIRO	135,41	VIVIENDA	1	***	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	JEIMI MOLINA POBLETE	546/17	04.09.17
PERMISO DE OBRA MENOR	009/18	12.02.18	NO	PROLONGACIÓN AV. LOS CLAVELES N°2042, LOTE N°283	LOTEO DENOMINADO SANTA TERESITA	44,5	VIVIENDA	2	***	JESSICA MARION OLABE MEDINA	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	03/18	***
PERMISO DE OBRA MENOR	010/18	13.02.18	NO	AVENIDA BAHÍA MANSA N°425, ESQUINA PASAJE COMBARBALITA B°1521, SITIO N°57	LOTEO DENOMINADO EL CANELO	43,35	VIVIENDA	2	***	PATRICIA DEL OSSO BRAVO	HERMAN UGARTE NUÑEZ	HERMAN UGARTE NUÑEZ	828/17	21.12.17
PERMISO AMPLIACION MENOR	011/18	19.02.18	NO	CAMINO DEL SOL PONIENTE N°785, SITIO N°42	LOTEO DENOMINADO BOSQUES DE ALGARROBO	45,46	VIVIENDA	1	***	MONICA DEL CARMEN CAMUS VARGAS	PATRICIO RODRIGUEZ BASS	PATRICIO RODRIGUEZ BASS	597/17	27.09.17
PERMISO DE MODIFICACION DE PROYECTO	012/18	20.02.18	NO	AVENIDA VIENTO PUELCHÉ N°235, SITIO N°2	CONDOMINIO DENOMINADO LOS AROMOS	156,02	VIVIENDA	2	***	PATRICIA CONTRERAS CABALLERO	SANDRA CADIZ QUEZADA	SANDRA CADIZ QUEZADA	521/17	25.08.17
PERMISO DE AMPLIACION MENOR	013/18	21.02.18	NO	PASAJE PASEO DEL ARRECIFE B°1152, SITIO N°5 DE LA MANZANA "H"	LOTEO DENOMINADO VILLA BUENA RETIRO-SECTOR HIJUELA EL TRANQUE	18,72	VIVIENDA	2	***	ANGEL AGUSTIN HERNANDEZ MUÑOZ	CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS	HERMAN UGARTE NUÑEZ	084/18	01.02.18
PERMISO DE OBRA MENOR	014/18	21.02.18	NO	CALLE EL LAUREL N°128, SITIO N°4 DE LA MANZANA "C"	LOTEO DENOMINADO LOS PITIGUES	23,41	VIVIENDA	2	***	RUTH PAMELA ACUÑA MDRENO	CRISTIAN MELLA BERRIOS	CRISTIAN MELLA BERRIOS	001/18	02.01.18
PERMISO AMPLIACIÓN	015/18	27.02.18	NO	CALLE EL MADROÑO N°718, SITIO N°15	LOTEO DENOMINADO IGNACIO CARRERA PINTO	120	MICROEMPRESA	2	***	ASESORIAS E INVERSIONES SMI S.A.	CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG	PDR LICITACIÓN	327/17	07.06.17
RESOLUCIÓN APROBACIÓN FUSIÓN	013/18	01.02.18	NO	CALLE ANTUMAPU N°654, SITIO N°6, CALLE CARLOS TRONCOSO N°653, SITIO N°3	LOTEO DENOMINADO LAS TINAJAS-SECTOR E	270	PREDIO	***	***	RUBEN VASQUEZ HERRERA Y OTRA	FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	***	190/13	2013
ANTEPROYECTO	020/18	26.02.18	NO	CAMINO ALGARROBO-MIRASOL S/N°, LOTE "A"	PARCELACIÓN LA VEGA 3	2.849	COMERCIAL	2 SOBRE PILOTES	***	INMOBILIARIA QUINTA ANAUCO LTDA	GONZALO PEÑA FIGUEROA	***	549/15	17.07.15

HAY 17 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>09/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>01.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>144-12</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 411/2017 de fecha 15/09/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) Exento Pago derechos Municipales, según Art. 116 Bis "D", de la Ley General de Urbanismo y Construcción; Clasificación Minvu " (Propietario Mayor de 65 Años)

**RESUELVO :**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de un nivel, con una **Superficie Total de 36,00 m2**, ubicada en **Avenida Canelillos N° 3938, Sitio N° 364, Loteo Denominada El Canelo, Comuna Algarrobo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

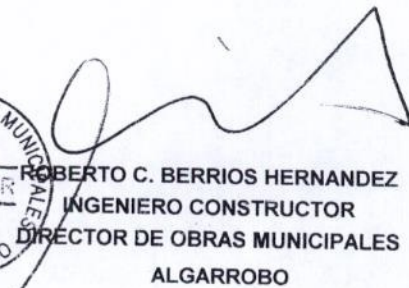
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>BLANCA SOTO FUENZALIDA</b>	
NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
***		***
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>PAULA SEGUEL PUEBLA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 01 de Febrero del 2017

  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO





**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>10/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>01.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>424-92</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 477/2017 de fecha 07/11/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 081700 de fecha 02/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **89,90.**, ubicada en **Pasaje Huilo Huilo N°2708, Esquina Pasaje Limuria N° 623, Manzana "G" ,Loteo Denominado Bosquemar-Sector Hijuela El Tranque** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MAURICIO ARNOLDO PADILLA AMBUCHI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 02 DE FEBRERO 2018



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>11/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.11.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>146-108</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 312/2017 de fecha 12/07/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 081998 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva correspondiente a una vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **91,19.**, ubicada en **Calle Rio Rahue N°813, Esquina Pasaje Calle Antumapu N° 790, Sitio N° 2 Manzana "H", Sector E ,Loteo Denominado Las Tinajas**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA CECILIA MARTINEZ RISSETTI</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

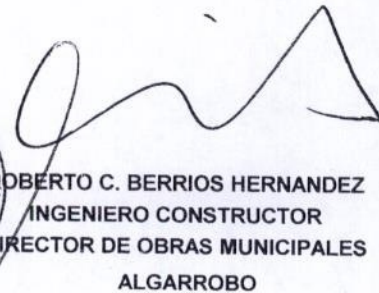
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>JEIMI MOLINA POBLETE</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE FEBRERO 2018



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB/vds.-



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>012/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>02.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>86-10</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°07/2018 de fecha 03.01.2018.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°082004 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "E-2".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de vivienda de dos Niveles, por una Superficie Total a Regularizar de **88,91 m2.**, ubicada en **Calle La Municipalidad N°2.957, Loteo denominado Santa Teresita**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COMERCIAL RODEO LIMITADA</b>	<b>77.514.310-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ALFREDO ALBERTO URZUA VETTIGER</b>	

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>JUAN VALENZUELA LANDAIDA</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 06 de Febrero 2018.-



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**  
 SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>13/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>17.01.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>142-18</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 497/2017 de fecha 21/11/2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 082012 de fecha 06/02/2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda de Un Nivel existente, con una superficie Total de de **107,85.**, ubicada en **Pasaje Aripén N° 1581, Sitio N° 18, Loteo Denominado El Canelo**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ESTER GUILLERMINA VIDAL POBLETE Y OTROS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>PABLO ALFONSO FUENTES GUTIERREZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 06 DE FEBRERO 2018



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
<b>014/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>05.08.2017</b>
ROL S.I.I.
<b>445-53</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°208/2017 de fecha 02.05.2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°83391 de fecha 19/02/2018 de pago de derechos municipales, según Clasificación Minvu "C-3", "E-3".

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva a tres viviendas de un Nivel, por una Superficie Total a Regularizar de **119,27 m2.**, ubicada en Avenida **Las Araucarias N°1.580, esquina Avenida Tranque Viejo N°980, Sitio N°5, de La Manzana "S", Loteo denominado Villa El Bosque**, Comuna de Algarrobo, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ROSA MAGDALENA CORTES LAGOS</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>IRENE ANGELICA DIAZ CORTES</b>	

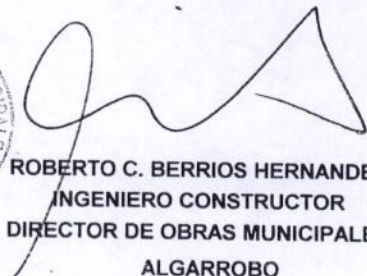
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>MONICA ESPINOZA LOZIER</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 19 de Febrero 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2. DE HASTA 2.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

URBANO       RURAL

N° DE CERTIFICADO
<b>16/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>21.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>462-5</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 571/2017 de fecha 28.12.2017
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 3° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N° 083911 de fecha 23.02.2018 de pago de derechos municipales.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de Un Nivel, con una superficie de **97,94 m2**, ubicada en **Calle Ciudad de Juarez N°2383, Sitio N°05, de la Manzana "N", Loteo denominado Acapulco**, de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIBEL ANTONIETA GONZALEZ ALEGRIA</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

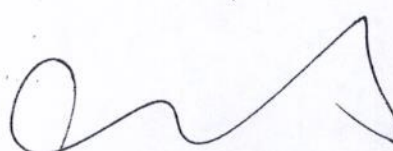
**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente** (ver nota)

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
****		****
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

Concedido en Algarrobo, 23 Febrero de 2018.-



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO

RCBH/vds.-



**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 90 M2. DE HASTA 1.000 UF  
ACOGIDA AL TÍTULO I DE LA LEY N° 20.898**



DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : VALPARAISO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO	017/2018
Fecha de Aprobación	22.02.2018
ROL S.I.I.	428-138

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2° de la Ley N° 20.898.
- B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) de vivienda existente, suscrita por el propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N°405/2017 de fecha 13/09/2017.
- C) Los antecedentes exigidos en el título I, artículo 2° de la Ley N° 20.898.
- D) El giro de ingreso municipal N°083913 de fecha 23.02.2018 correspondiente a pago de Derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Regularización que entrega simultáneamente el Permiso y Recepción Definitiva de la vivienda existente de un Nivel por una superficie a Regularizar de **62,20 m2**, Propiedad ubicada en **Viento Puelche N°445, Sitio N°140 de La Manzana "M", Condominio denominado Los Litres, Comuna de Algarrobo.** de conformidad a plano y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado de regularización.

**2.-Individualización del Interesado**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MARIA PAULINA IZARNOTEGUI VASQUEZ</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

**3.-Individualización del Arquitecto o Profesional competente (ver nota)**

NOMBRE O RAZON SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.
*****		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	PROFESIÓN	R.U.T.
<b>EDUARDO ANDRES IZARNOTEGUI VASQUEZ</b>	<b>ARQUITECTO</b>	

NOTA: Según letra C) artículo 2° de la Ley N° 20.898 según artículo 17° de la L.G.U.C.

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 23 DE FEBRERO 2018.



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO





## PERMISO DE OBRA MENOR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:

**ALGARROBO**

REGION : QUINTA

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

N° DE CERTIFICADO
07/2018
Fecha de Ingreso
21.12.2017
ROL S.I.I.
1930-73

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166 bis D) y su OGUC.
- C) La solicitud de Aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11.N° 562/2017
- D) El Certificado de Informes Previos N° 637/2017 de fecha 12.10.17
- E) El acuerdo de los copropietarios en los terminos previstos en la Ley 19.537M sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio)
- F) El giro municipal N° 081908 de fecha 05 de Febrero del 2018 por pago de derechos Municipales por un total de \$79.138, según Clasificación Minvu " E-3".

**RESUELVO :**

- 1.- Otorgar permiso de Obra Menor de Ampliación de Vivienda Social para el predio ubicado en **Pasaje Chamicilla N° 1047, Lote N° 7 de la Manzana "5", Loteo denominado Bosque Mar 1, Etapa 2**, de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras C) de los "vistos".

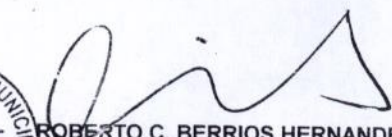
**4.-INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PABLO GERMAN JUJIHARA ORMENO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
*****	*****
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
<b>M. CECILIA SAIZ BLANCO</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO:**

SUPERFICIE TOTAL (m2)	42,43	SUPERFICIE TERRENO (m2)	155,31	N° DE PISOS	1
DESTINO DE LA EDIFICACION	HABITACIONAL.				
OTRAS (especificar)					

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 05 DE FEBRERO 2.018

  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
 ALGARROBO







REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MAYOR.-  
NUMERO: 08/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°18/2018 de fecha 09.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**ARQUITECTO** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**CONSTRUCTOR** JEIMMI MOLINA POBLETE,  
**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°**

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, de Un Nivel uso Habitacional Superficie Ampliar de **135,41 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Primitiva C /RECP</b>	<b>= 57,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar</b>	<b>=135,41 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=193,41 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Pasaje del Lobo Marino N° 640, Sitio N° 4 de la Manzana "K", Loteo denominado Villa Buen Retiro.

**ROL DE AVALUO N° 179-4 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Mayor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Permiso Regularización Ley 19.503 98 N° 1132/07 de fecha 20.09.2007  
Certificado de Informes Previos N° 546/17 del 04.09.17.-  
Superficie Terreno = 350,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$9.619.461.- (Nueve Millones, Seiscientos Diez y Nueve Mil, Cuatrocientos Sesenta y Un pesos).-y C-3 es de 10.229.919.—(Diez Millones Doscientos Veinte y Nueve Mil Novecientos Diez y Nueve pesos).-

**DERECHOS** : Canceió derechos municipales, correspondiente a \$ 297.741.- según comprobante Folio N°082193 de fecha 07.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 07 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR.-**  
**NUMERO:009/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°40/2018 de fecha 18.01.2018 y en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**JESSICA MARION OLABE MEDINA,**  
**CRISTIAN MELLA BERRÍOS,**  
**CRISTIAN MELLA BERRÍOS,**

**RUT N°:**  
**RUT N°:**  
**RUT N°:**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso Ampliación Menor, de uso Habitacional, de dos niveles por un aumento de Superficie de **44,50 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie c/Recepción</b>	<b>=</b>	<b>70,45 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 2° Nivel</b>	<b>=</b>	<b>44,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=</b>	<b>114,95m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Prolongación Avenida Los Claveles N°2.042, Lote N°283, Loteo denominado Santa Teresita.

**ROL DE AVALUO N°76-2 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = Resolución Afecta N° 31/4/122 del 05.08.98 del Gobierno Regional V Región.**

**OBSERVACIONES**

- = Superficie de Terreno declarada =540 m<sup>2</sup>**  
Certificado de Informes Previos N°03/18.-  
Permiso Obra Nueva N°1661 de fecha 30.12.1976.-  
Recepción Definitiva N°830924-"S-144" de fecha 24.09.83.-

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-3" es de \$5.562.189.- (Cinco Millones, Quinientos Sesenta y Dos Mil, Ciento Ochenta y Nueve pesos)

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$83.433.- del fecha 12.02.2018 según comprobante Folio N°82605.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 12 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/MRA/pce.-





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO OBRA MENOR .-**  
**NUMERO: 10/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°29/2018 de fecha 12.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>PATRICIA DEL OSSO BRAVO,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JOSE J. PEREZ MANRRIQUEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>HERMAN A. UGARTE NUÑEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>HERMAN A. UGARTE NUÑEZ,</b>	<b>RUT N°</b>

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, Habitacional de Dos Niveles, con un Aumento de Superficie de **43,35 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Primitiva C/Recp</b>	<b>= 73,53 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 2° Piso</b>	<b>= 43,35 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 116,88 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Avenida Bahía Mansa N° 425, Esq. Pje. Combarbalita N° 1521 , Sitio N° 57, Loteo denominado El Canelo.

**ROL DE AVALUO N° 145-7 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

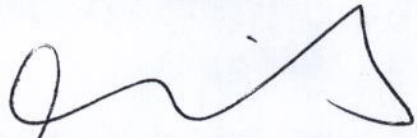
**OBSERVACIONES** : **Permiso N° 2594 de fecha 29.10.1988.**  
**Recepcion Definitiva 89/2807 28/07/89**  
Certificado de Informes Previos N°828/17 de 21.12.2017.-  
Superficie Terreno = 400,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "G-2" de \$7.369.067.- (Siete Millones, Trescientos Sesenta y Nueve Mil Sesenta y Siete pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$110.536.- según comprobante Folio N°082858 de fecha 13.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 13 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MENOR.-**  
**NUMERO: 011/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°449/2017 de fecha 18.10.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** : **MONICA DEL CARMEN CAMUS VARGAS,** RUT N°  
**ARQUITECTO** : **PATRICIO RODRIGUEZ BASS,** RUT N°  
**CONSTRUCTOR** : **PATRICIO RODRIGUEZ BASS,** RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso Ampliación, construcción de Un Nivel uso Habitacional por una Superficie de **45,46m<sup>2</sup>**.

<b>Sup. C/Permiso</b>	<b>= 45,24 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliación</b>	<b>= 45,46 m<sup>2</sup></b>
<b>Total</b>	<b>= 90,70 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Camino del Sol Poniente N°785, Sitio N° 42, Loteo denominado Bosques de Algarrobo.

**ROL DE AVALUO N° 332-2 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Permiso Obra 106/95 de Fecha 29.04.1995  
Regularización Ley19667-2000 N° 304-01 de Fecha 19.01.2001  
Certificado de Informes Previos N°597/17 del 27.09.17.-  
Superficie Terreno = 468,00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "E-4", es de \$4.066.988.- (Cuatro Millones Cero Sesenta y Seis Mil Novecientos Ochenta y Ocho pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$61.005.- según comprobante Folio N° 0083207 de fecha 16.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 19 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGINIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE MODIFICACION  
PROYECTO  
NUMERO: 012/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N° 568/2017 de fecha 27.12.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE MODIFICACION PROYECTO**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO  
ARQUITECTO  
CONSTRUCTOR**

**PATRICIA CONTRERAS CABALLERO,  
SANDRA CADIZ QUEZADA,  
SANDRA CADIZ QUEZADA,**

**RUT N°  
RUT N°  
RUT N°**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso de Modificación Proyecto, correspondiente a Aumento de Superficie en construcción de uso Habitacional de Dos Niveles, por una superficie a Ampliar de **156,02 m**

<b>Superficie Primitiva</b>	<b>= 63,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar 1° Piso</b>	<b>= 94,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliar 2° Piso</b>	<b>= 61,52 m<sup>2</sup></b>
<b>Total Construido</b>	<b>= 219.02 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Avenida Viento Puelche N° 235, Sitio N° 2, Condominio denominado Los Aromos.

**ROL DE AVALUO N°431-3 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Modificación cumplen con las siguientes disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Superficie Terreno Declarada = 626,00 m<sup>2</sup>  
Certificado Informe Previo N° 521/17 de fecha 25.08.17  
Permiso de Obra Nueva N°041/01 de fecha 14.02.2001.-

**PRESUPUESTO**

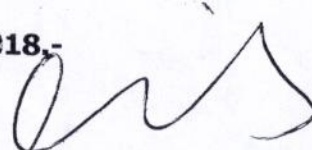
: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, según Clasificación Minvu "E-3" es de \$19.399.995.- (Diez y nueve Millones, Trescientos Noventa y Nueve Mil Novecientos Noventa y Cinco pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a un total de \$291.000.- según comprobante Folio N°01046469 de fecha 20.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 20 DE FEBRERO 2018.-**



  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACIÓN MENOR.-**  
**NUMERO: 013/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°79/2018 de fecha 14.02.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE OBRA MENOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO**  
**ARQUITECTO**  
**CONSTRUCTOR**

**ANGEL AGUSTIN HERNANDEZ MUÑOZ.,**  
**CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS,**  
**HERNAN ALEX UGARTE NUÑEZ,**

**RUT N°**  
**RUT N°**  
**RUT N°:**

**CARACTERISTICAS**

: Permiso por construcción, de Dos Niveles de uso Habitacional  
Superficie 18,72 m<sup>2</sup>

<b>Sup. c/Recepción Definitiva</b>	<b>= 66,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Ampliación 1° Piso</b>	<b>= 18,72 m<sup>2</sup></b>
<b>Sup. Total Construcción</b>	<b>= 84,87 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN**

: Pasaje Paseo Del Arrecife N° 1.152, Sitio N° 5 , Manzana "H" ,  
Loteo Denominado Villa Buen Retiro-Sector Hijueta El Tranque.

**ROL DE AVALUO N° 176-5 de Algarrobo.-**

**REGIMEN**

: El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente  
Permiso de Obra Nueva cumplen con las siguientes  
disposiciones legales:

= **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**  
= **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno**  
**Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES**

Obra Nueva N°171/2015 de fecha 28.10.2015  
Recepcion Definitiva N° 171/2016 de fecha 20.12.16  
Certificado de Informes Previos N°84/18 del 01.02.18.-  
Superficie Terreno = 350.00 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO**

: El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación  
Minvu "E-3" es de \$2.339.869.- (Dos Millones, Trescientos  
Treinta y Nueve Mil, Ochocientos Sesenta y Nueve pesos).-

**DERECHOS**

: Canceló derechos municipales, correspondiente a \$35.098.-  
según comprobante Folio N° 083632 de fecha 21.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE OBRA MENOR.-**  
**NUMERO: 014/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°36/2018 de fecha 17.01.2018; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION CON ALTERACION**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

**PROPIETARIO** RUTH PAMELA ACUÑA MORENO, RUT N°  
**ARQUITECTO** CRISTIAN DANIEL MELLA MORENO, RUT N°  
**CONSTRUCTOR** CRISTIAN DANIEL MELLA MORENO, RUT N°

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, Vivienda de dos niveles, con un Aumento de Superficie **23,41 m<sup>2</sup>**

<b>Superficie Primitiva c/Recep.</b>	<b>= 141,15 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliacion</b>	<b>= 24,37 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Alteracion</b>	<b>= - 0,96 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>= 164,56 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle El Laurel N° 128, Sitio N° 4 de la Manzana "C" Loteo denominado Los Pitigües.

**ROL DE AVALUO N° 1902-04 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Obra Menor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4/122, Afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región**

**OBSERVACIONES** Superficie Terreno declarada= 425,00 m2  
Permiso Ley 19.727 N°1117/2007 de fecha 12.04.2007  
Certificado de Informes Previos N°1/18 del 02.01.18.-

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "C-2" de 5.788.874.- (Cinco Millones, Setecientos Ochenta y Ocho Mil, Ochocientos Setenta y Cuatro pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$89.114- según comprobante Folio N°083635 de fecha 21.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 21 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE AMPLIACION MAYOR.-  
NUMERO: 15/2018.- /**

Vistos los Antecedentes contenidos en el Expediente Ingreso N°382/2017 de fecha 28.08.2017; en uso de las facultades conferidas por la Ley General de Urbanismo y Construcciones, el Director de Obras Municipales que suscribe, concede **PERMISO DE AMPLIACION MAYOR**, en la propiedad que se indica y bajo las características que se señalan :

<b>PROPIETARIO</b>	<b>ASESORIAS E INVERSIONES BM3 S.A. ,</b>	<b>RUT N° 99.516.280-6</b>
<b>REPRE. LEGAL</b>	<b>RAUL DEL CASTILLO FERNANDEZ,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>ARQUITECTO</b>	<b>CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CALCULISTA</b>	<b>CLAUDIA MONTSERRAT MARTIN CHUNG,</b>	<b>RUT N°</b>
<b>CONSTRUCTOR</b>	<b>POR LICITAR</b>	

**CARACTERISTICAS** : Permiso por construcción, de Dos Niveles uso Comercial (Microempresa Inofensiva/Equipamiento Social), Por Una Superficie por Ampliar de **120,00 m<sup>2</sup>**.

<b>Superficie Primitiva C / RECP</b>	<b>=191,98 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Ampliación 1° Piso</b>	<b>=120,00 m<sup>2</sup></b>
<b>Superficie Total</b>	<b>=311,98 m<sup>2</sup></b>

**UBICACIÓN** : Calle El Madroño N° 718, Sitio N° 15, Loteo denominado Ignacio Carrera Pinto.

**ROL DE AVALUO N° 165-15 de Algarrobo.-**

**REGIMEN** : El Proyecto y demás antecedentes que conforman el presente Permiso de Ampliación Mayor cumplen con las siguientes disposiciones legales:

- = **D.F.L. N° 458/76; DS 47/92 y sus Modificaciones.**
- = **Resolución N° 31/4, del 27.02.06, Gobierno Regional, V Región.**

**OBSERVACIONES** Permiso de Obra Nueva 041/07 de fecha 10.03.2015.-  
Fusión N° 094/2017 de Fecha 22.08.2017.-  
Ley 20898 N° 107/2017 de fecha 22.08.2017  
Certificado de Informes Previos N° 327/17 del 07.06.17.-  
Superficie Terreno = 2.339,30 m<sup>2</sup>

**PRESUPUESTO** : El Presupuesto oficial de ésta Edificación, Clasificación Minvu "A-3" es de \$20.893.200.- (Veinte Millones, Ochocientos Noventa y Tres Mil, Doscientos pesos).-

**DERECHOS** : Canceló derechos municipales, correspondiente a \$ 313.398.- según comprobante Folio N°084148 de fecha 27.02.2018.-

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 27 DE FEBRERO DEL 2.018.-**



**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**





REPUBLICA DE CHILE  
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
 COD. 05602.-

**RESOLUCION DE APROBACION DE FUSION**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
 REGION VALPARAISO**

RESOLUCION N°
<b>13/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>24.01.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>146-17 146-20</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y arquitecto, correspondientes al expediente S.U. – 3.1.2./3.1.3/3.1.5 N°488/2017 de fecha 15 de Noviembre del 2017.
- D.- Artículo 1.2.2 y 1.2.4 Ordenanza general de urbanismo y construcción.
- E.- Certificado de Informe Previo N° 190/13 Y N° 189/13.-

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Proyecto de Fusión, para el predio ubicado en Calle Antumapu N° 654 Sitio N° 6, Calle Carlos Troncoso N° 653, Sitio N° 3, Loteo denominado Las Tinajas- Sector E, del Plano General, en conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.U. 3.1.2./3.1.3/3.1.5. N°488/2017 de fecha 15.11.2017.
- 2.- Autorizar la enajenación e inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca, de los predios que se identifican en la presente resolución.
- 3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RUBEN VASQUEZ HERRERA NAYADE LEIVA SILVA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
*****	*****

- 4.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
***	***
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FERNANDO IBAÑEZ GARCIA	





REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

SITUACION EXISTENTE		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE
3	A-B-C-D-A	270,00 m <sup>2</sup>
6	C-D-E-F-C	270,00 m <sup>2</sup>

CUADRO DE SUPERFICIE LOTE		
SITUACION PROPUESTA		
SITIO	POLIGONO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
3-6	A-B-F-E-A	540,00 m <sup>2</sup>

SUPERFICIE RESULTANTE	540,00 m <sup>2</sup>
-----------------------	-----------------------

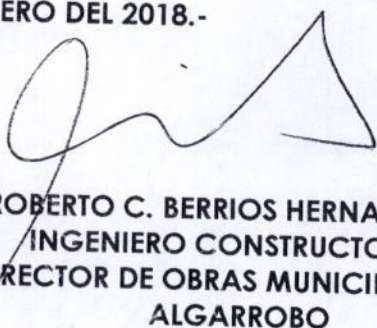
Superficie Sitio "6" y "3" conforme a FS.1222 vta. N°1733 del año 2017, inscrito en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca

- 5.- Deberá solicitar en el Servicio de Impuestos Internos la confirmación de Roles de avalúo para generar y archivar los planos con la presente resolución en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.
- 6.- Anótese en el registro especial de esta D.O.M. archívese los originales del(los) plano(s) y de la presente resolución, y dese copias autorizadas a los interesados.
- 7.- PAGO DE DERECHOS:

SUBDIVISION: AVALUO FISCAL DEL TERRENO		
FUSION: 2 CUOTA DE AHORRO CORVI		\$1.550.-
PROYECTO FUSION		2
SALDO A PAGAR		\$3.100.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°081397	FECHA 31.01.2018

**CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 01 DE FEBRERO DEL 2018.-**



  
**ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ**  
**INGENIERO CONSTRUCTOR**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**  
**ALGARROBO**

RCBH/SAB /vds.-





R  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

**PERMISO DE APROBACIÓN ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**

**DIRECCION DE OBRAS – I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
REGION VALPARAÍSO**

RESOLUCION Nº
<b>020/2018</b>
Fecha de Aprobación
<b>19.02.2018</b>
ROL S.I.I.
<b>1590-1</b>

**VISTOS:**

- A.- Las Atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B.- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C.- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista, correspondientes al expediente S.P.E. – 5.1.5. N°543/2017 de fecha 07 de Diciembre del 2017.
- D.- El Certificado de Informaciones Previas N°549/2015 de fecha 17 de Julio del 2015.
- E.- Ord: N°3312 de fecha 17 de Noviembre del 2017, emitido por la Seremi Regional de Valparaíso, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

**RESUELVO:**

- 1.- Aprobar el Anteproyecto de Obra Nueva, "Conjunto para equipamiento y servicios turísticos, comercio minorista y oficinas de servicios profesionales", con destino Comercio de 2 Niveles, ubicado en **Camino Algarrobo-Mirasol S/Nº, Lote "A", Parcelación La Vega 3**, identificado con el **rol avalúo N°1590-1**, Zonas "ZH5", "ZCUC", y "ZAV" del Plano Regulador Comunal, ambas vigentes de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.A.P. 5.1.5. N°543/17 de fecha 07.12.2017.
- 2.- Dejar constancia que su vigencia será lo señalado por el Art. 1.4.11. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, a contar de la fecha de esta resolución
- 3.- Establecer que la aprobación del futuro permiso de edificación queda condicionada a la tramitación previa, conjunta o simultánea de las siguientes actuaciones: \*\*\*\*
- 4.- Se deja constancia que el anteproyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales: \*\*\*\*\*
- 5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA QUINTA ANAUCO LIMITADA	76.181.960-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ANA MARÍA GUZMÁN MONSALVE	





R  
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO  
DEPTO. DIRECCION DE OBRAS  
COD. 05602.-

6.- INDIVIDUALIZACION DEL ARQUITECTO PROYECTISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL de la EMPRESA del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE GONZALO PEÑA FIGUEROA	R.U.T.
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.
*****	*****

7.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL ANTEPROYECTO

7.1.- CUADRO DE SUPERFICIES SECTOR PONIENTE

NORMATIVA APLICABLE						
ZONA SEGÚN PLAN REGULADOR	ZH5-ZONA HABITACIONAL 5		ZCUC-ZONA CENTRO URBANO COMERCIAL		AV-AREA VERDE	
SUPERFICIE TERRENO = 10.156 m <sup>2</sup>	1.727 m <sup>2</sup>		7.213 m <sup>2</sup>		1.216 m <sup>2</sup>	
USOS PROPUESTOS	EQUIPAMIENTO COMERCIAL DE ESPARCIMIENTO Y TURISMO: COMO RESTAURANTES ESCALA MENOR		EQUIPAMIENTOS DE ESPARCIMIENTO Y TURISMO, COMO RESTAURANTES, COMERCIO MINORISTA Y OFICINAS DE SERVICIOS PROFESIONALES, ESCALA MENOR		ÁREA VERDE	
OCUPACIÓN DEL SUELO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO
	10%/172,70 m <sup>2</sup>	10%/172,70 m <sup>2</sup>	60%/4.327 m <sup>2</sup>	25.3%/1.822,3 m <sup>2</sup>	0	0
CONSTRUCTIBILIDAD	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDO	PROYECTADO	PERMITIDA	PROYECTADA
	0,2/345,4 m <sup>2</sup>	0,16/273 m <sup>2</sup>	0,8/5.770 m <sup>2</sup>	0,40/2.877 m <sup>2</sup>	0	0
ALTURA MÁXIMA	PERMITIDA	PROYECTADA	PERMITIDA	PROYECTADA	PERMITIDA	PROYECTADA
	14 m	10,50 m	8.00 m	8.00 m	-	-
ANTEJARDIN	EXIGIDO	PROYECTADO	EXIGIDO	PROYECTADO	PERMITIDA	PROYECTADA
	15 m	NO APLICA / NO HAY VÍA	5 m	19,80 m	-	-
SUPERFICIE EDIFICADA						2.849 m <sup>2</sup>

8.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION(ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	m <sup>2</sup>
		E-2	3.150,000
PRESUPUESTO		\$532.683.900.-	
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$7.990.259.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		\$799.026	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°083981	FECHA	26.02.2018

CONCEDIDO EN ALGARROBO A, 26 DE FEBRERO DEL 2018.-



*[Signature]*  
**ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES  
ALGARROBO

RCBH/MRA/pce.-