



RECEPCIONES DEFINITIVAS / PARCIALES OTORGADAS EN EL MES DE JUNIO 2.019 D.O.M.

| TIPO | N° | FECHA PUBLICACION | TIENE EFECTOS GENERALES | DENOMINACION | LOTEO | SUPERFICIE EDIFICADA M2 | DESCRIPCION ACTO | N° PISOS | ACOGIDO A | PROPIETARIO | ARQUITECTO | CONSTRUCTOR | N° CERTIFICADO INFORMES PREVIOS | FECHA |
|------------------------------|--------|-------------------|-------------------------|---|--|-------------------------|------------------|----------|--|---------------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------------------|-------|
| RECEPCIÓN PARCIAL DEFINITIVA | 061/19 | 03.06.19 | NO | CALLE VERACRUZ N°2382, LOTE N°32 DE LA MANZANA "U" | CONDOMINIO DENOMINADO VILLA ACAPULCO I | 60 | VIVIENDA | 1 | D.F.L. N°2/59 | MARIA ISABEL SASSARINI GACITUA | GUILLERMO CAGLIERO MORA | *** | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 063/19 | 10.06.19 | NO | AV. COSTANERA S/N°, Y CALLE AV. COSTANERA S/N°. | LOTEO DENOMINADO ALGARROBO NORTE | 110,73 | RESTAURANT | 1 | *** | CARLOS FRANCISCO OLIVARI YANSEN | CARLOS LEONI VARDE | *** | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 065/19 | 13.06.19 | NO | AV. CARLOS ALESSANDRI N°1870 | ALGARROBO CENTRO | 4,77 | COMERCIAL | 1 | *** | SOC. COMERCIAL CECCONI | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL DEFINITIVA | 066/19 | 14.06.19 | NO | CAMINO PÚBLICO A EL YECO N°630, LOTE N°5 | SECTOR DENOMINADO MIRASOL | 10.480,85 | HABITACIONAL | 18 | D.F.L. N°2/59, LEY 19.537, Y PROY. SOMBRA ART 2.6.11 | INVEERSIONES FORESTALES ALGARROBO SPA | GONZALO MARTINEZ DE URQUIDI | *** | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 069/19 | 19.06.19 | NO | CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA N°96 | PARCELACIÓN SANTA MARÍA DE ALGARROBO | 139,72 | HABITACIONAL | *** | *** | LEONARDO BRAVO VELIZ | HERMAN UGARTE NUÑEZ | HERMAN UGARTE NUÑEZ | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 071/19 | 26.06.19 | NO | AV. BRISAS ALGARROBINAS S/N°. | BRISAS ALGARROBINAS | 99,81 | SEDE SOCIAL | *** | *** | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 072/19 | 26.06.19 | NO | PASAJE ARIES N°259, SITIO N°10 DE LA MANZANA "D" | LOTEO DENOMINADO PARCELA N°9 ALGARROBO NORTE | 54,84 | HABITACIONAL | *** | D.F.L. N°2/59 | PATRICIA HORMAZABAL VIGUERAS | MARIA SOLEDAD SANCHEZ | MARIA SOLEDAD SANCHEZ | *** | *** |
| RECEPCIÓN DEFINITIVA | 073/19 | 28.06.19 | NO | CALLE VERA CRUZ N°2335, LOTE N°23 DE LA MANZANA "P" | VILLA ACAPULCO SECTOR I | 175,1 | HABITACIONAL | *** | *** | SANDRA FILOMENA ANGEL CORTES Y OTROS | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | CRISTIAN MELLA BERRÍOS | *** | *** |

HAY 8 REGISTROS



ROBERTO C. BERRÍOS HERNÁNDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/pce.-
ALGARROBO, 03 DE JULIO 2.019.-



REPUBLICA DE CHILE
I.MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

RESOLUCIÓN D.O.M. N° 061/2019.-

MAT.: RECEPCIÓN PARCIAL DEFINITIVA OBRA NUEVA, PROPIEDAD DEL SRA. MARIA ISABEL SASSARINI GACITUA , ROL AVALÚO N° 467-32.-

VISTOS:

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N° 115/2019 del 12.02.2019, expediente Rol de Avalúo N°467-32.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales enterados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:
Folio N°063506 de fecha 07.02.2017 por un valor de \$ 11.000.-
Folio N°066988 de fecha 15.03.2017 por un valor de \$ 99.385.
- 5.- Permiso Obra Nueva N° 037/2017 del 15.03.2017.-
- 6.- El Título de Dominio Vigente; suscrita en Casablanca el 29 de Febrero del 2012, a nombre de Doña Maria Isabel Sassarini Gacitua, inscrita en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca a Fjs. 1356, vta N°980 del Año 2012.
- 7.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
 - a) Certificado de Instalación de Agua Potable y Alcantarillado N° 586119 de fecha 07.09.17, otorgado por ESVAL.
 - b) Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N° 0000001600315 de fecha 20.06.2017, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles.
 - c) Certificado de Termino y Obra, debidamente suscrito por el Arquitecto Guillermo Cagliero Mora.
 - d) Certificado N°110-0000263/2017 de fecha 26 Diciembre del 2017, otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo – SERVIU.
 - e) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

- f) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto, Sr (a) Guillermo Cagliero Mora.-
g) Se reemplaza planos lamina 1/2 2/2 del Anterior Permiso Conforme a los Artículos 5.2.8 de la OGUC.
h) Especificaciones Técnicas.-
- 8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

RESUELVO:

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma Definitiva, la construcción de uso Habitacional correspondiente a una Vivienda de Un nivel , propiedad de Don (ña) Maria Isabel Sassarini Gacitua , Rut N° [REDACTED] ubicado Calle Veracruz N° 2.382 , Lote N° 32 de la manzana "U", Condominio Denominado Villa Acapulco I , Rol de avalúo N° 467-32.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Habitacional, de Un Nivele , clasificación "E-3" , es la siguiente:

| | | |
|---------------------------------|----------|----------------------------|
| Superficie a Recepcionar | = | 60,00 m² |
|---------------------------------|----------|----------------------------|

- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
 - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
 - D.F.L. N° 2/59

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 03 DE JUNIO DEL 2019.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/SAB/vds.-



REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
COD. 05602

RESOLUCIÓN D.O.M. N° 063/2019.-

**MAT.: RECEPCIÓN DEFINITIVA, PROPIEDAD DEL SR. CORPORACION BALNEARIO
ALGARROBO NORTE ROL DE AVALUO N° 201-1**

VISTOS:

- 1.- Los Antecedentes Técnicos Legales y Administrativos contenidos en el expediente Ingreso D.O.M. N° 306/2019 del 27.05.2019, expediente Rol de Avalúo N°201-1.
- 2.- Lo dispuesto en el Art. N° 144 del D.F.L. N° 458/76 del MINVU y su Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.-
- 3.- Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.
- 4.- El pago de Derechos Municipales entregados en TESMU, según consta en los comprobantes de pago:

Folio N°111197 de fecha 27.05.2019 por un valor de \$ 12.149.-
- 5.- Permiso Regularización de Catastrofe N° 019/2016 del 03.02.2016.-
Permiso de Ampliación N° 031/2019. 24.04.2019.-
- 6.- Los siguientes Certificados y antecedentes:
 - a) Certificado de Instalación de Agua Potable y Alcantarillado N° 635694 de fecha 29.04.19, otorgado por ESVAL.
 - b) Certificado de Inscripción de Instalación Eléctrica Interior TE1, según Folio N° 0000001957533 de fecha 26.02.2019, otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles.
 - c) Certificado de Central de Gas Licuado TC2 , Según Folio N° 000001964315 de fecha 07.03.2019 otorgado por Superintendencia de Electricidad y Combustibles.-
 - d) Certificado de Declaración de Instalación interiores de Gas T6, Según Folio N° 000001984911 de fecha 12.04.2019 y sello Verde N° VC - 1039954
 - e) Certificado de Termino y Obra, debidamente suscrito por el Arquitecto Carlos A. Leoni Verde.
 - f) Certificado N°110-000744 de fecha 08 mayo del 2019 otorgado por Ministerio de Vivienda y Urbanismo – SERVIU.
 - g) Libro de Obras, debidamente suscrito por el profesional.



REPUBLICA DE CHILE
 I. MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES
 COD. 05602

- h) Solicitud de Recepción Definitiva, suscrita por el propietario y Arquitecto, Sr (a) Carlos Alberto Leoni Varde.-
 i) Se reemplaza planos lamina 1/4 2/4 del Anterior Permiso Conforme a los Artículos 5.2.8 de la OGUC.

8.- Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones Legales y Técnicas sobre la Materia.-

RESUELVO:

- 1.- Recibir conforme con esta fecha, y en forma Definitiva, la construcción de uso Comercial correspondiente a un Restaurant de Un nivel, propiedad de Don (ña) Corporación Balneario Algarrobo Norte , Rut N° 70.259.100-7 Representante Legal Don (ña) Carlos Francisco Olivari Yansen Rut N° ubicado Avenida Costanera S/N° y Calle Avenida Costanera S/N°, Loteo Denominado Algarrobo Norte , Rol de avalúo N° 201-1.
- 2.- Dejar constancia que la Superficie edificada a recibir la construcción de uso Comercial, de Un Nivel , clasificación "A-2" y "E-2" , es la siguiente
- | | | |
|---------------------------------|----------|-----------------------------|
| Superficie a Recepcionar | = | 110,73 m² |
|---------------------------------|----------|-----------------------------|
- 3.- Establecer que cumple con el siguiente régimen legal:
- D.F.L. N° 458/76 del MINVU.-
 - Res. N° 31/4/122, afecta del 05.08.98, Gobierno Regional, V Región.

CONCEDIDO EN ALGARROBO, 10 DE JUNIO DEL 2019.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/vds.-

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. |
| *** | *** |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde | R.U.T. |
| CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|-----------------------------|--|-----------------|
| OBRA MENOR | 052/2019 | 23-jul-2018 | 4,67 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° | | FECHA | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| MEDIDAS DE CONTROL Y GESTION DE CALIDAD | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Parte a Recepcionar: | SUPERFICIE | | DESTINO (S) |
| | 4,67 | | COMERCIAL |

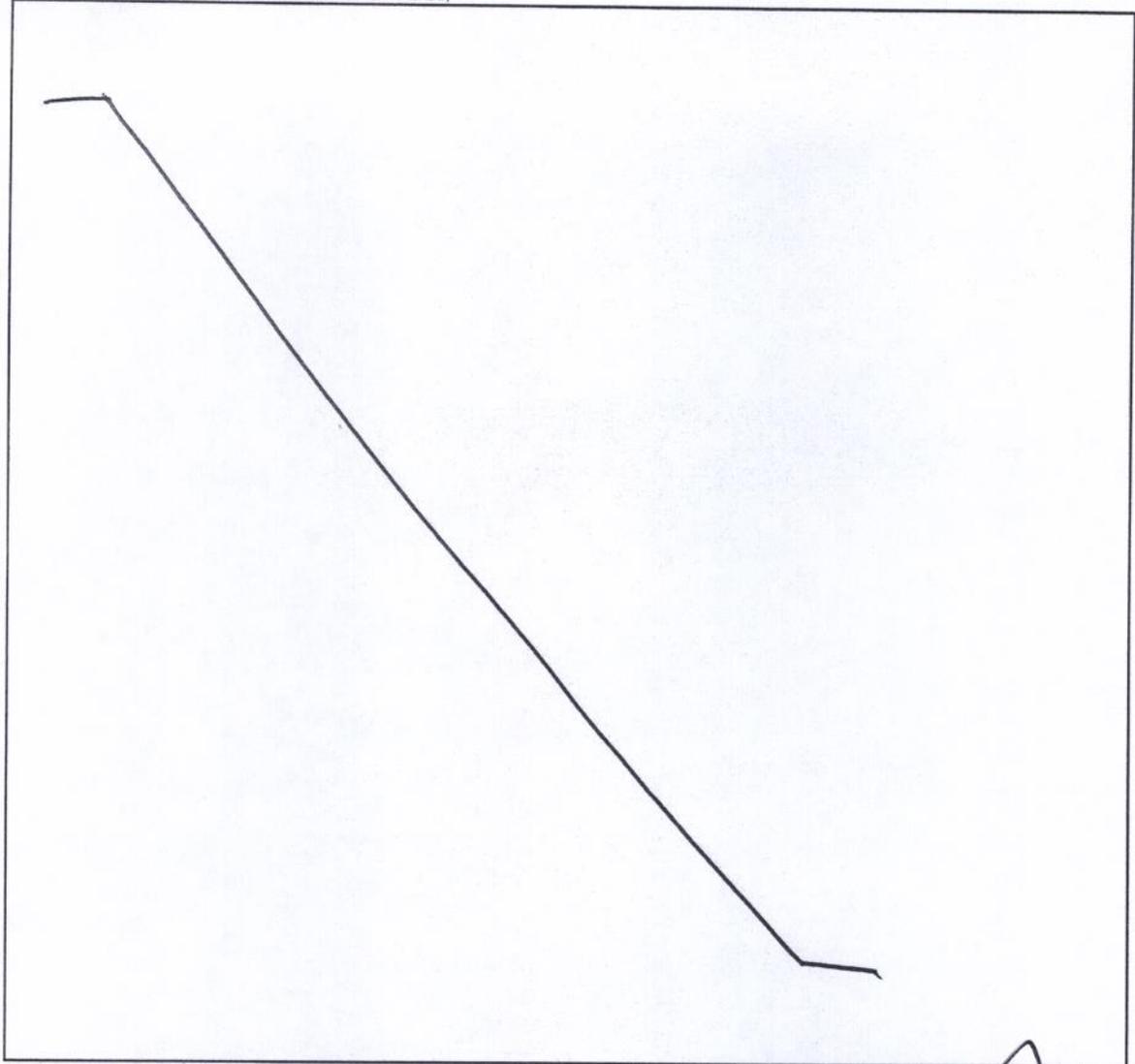
7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

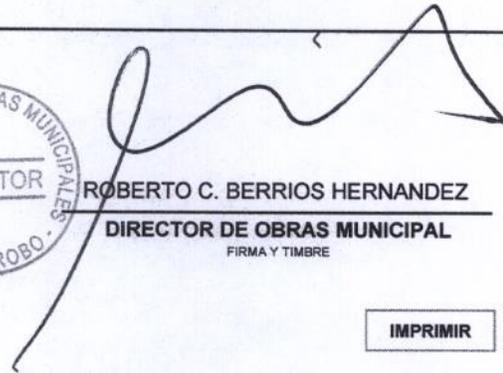
| DOM | DOCUMENTOS |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar) |



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL
FIRMA Y TIMBRE



IMPRIMIR

RESOLUCION DE RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL DE OBRAS DE EDIFICACION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE:
ALGARROBO

REGION : VALPARAISO - PROVINCIA : SAN ANTONIO

URBANO RURAL

| |
|-------------------|
| Nº DE RESOLUCION |
| 066/2019 |
| Fecha de Ingreso |
| 31.05.2019 |
| ROL S.I.I. |
| 271-47 |

VISTOS :

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- La solicitud de Recepción Definitiva Parcial de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E. 5.2.5. y 5.2.6. de fecha 31 de Mayo del 2019.-
- El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. Certificado N°01727-00-2019 del 30.05.2019.-
- Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 : PERMISO OBRA NUEVA N°104/2017 de fecha 30.08.2017, RECTIFICACIÓN RESOLUCIÓN N° 107/2017, de fecha 20.09.2017, MODIFICACION PROYECTO N°025/2019 de fecha 04.04.2019.
- Los documentos exigidos en los Arts. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcción.

RESUELVO :

- Otorgar RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL** de la obra destinada a Habitacional, **Edificio "Los Olivos"** proyecto de **INVERSIONES FORESTALES ALGARROBO S.P.A** de 18 pisos, con 124 Departamentos, 139 Estacionamientos, y 17 Bodegas. ubicado en Camino Público a El Yeco N°630, Lote N°5, Sector denominado Mirasol. Urbano de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente certificado.
- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona en forma Definitiva se acoge a las siguientes disposiciones especiales: **D.F.L. N°2/59 - Ley 19.537 Copropiedad Inmobiliaria - Proyecto Sombras Art. 2.6.11 O.G.U.C.**

3.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

| | | | |
|---|---------------------|---------------|-----------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| INVERSIONES FORESTALES ALGARROBO S.P.A | 76.160.818-5 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| EMIL SOSMAN BEKERMAN | | | |
| NOMBRE O RAZON SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. | | |
| ***** | ***** | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | | |
| GONZALO MARTINEZ DE URQUIDI | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| JOSE RAMIRO CASTRO PEZOA | | 024-13 | 1° |

4.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| ALFREDO FRANCISCO MERCADO SAAVEDRA | |
| PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMO MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD | R.U.T. |
| ALFREDO FRANCISCO MERCADO SAAVEDRA | |

| | |
|---|--------|
| NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | R.U.T. |
| EDSON OCTAVIO IBARRA NEIRA | |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|--------------------------------------|----------|------------|-----------------|
| EDIFICACION | 104/2017 | 30.08.2017 | 10.480,46 |
| RECTIFICACIÓN PERMISO DE EDIFICACIÓN | 107/2017 | 20.09.2017 | *** |
| MODIFICACION DE PROYECTO | 25/2019 | 04.04.2019 | *** |

MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8 O.G.U.C.) (Especificar)

| Modificación de Emplazamiento conforme a Plano PE-01 | | | |
|--|----|----|--------------|
| RECEPCION PARCIAL | SI | NO | DESTINO(S) |
| Parte a Recepcionar: | X | | HABITACIONAL |
| | | | 10.480,85 |

6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

| DOM | DOCUMENTOS |
|-----|--|
| X | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. |
| X | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| X | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| X | Informes del Revisor Independiente N°01727-00-2019 de fecha 30.05.2019 |
| | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda Ley 19.300. |
| X | Libro de Obras |
| X | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud. |
| X | Certificado vigente de Inscripción del Revisor Independiente N°207452 del 29.03.2019. |
| | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago. |
| X | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio publico que enfrenta el predio, cuando corresponda. |
| x | Otros: Acta Recepción de Obras N°029/2019 del 13.06.2019 |
| X | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda |

| DOM | CERTIFICADOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|-----|--|--|--------------------------|--|--|
| X | Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda. | RAUL GARRIDO PALMA | ESVAL | 382 | 27.03.2019 |
| X | Documentos a que se refieren los art. 5.9.2 y 5.9.3 de la OGUC de instalaciones eléctricas inferiores e instalaciones interiores de gas, cuando proceda. | ADRIAN AMPUERO LLANOS ADRIAN AMPUERO LLANOS OMAR MENESES MATELUNA OMAR MENESES MATELUNA | SEC SEC SEC SEC | 1933561 1958735 1970192 1973739 | 14.01.2019 27.02.2019 20.03.2019 27.03.2019 |

| DOM | PLANOS |
|-----|--|
| | Planos correspondientes a las redes y elementos de Telecomunicaciones, cuando proceda. |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Art. 5.2.5, 5.2.6, y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCION)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|---------------------------|---------------------------------|----------|------------|
| X Certificado de Dotación de Agua Potable | RAUL GARRIDO PALMA | ESVAL | 382 | 27.03.2019 |
| X Certificado de Dotación de Alcantarillado | RAUL GARRIDO PALMA | ESVAL | 382 | 27.03.2019 |
| X Declaración de Instalación Eléctrica Interior | ADRIAN AMPUERO LLANOS | SEC | 1958735 | 27.02.2019 |
| X Declaración de Instalación de Gas | OMAR MENESES MATELUNA | SEC | 1973739 | 27.03.2019 |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, | | | | |
| X Certificado de instalaciones de Ascensores y montacarga, cuando | ASCENSORES SCHINDLER S.A. | | 258 | 18.03.2019 |
| Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, | | | | |
| X Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda | | | | |
| X Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda | ALFONSO LARRAIN VIAL | ALFONSO LARRAIN V. Y ASOC. LTDA | | 13.02.2019 |

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO

| |
|--|
| Certificado General de Aeronáutica Civil Departamento Aerodromos y Servicios Aeronauticos OF. 09/2/1/3433, Certifica altura proyecto de edificación en Algarrobo |
| Apruebase según Resolución DAS/183 de fecha 25 de Enero del 2019 proyecto de sistema Extracción de salas de basura para EDIFICIO LOS OLIVOS, otorgado por MV. Ing. Marco Verdala Urzúa, Jefe oficina San Antonio, Seremi de Salud Región Valparaiso. |
| Acta Recepción de Obras N° 002/2016, Inspector Fiscal que suscribe, deja constancia que las obras fueron ejecutadas de acuerdo a lo estipulado |
| Acta de cambio de profesional responsable de la Obra |
| Certificado de Bomberos de Algarrobo, otorgado por Sr. Pablo Cueto Azocar de fecha 04 de Marzo de 2019. |

Concedido en Algarrobo, 14 junio 2019.-



ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
ALGARROBO

RCBH/grp/pce.-

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| IGNACIO GUTIERREZ ESPINOZA | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| HERMAN ALEX UGARTE NUÑEZ | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

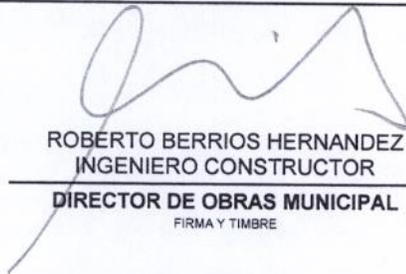
| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|-----------------------------|--|-----------------|
| OBRA NUEVA | 155/2018 | 07-nov-2018 | 139,72 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° | | FECHA | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Parte a Recepcionar: | SUPERFICIE | | DESTINO (S) |
| | 139,72 m2 | | habitacional |

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5. 5.2.6. 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOM | DOCUMENTOS |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar) |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



ROBERTO BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR 
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

Algarrobo, 19 de junio de 2019.
RCBH/KPV/pce

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA LOTE O DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO
 LOTE O CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION RECONSTRUCCION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ALGARROBO

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

| |
|---------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 071/2019 |
| FECHA DE APROBACION |
| 24-jun-2019 |
| ROL S.I.I |
| S/ROL |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° 750/2018
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 750/2018
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a EQUIPAMIENTO ubicada en calle/avenida/camino AV. BRISAS ALGARROBINAS N° S/N° Lote N° *** manzana *** localidad o loteo BRISAS ALGARROBINAS sector ZH3) URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
 especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)

- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
 Plazos de la autorización

4.- Individualización del Propietario

| | | | | | |
|---|------------------------------------|----------|-----------|--------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ALGARROBO | | | R.U.T. | 69.061.600-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | JOSE LUIS YAÑEZ MALDONADO | | | R.U.T. | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | ***** | | | R.U.T. | ***** |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | CRISTIAN MELLA BERRIOS | | | R.U.T. | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | RUT | REGISTRO | CATEGORIA | ***** | |

[Handwritten Signature]
 DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES - ALGARROBO - DIRECTOR

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| CRISTIAN MELLA BERRIOS | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

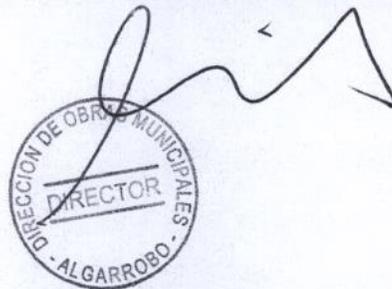
6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|--|-------------|-----------------|
| OBRA NUEVA | 051/2019 | 24-abr-2019 | 99,81 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN N° | | FECHA | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE | DESTINO (S) |
| Parte a Recepcionar: | | 99,81 | SEDE SOCIAL |

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOM | DOCUMENTOS |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar) |



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

[Empty rectangular box for special situations]



ROBERTO BERRIOS HERNANDEZ
INGENIERO CONSTRUCTOR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

Algarrobo, 26 de junio de 2019.
RCBH/MRA/pce

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI NO

LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

[]

REGION: []

URBANO RURAL

| N° DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 072/2019 |
| FECHA |
| 26-jun-2019 |
| ROL S.I.I |
| 290-58 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° 176/2019
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 176/2019
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a HABITACIONAL

TOTAL O PARCIAL

 ubicada en calle/avenida/camino PASAJE ARIES N° 259
 Lote N° SITIO 10 manzana D localidad o loteo DENOMINADO PARCELA N° 9 ALG- NORTE
 sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que
 (urbano o rural)
 forman parte del presente certificado.
- 2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

D.F.L. N° 2/59

 especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)
- 3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

 (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)
 Plazos de la autorización
- 4.- Individualización del Propietario

| | | | |
|---|-----|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| PATRICIA HORMAZABAL VIGUERAS | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | R.U.T. | |
| MARIA SOLEDAD SANCHEZ | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | RUT | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |



[Handwritten Signature]

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. |
| MARIA SOLEDAD SANCHEZ | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde | R.U.T. |
| MARIA SOLEDAD SANCHEZ | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | R.U.T. |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCION

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|-----------------------------|--|-----------------|
| PERMISO OBRA NUEVA HABITACIONAL | 097/2016 | 12-ago-2016 | 54,84 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° | 001/2019 | FECHA | 02-ene-2019 |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Parte a Recepcionar: | SUPERFICIE | | DESTINO (\$) |

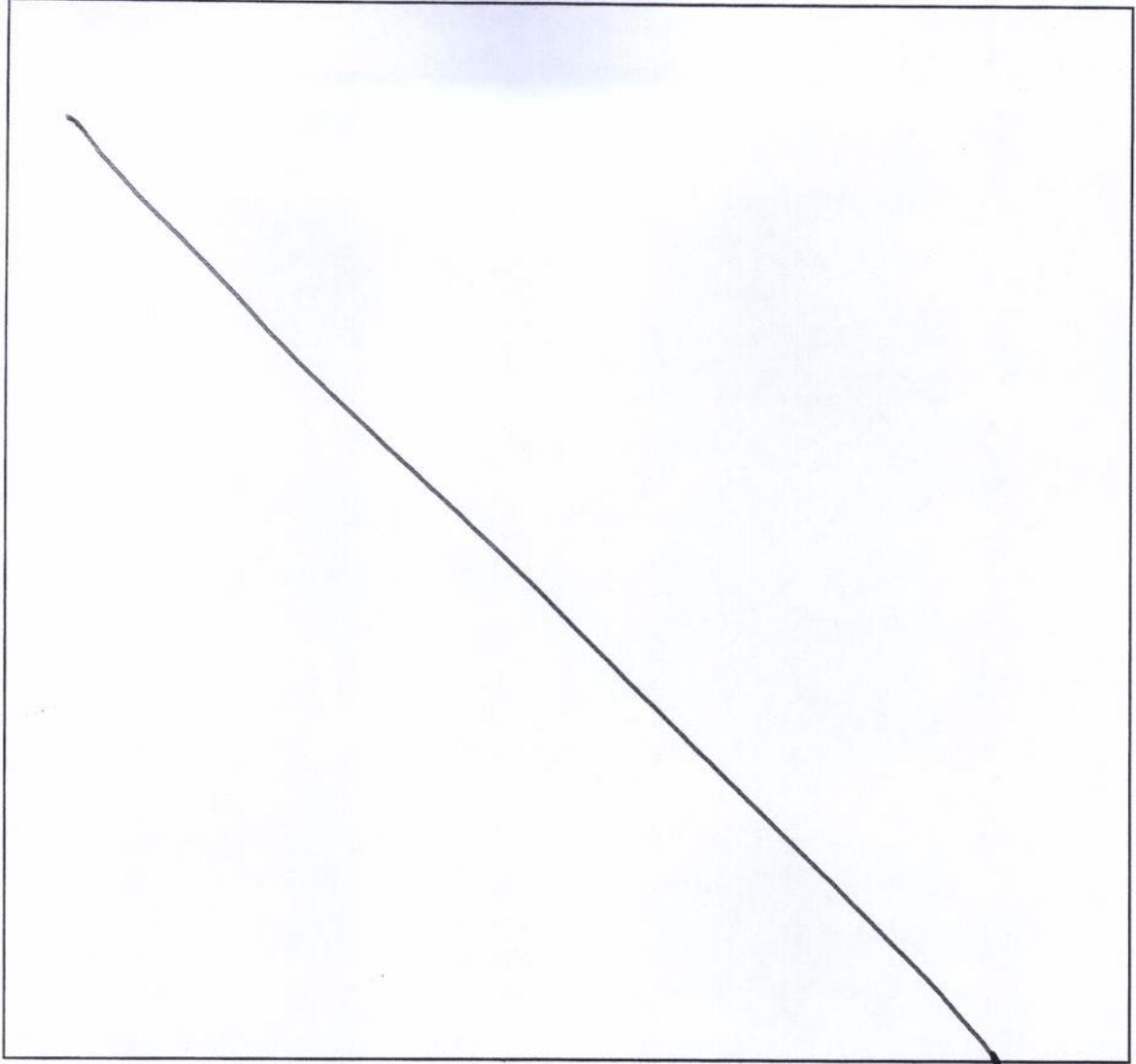
7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOM | DOCUMENTOS |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar) |



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



Handwritten signature of Roberto C. Berríos Hernández.

ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI NO

LOTEO CON CONSTRUCCION SIMULTÁNEA

SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2

ALTERACION

REPARACION

RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

[]

REGION: []

URBANO RURAL

| N° DE CERTIFICADO |
|-------------------|
| 073/2019 |
| FECHA |
| 28-jun-2019 |
| ROL S.L.I |
| 464-23 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5. y 5.2.6 N° 202/19
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 202/2019
- G) Los documentos exigidos en los Arts 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a HABITACIONAL
TOTAL O PARCIAL
 ubicada en calle/avenida/camino CALLE VERA CRUZ N° 2.335
 Lote N° 23 manzana P localidad o loteo VILLA ACAPULCO I
 sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que
(urbano o rural)

forman parte del presente certificado.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

especificar (DFL-2, CONJUNTO ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSION DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)

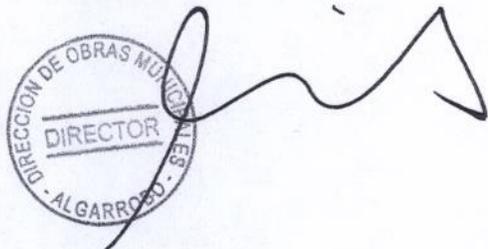
3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones)

Plazos de la autorización []

4.- Individualización del Propietario

| | | | |
|---|-----|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| SANDRA FILOMENA ANGEL CORTES Y OTROS | | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | | R.U.T. | |
| | | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | R.U.T. | |
| CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS | | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | RUT | REGISTRO | CATEGORIA |
| | | | |



5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|--|-------------------------------|--------|-----|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | *** | R.U.T. | *** |
| PROFESIONAL COMPETENTE | *** | R.U.T. | *** |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | *** | R.U.T. | *** |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, si corresponde | CRISTIAN DANIEL MELLA BERRIOS | R.U.T. | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | *** | R.U.T. | *** |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRAS (ITO) (cuando corresponda) | *** | R.U.T. | *** |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| PERMISO QUE SE RECIBE | NUMERO | FECHA | SUP. TOTAL (m2) |
|---|-----------------------------|--|-----------------|
| OBRA NUEVA | 124/2016 | 13-oct-2016 | 175,10 |
| MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCION N° | | FECHA | |
| MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.) (Especificar) | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> | NO <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Parte a Recepcionar: | SUPERFICIE | | DESTINO (S) |
| | 175,10 | | HABITACIONAL |

7. ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

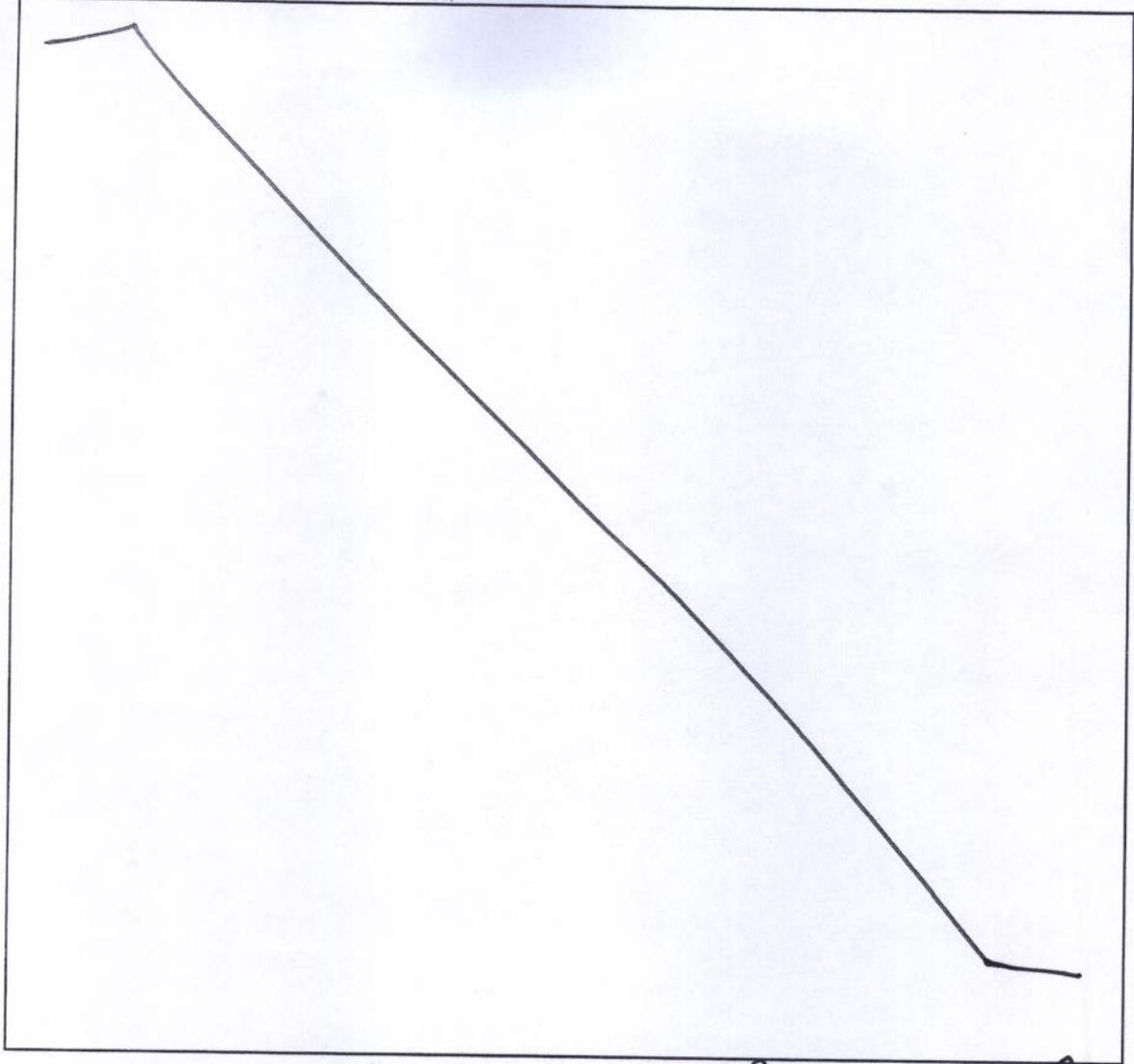
DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3 DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOM | DOCUMENTOS |
|-------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas de construcción aplicables al permiso aprobado. |
| <input type="checkbox"/> | Informe de la empresa, el constructor u otro profesional según corresponda, en que se detalle las medidas de gestión y control de calidad adoptadas en la obra. |
| <input type="checkbox"/> | Informe del Revisor Independiente |
| <input type="checkbox"/> | Resolución de calificación ambiental del proyecto, cuando proceda. Ley 19.300 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto y demás profesionales que concurren en la solicitud |
| <input type="checkbox"/> | Certificado vigente de inscripción del Revisor Independiente, cuando proceda |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante Total de Pago de Derechos Municipales en caso de haber convenio de pago |
| <input type="checkbox"/> | Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. |
| <input type="checkbox"/> | Certificado que declare la reposición de pavimentos y obras de ornato en el espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda |
| <input type="checkbox"/> | Comunicación del propietario en que informe sobre el cambio de profesionales, cuando corresponda. |
| <input type="checkbox"/> | Otros (especificar) |



[Handwritten signature]

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)



[Handwritten Signature]
ROBERTO C. BERRIOS HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPAL
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR